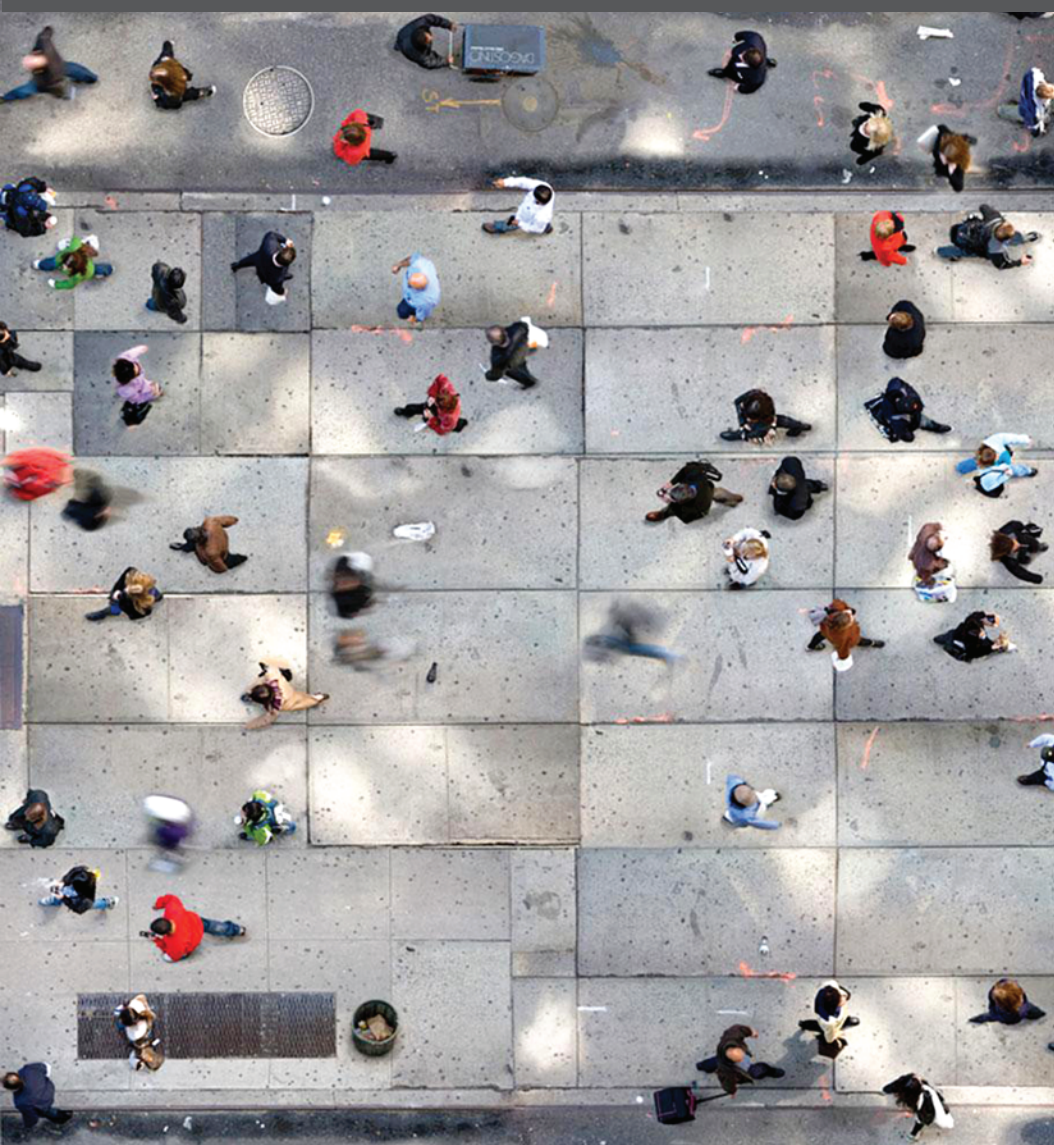


IHS
ROMÂNIA

20

ani de management urban
1 9 9 4 - 2 0 1 4

UN ORAŞ - UN PROIECT - UN PARTENER



PORTOFOLIUL DE PROIECTE

Development and Management of Integrated Urban Development Plans MIS - ETC 2020 - General Urban Plan of Ungheni city

Beneficiary	Ungheni Municipality
Contracting agency	Business Consulting Institute
Financing agency	EU/Cross Border Cooperation Program Romania - Ukraine - Moldova Republic 2007-2013
Location	Moldova, Ungheni
Project type	Consultancy
Contract	2 months, March 2014
Main themes	Local development strategy
Staff	Nicolae Țarălungă

Project description

Consultancy services in developing Ungheni General Urban Plan

Description of IHS Romania SRL activities

- Consultancy in developing background studies for Ungheni General Urban Plan: Audit of the existing situation
- Development Strategy (vision, objectives, programs and projects, priority investment plan)
- Public debate of the documents developed, in Ungheni

Elaborarea și Managementul Planurilor Integrate de Dezvoltare Urbană MIS – ETC 2020 – Plan Urbanistic General Ungheni

Beneficiar	Primăria Ungheni
Organizație contractantă	Business Consulting Institute
Organizație finanțatoare	UE/Programul Operational Comun Romania - Ucraina - Republica Moldova 2007-2013
Localizare	Moldova, Ungheni
Tipul proiectului	Consultanță
Contract	2 luni, martie 2014
Teme principale	Strategie de dezvoltare locală
Staff	Nicolae Țarălungă

Descrierea proiectului

Servicii de consultanță în elaborarea Planului Urbanistic General Ungheni

Descrierea activităților IHS România

- Consultanța în elaborarea studiilor de fundamentare PUG Ungheni: Auditul situației existente
- Strategia de Dezvoltare (viziune, obiective, programe și proiecte de dezvoltare, plan de investiții prioritare)
- Dezbaterile documentelor elaborate în cadrul unei consultări publice, în orașul Ungheni

Local Development Strategy 2014-2020 for Calimanesti Municipality

Beneficiary	Calimanesti Municipality
Contracting agency	SC ARHINET PLUS SRL
Financing agency	Calimanesti Municipality
Location	Romania, Călimănești
Project type	Consultancy
Contract	6 months, November 2013
Main themes	Development strategy
Staff	Nicolae Țarălungă, Sorina Racoviceanu, Andreea Chină

Project description

Formulation of the Local Development Strategy for Calimanesti municipality and the integrated package of programs and projects for the programming period 2014-2020

Description of IHS Romania SRL activities

- Part I: Analysis of the current situation and development trends
- Part II: SWOT analysis and development scenarios
- Part III: Development Strategy
- Part IV: Programs and Projects
- Part V: Institutional framework for strategy implementation
- Debates and meetings with key stakeholders, working groups, and local community

Strategia de Dezvoltare Locală a Orașului Călimănești 2014-2020

Beneficiar	Primăria Călimănești
Organizație contractantă	SC ARHINET PLUS SRL
Organizație finanțatoare	Primăria Călimănești
Localizare	România, Călimănești
Tipul proiectului	Consultanță
Contract	6 luni, noiembrie 2013
Teme principale	Strategie de dezvoltare
Staff	Nicolae Țarălungă, Sorina Racoviceanu, Andreea Chină

Descrierea proiectului

Elaborarea Strategiei de Dezvoltare Locală a orașului Călimănești și a pachetului integrat de programe și proiecte pentru perioada de programare 2014-2020

Descrierea activităților IHS România

- Partea I: Analiza situației existente și a tendințelor de dezvoltare
- Partea II: Analiza SWOT și scenarii de dezvoltare
- Partea III: Strategia de dezvoltare
- Partea IV: Programe și proiecte
- Partea V: Cadrul instituțional pentru implementarea strategiei
- Dezbateri și întâlniri cu principalii actori implicați, cu grupurile de lucru și cu comunitatea locală

Sociological research regarding the social status of Bucharest municipality and the development of the Bucharest Metropolitan Area

Beneficiary	Bucharest Municipality
Contracting agency	SC Centrul de Sociologie Urbană și Regională CURS SRL
Financing agency	Bucharest Municipality
Location	Romania, Bucharest
Project type	Consultancy
Contract	4 months, October 2013
Main themes	Metropolitan/ territorial cooperation
Staff	Nicolae Țarălungă

Project description

Consultancy in developing the report on the sociological research regarding the social status of the Bucharest municipality and the development of the Bucharest Metropolitan Area.

Description of IHS Romania SRL activities

Urban planning expertise for:

- Developing the analysis indicators (territorial audit) for Bucharest Metropolitan Area
- Organization of the cartography process through GIS mapping
- Consultancy regarding the urban dimension of the DELPHI survey

Cercetare sociologică privind starea socială a municipiului București și dezvoltarea Zonei Metropolitane București

Beneficiar	Primăria Municipiului București
Organizație contractantă	SC Centrul de Sociologie Urbană și Regională CURS SRL
Organizație finanțatoare	Primăria Municipiului București
Localizare	România, București
Tipul proiectului	Consultanță
Contract	4 luni, octombrie 2013
Teme principale	Cooperare teritorială/ metropolitană
Staff	Nicolae Țarălungă

Descrierea proiectului

Consultanță în elaborarea documentului referitor la cercetarea sociologică privind starea socială a municipiului București și dezvoltarea Zonei Metropolitane București.

Descrierea activităților IHS România

Expertiza de planificare urbana pentru:

- Elaborarea indicatorilor de analiză (audit teritorial) a Zonei Metropolitane București
- Organizarea procesului de cartografiere a datelor prin GIS
- Consiliere pentru dimensiunea urbanistică din ancheta DELPHI

Support to the Development of an Investment Programme for the rehabilitation of historical city areas in Romania

Beneficiary	Ministry of Regional Development and Public Administration
Contracting agency	EPRD Office for Economic Policy and Regional Development Ltd. (Poland)
Financing agency	EIB/Jaspers Unit
Location	Romania, Bucharest
Project type	Consultancy
Contract	60 days, July 2013
Main themes	Rehabilitation of historical city areas - planning and finance
Staff	Nicolae Țarălungă

Project description

Outline a strategy for a proper approach of the historical city areas rehabilitation in the next programming period, identify the criteria for the definition of individual projects and formulate ToR's for the preparation of projects

Description of IHS Romania SRL activities

Urban planning expertise and local coordination of the project activities:

- Task 1: Review of ERDF funding for the restoration of historical city areas in Romania
- Task 2: Develop a set of options for the development of a funding strategy for such interventions
- Task 3: Criteria for definition of individual interventions
- Task 4: Typical scope of the works / identification of eligible interventions
- Task 5: Basis for the estimation of the expected economic and financial feasibility of the investments
- Task 6: Workshop with stakeholders
- Task 7: Criteria for contractors for design works
- Task 8: Criteria for contractors for restoration works
- Task 9: Required structure for Project Implementation Units in municipalities; staff qualification and work description
- Task 10: Prepare a draft ToR for the projects preparation (technical documentation, feasibility studies, tender documents and guides for the design, implementation and supervision of works)
- Task 11: Definition and identification of a qualitative / mature pipeline of projects

Suport pentru Dezvoltarea unui Program de Investiții privind reabilitarea zonelor urbane istorice din România

Beneficiar	Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice
Organizație contractantă	EPRD Office for Economic Policy and Regional Development Ltd. (Polonia)
Organizație finanțatoare	BEI/Jaspers
Localizare	România, București
Tipul proiectului	Consultanță
Contract	60 zile, iulie 2013
Teme principale	Reabilitarea zonelor istorice - planificare și finanțare
Staff	Nicolae Țarălungă

Descrierea proiectului

Definirea unei strategii pentru o abordare adecvată a reabilitării zonelor urbane istorice pentru următoarea perioadă de programare, identificarea criteriilor de delimitare ale proiectelor individuale și definirea termenilor de referință pentru pregătirea proiectelor

Descrierea activităților IHS România

Expertiza de planificare urbană și coordonarea la nivel local a activităților din proiect:

- Activitatea 1: Trecerea în revistă a fondurilor FEDR privind finanțarea operațiunilor de reabilitare a zonelor urbane istorice din România
- Activitatea 2: Identificarea unui set de opțiuni pentru dezvoltarea strategiei de finanțare pentru astfel de intervenții
- Activitatea 3: Stabilirea criteriilor pentru definirea intervențiilor individuale
- Activitatea 4: Stabilirea domeniului de aplicare a operațiunilor / identificarea intervențiilor eligibile
- Activitatea 5: Crearea unei baze privind estimarea fezabilității economice și financiare a investițiilor
- Activitatea 6: Atelier de lucru cu părțile interesate/implicate
- Activitatea 7: Stabilirea criteriilor pentru contractarea lucrărilor de proiectare
- Activitatea 8: Stabilirea criteriilor pentru contractarea lucrărilor de reabilitare
- Activitatea 9: Stabilirea organigramei necesară pentru Unitățile de Implementare ale Proiectelor în cadrul autorităților locale; calificarea personalului și fișele posturilor
- Activitatea 10: Definirea termenilor de referință pentru pregătirea proiectelor (documentație tehnică, studii de fezabilitate, documentația de licitație și caietele de sarcini, implementarea și supravegherea lucrărilor)
- Activitatea 11: Definirea și identificarea unei liste mature / calitative de proiecte propuse

Integrated urban regeneration of conservation areas in order to establish a national program - Pilot project area Berzei – Buzesti – Calea Victoriei, Bucharest

Beneficiary	Ministry for Regional Development and Public Administration
Contracting agency	SC Planwerk SRL
Financing agency	Ministry for Regional Development and Public Administration
Location	Romania, Bucharest
Partners	SC Western Outdoor SRL
Project type	Consultancy
Contract	6.5 months, July 2013
Main themes	Integrated urban regeneration
Staff	Sorina Racoviceanu, Nicolae Țarălungă, Andreea Chină

Project description

- Develop a set of methodological tools and methods to support the urban regeneration in conservation areas;
- Develop a pilot study for the integrated urban regeneration project in the Berzei-Buzesti-Calea Victoriei area;
- Provide a scientific framework that constitutes the basis for an integrated urban regeneration project in the Berzei-Buzesti-Calea Victoriei area;
- Drawing a set of general principles which will constitute the basis for formulating public policy objectives for integrated urban regeneration operations in Romania.

Description of IHS Romania SRL activities

Implementation of tasks in relation to the project phases:

- Phase 1 - synthesis report on public and private stakeholders in Romania
- Phase 2 - proposal for the methodological framework (socio-economic analysis; vision / goals / action plan) and pilot project application; participation in professional workshops
- Phase 3 - recommendations for the legal framework related to urban regeneration

Regenerarea urbană integrată a zonelor construite protejate în vederea constituirii unui program național - Proiect pilot zona Berzei – Buzești - Calea Victoriei, București

Beneficiar	Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice
Organizație contractantă	SC Planwerk SRL
Organizație finanțatoare	Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice
Localizare	România, București
Parteneri	SC Western Outdoor SRL
Tipul proiectului	Consultanță
Contract	6,5 luni, iulie 2013
Teme principale	Regenerare urbană integrată
Staff	Sorina Racoviceanu, Nicolae Țărălungă, Andreea Chină

Descrierea proiectului

- Dezvoltarea unui set de instrumente metodologice și metode care să sprijine procesul de regenerare urbană în zone construite protejate
- Realizarea unui studiu pilot pentru fundamentarea unui proiect de regenerare urbană în zona Berzei-Buzești-Calea Victoriei
- Asigurarea unui cadru științific de fundamentare care să constituie baza de plecare pentru un proiect de regenerare urbană în zona Berzei-Buzești-Calea Victoriei din București
- Trasarea unui set de principii generale care să constituie punctul de plecare pentru formularea unor obiective de politică publică pentru operațiuni integrate de regenerare urbană a orașelor din România

Descrierea activităților IHS România

Implementarea sarcinilor legate de etapele proiectului:

- Etapa 1 – raport de sinteză privind rolul actorilor publici și privați în România
- Etapa 2 – propunerea modelului metodologic (analiza socio-economică, viziune / obiective / plan de acțiune) și testarea pe proiectul pilot; participare workshop profesional
- Etapa 3 – recomandări pentru cadrul legislativ referitor la regenerarea urbană

FILE: 151

DOMAIN: CONSULTANCY

YEAR: 2012

SUBDOMAIN:

INTEGRATED URBAN PLANNING

>>>>

Revision of Oradea General Urban Plan

Beneficiary	Oradea Municipality
Contracting agency	SC Planwerk SRL
Financing agency	Oradea Municipality
Location	Romania, Oradea
Partners	SC Vitamin Architects SRL
Project type	Consultancy
Contract	12 months, January 2012
Main themes	Economic development, spatial strategy
Staff	Nicolae Țarălungă, Sorina Racoviceanu, Andreea China, Elena Druncea

Project description

Revise/ update the General Urban Plan of Oradea

Description of IHS Romania SRL activities

- Elaborate the background study on local economic development
- Formulate and debate the spatial development strategy and action plan

Refacerea Planului Urbanistic General al Municipiului Oradea

Beneficiar	Primăria Municipiului Oradea
Organizație contractantă	SC Planwerk SRL
Organizație finanțatoare	Primăria Municipiului Oradea
Localizare	România, Oradea
Parteneri	SC Vitamin Architects SRL
Tipul proiectului	Consultanță
Contract	12 luni, ianuarie 2012
Teme principale	Dezvoltare economică, strategie spațială
Staff	Nicolae Țarălungă, Sorina Racoviceanu, Andreea China, Elena Druncea

Descrierea proiectului

Refacerea/ actualizarea Planului Urbanistic General al Municipiului Oradea

Descrierea activităților IHS România

- Intocmirea studiului de fundamentare privind dezvoltarea economică locală
- Elaborarea si dezbaterea strategiei spatiale de dezvoltare a municipiului si a planului de actiune

FILE: 146

DOMAIN: CONSULTANCY

YEAR: 2010

SUBDOMAIN:

INTEGRATED URBAN PLANNING

>>>>

Timisoara General Urban Plan

Beneficiary	Timisoara Municipality
Contracting agency	S.C. Planwerk SRL
Financing agency	Timisoara Municipality
Location	Romania, Timisoara
Partners	SC Vitamin Architects SRL, SC Veltona SRL, SC Halcrow Romania SRL, SC Proiect Bihor SA
Project type	Consultancy
Contract	18 months, September 2010
Main themes	Local economic development, spatial development strategy
Staff	Nicolae Țarălungă, Sorina Racoviceanu, Iuliana Leca

Project description

Updating the General Urban Plan of Timisoara

Description of IHS Romania SRL activities

- Formulate the study for the city competitiveness at regional level and for local economical development
- Develop the spatial strategy and the masterplan concept for urban development in Timisoara
- Mediate the institutional and public debates

Plan Urbanistic General Municipiul Timișoara

Beneficiar	Primăria Municipiului Timișoara
Organizație contractantă	S.C. Planwerk SRL
Organizație finanțatoare	Primăria Municipiului Timișoara
Localizare	România, Timișoara
Parteneri	SC Vitamin Architects SRL, SC Veltona SRL, SC Halcrow Romania SRL, SC Proiect Bihor SA
Tipul proiectului	Consultanță
Contract	18 luni, septembrie 2010
Teme principale	Dezvoltare economica locală, strategia de dezvoltare spațială
Staff	Nicolae Țarălungă, Sorina Racoviceanu, Iuliana Leca

Descrierea proiectului

Reactualizarea Planului Urbanistic General al Municipiului Timișoara

Descrierea activităților IHS România

- Elaborarea studiului de competitivitate a municipiului în context regional și de fundamentare a dezvoltării economice
- Elaborarea strategiei de dezvoltare spațială și a conceptului de dezvoltare urbană a municipiului Timișoara
- Medierea forumurilor de dezbatere instituțională și de dezbatere publică

Tbilisi City Development Strategy for Sustainable Development

Beneficiary	Tbilisi Municipality
Contracting agency	IHS
Financing agency	World Bank/Municipal Development Fund of Georgia
Location	Georgia, Tbilisi
Partners	Rebel Group Advisory, One Architecture (Rotterdam)
Project type	Consultancy
Contract	12 months, February 2010
Main themes	Strategic planning
Staff	Nicolae Tarălungă, Sorina Racoviceanu, Mircea Tulea

Project description

Process coordination for the City Sustainable Development Strategy, aiming at enhancing its position in the regional competition

Description of IHS Romania SRL activities

- Develop competitive factors' analysis for the city and SWOT analysis
- Formulate long-term development vision and short-term action plans for priority sectors
- Develop the Marketing Strategy

Strategia de Dezvoltare a Orașului Tbilisi pentru Dezvoltare Durabilă

Beneficiar	Primaria Tbilisi
Organizație contractantă	IHS
Organizație finanțatoare	Banca Mondială/Fondul de Dezvoltare Municipală, Georgia
Localizare	Georgia, Tbilisi
Parteneri	Rebel Group Advisory, One Architecture (Rotterdam)
Tipul proiectului	Consultanță
Contract	12 luni, februarie 2010
Teme principale	Planificare strategică
Staff	Nicolae Tarălungă, Sorina Racoviceanu, Mircea Tulea

Descrierea proiectului

Coordonarea procesului de elaborare a strategiei de dezvoltare durabilă a orașului, cu scopul întăririi poziției sale în competiția regională

Descrierea activităților IHS România

- Realizarea analizei factorilor competitivității ai orașului și analiza SWOT
- Formularea viziunii de dezvoltare pe termen lung și a pachetului de planuri de acțiune pe termen scurt pentru sectoarele prioritare
- Elaborarea strategiei de marketing

Integrated urban development strategy for Bucharest and its area of support and influence

Beneficiary	Bucharest Municipality
Contracting agency	University of Architecture and Urban Planning / CCPEC
Financing agency	Bucharest Municipality
Location	Romania, Bucharest
Partners	SC Emi Invest SRL
Project type	Consultancy
Contract	12 months, November 2010
Main themes	Integrated planning, metropolitan cooperation
Staff	Nicolae Țarălungă, Sorina Racoviceanu, Mircea Tulea, Iuliana Leca, Andreea China, Elena Druncea

Project description

Spatial development strategy for the 8th Development Region, including:

- Audit and diagnosis for Bucharest municipality and its territory of support and influence;
- Vision and mission formulation;
- Formulation of strategic objectives and directions for action: Development policies; Action plan: Monitoring and evaluation;
- Institutional Development Plan; Marketing Plan; Communication and Participation Plan;
- Editing of the final version including amendments resulting from the project public debate.

Description of IHS Romania SRL activities

- Elaboration of the city management diagnosis
- Formulation of the Vision and Mission, and of Development Policies
- Formulation of the marketing plan and the institutional development plan for the Bucharest metropolitan area

Strategia de dezvoltare urbană integrată a Municipiului București și a teritoriului său de susținere și influență

Beneficiar	Primăria Municipiului București
Organizație contractantă	Universitatea de Arhitectura și Urbanism "Ion Mincu" / CCPEC
Organizație finanțatoare	Primăria Municipiului București
Localizare	România, București
Parteneri	SC Emi Invest SRL
Tipul proiectului	Consultanță
Contract	12 luni, Noiembrie 2010
Teme principale	Planificare integrată, cooperare metropolitană
Staff	Nicolae Țarălungă, Sorina Racoviceanu, Mircea Tulea, Iuliana Leca, Andreea China, Elena Druncea

Descrierea proiectului

Strategia de dezvoltare teritorială pentru teritoriul cuprins în regiunea 8 de dezvoltare, cuprinzând:

- Audit și diagnostic pentru municipiul București și teritoriul său de influență;
- Formularea Viziunii și a Misiunii;
- Formularea obiectivelor strategice și a direcțiilor de acțiune: Politici de dezvoltare; Plan de acțiune; Monitorizare și evaluare;
- Planul instituțional legal; Planul de marketing; Planul de comunicare – participare;
- Realizarea documentației finale cu inserarea amendamentelor rezultate în urma dezbaterii publice a proiectului.

Descrierea activităților IHS România

- Realizarea diagnosticului privind managementul orasului
- Formularea Viziunii și a Misiunii, a Politicilor de Dezvoltare
- Elaborarea studiului de marketing și a planului instituțional privind zona metropolitană a municipiului București

Update of Baia Mare Urban System Strategy by integration of the development strategies for component localities

Beneficiary	Intercommunity Development Association "Baia Mare Urban System"
Contracting agency	Intercommunity Development Association "Baia Mare Urban System"
Financing agency	Operational Program for Development of Administrative Capacity (EU/PODCA)
Location	Romania, Baia Mare
Partners	S.C. CIC – Consultancy and Training Centre SRL
Project type	Consultancy
Contract	7 months, August 2010
Main themes	Strategic planning, intercommunal cooperation
Special themes	Intercommunal cooperation
Staff	Nicolae Țarălungă, Sorina Racoviceanu, Mircea Tulea

Project description

Updating the existing strategy, through its evaluation, revision of the general development context (national and international), and integrating the development strategies of the component localities, and debating the package of programs and projects.

Description of IHS Romania SRL activities

- Coordinate the activities of evaluating the current strategies of the localities, the existent situation, and formulate the development vision and strategic objectives for the Baia Mare Urban System
- Formulate development policies, programs and projects, and propose implementation/monitoring mechanisms for the strategy
- Moderate the strategy public debate meetings

Actualizarea Strategiei Sistemului Urban Baia Mare prin integrarea strategiilor de dezvoltare ale localităților componente

Beneficiar	Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "Sistemul Urban Baia Mare"
Organizație contractantă	Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "Sistemul Urban Baia Mare"
Organizație finanțatoare	Programul Operational pentru Dezvoltarea Capacității Administrative (UE/PODCA)
Localizare	România, Baia Mare
Parteneri	S.C. CIC - Centrul de Consultanță și Instruire SRL
Tipul proiectului	Consultanță
Contract	7 luni, august 2010
Teme principale	Planificare strategică, cooperare intercomunala
Teme speciale	Cooperare intercomunitară
Staff	Nicolae Țarălungă, Sorina Racoviceanu, Mircea Tulea

Descrierea proiectului

Actualizarea strategiei existente, prin evaluarea acesteia, reconsiderarea cadrului general (național și internațional) al dezvoltării, precum și prin integrarea strategiilor de dezvoltare ale localităților componente și dezbateră pachetelor de programe și proiecte

Descrierea activităților IHS România

- Coordonarea activităților legate de evaluarea strategiilor existente la nivelul localităților, a situației existente și formularea viziunii de dezvoltare și a obiectivelor strategice pentru Sistemul Urban Baia Mare
- Formularea politicilor, programelor și proiectelor de dezvoltare și propunerea mecanismelor de implementare/monitorizare a strategiei
- Moderarea întâlnirilor de dezbateră publică a strategiei

Analysis study of urban economy – General Urban Plan of Cluj Napoca

Beneficiary	Cluj Napoca Municipality
Contracting agency	Technical University in Cluj-Napoca
Financing agency	Cluj Napoca Municipality
Location	Romania, Cluj
Partners	SC Planwerk SRL
Project type	Consultancy
Contract	4 months, June 2009
Main themes	Local economic development, land policy
Staff	Nicolae Taralunga, Sorina Racoviceanu

Project description

Develop the General Urban Plan of Cluj Napoca.

Description of IHS Romania SRL activities

Develop the analysis study of urban economy, including:

- Territorial framework of economic development in Cluj Napoca
- Land market analysis
- Methodology for metropolitan cooperation.

Studiu de fundamentare pentru economie urbana – Planul Urbanistic General al Municipiului Cluj Napoca

Beneficiar	Primaria Municipiului Cluj Napoca
Organizație contractantă	Universitatea Tehnica din Cluj Napoca
Organizație finanțatoare	Primaria Municipiului Cluj Napoca
Localizare	Romania, Cluj
Parteneri	SC Planwerk SRL
Tipul proiectului	Consultanta
Contract	4 luni, Iunie 2009
Teme principale	Dezvoltare economica locala, politici funciare
Staff	Nicolae Taralunga, Sorina Racoviceanu

Descrierea proiectului

Elaborarea Planului Urbanistic General al Municipiului Cluj Napoca

Descrierea activităților IHS România

Elaborarea Studiului de fundamentare pentru economie urbana, continand:

- Cadrul teritorial de realizare a dezvoltarii economice a municipiului Cluj-Napoca
- Analiza pietei de terenuri
- Metodologia de cooperare la nivel metropolitan

Consultancy services to finalize the Integrated Urban Development Plan (IUDP) of Ploiesti - Prahova growth pole for the financing period 2009-2013

Beneficiary	Ploiesti municipality
Contracting agency	Ploiesti municipality
Financing agency	Ploiesti municipality
Location	Romania, Ploiesti
Project type	Consultancy
Contract	August 2009
Main themes	Integrated urban planning, growth poles, structural funds
Staff	S. Racoviceanu, N.Taralunga, M. Tulea

Project description

Formulate the integrated urban development plan for Ploiesti - Prahova growth pole, as a methodological and technical instrument for development planning, in order to formulate and implement projects and to access EU funding (Regional Operational Plan / priority axis 1)

Description of IHS Romania SRL activities

Consultancy to finalize the IUDP document, structured according to Guide - Regional Operational Plan / priority axis 1:

- Part 1: General presentation
- Part 2: Development strategy
- Part 3: Spatial profile and intervention areas in the growth pole
- Part 4: Action Plan
- Part 5: Management of IUDP implementation

Servicii de consultanta pentru finalizarea Planului Integrat de Dezvoltare Urbana (PIDU) al Polului de Crestere Ploiesti - Prahova pentru perioada de finantare 2009-2013

Beneficiar	Primaria Municipiului Ploiesti
Organizație contractantă	Primaria Municipiului Ploiesti
Organizație finanțatoare	Primaria Municipiului Ploiesti
Localizare	Romania, Ploiesti
Tipul proiectului	Consultanta
Contract	2 luni, august 2009
Teme principale	Planificare urbana integrata, poli de crestere, fonduri structurale
Staff	S. Racoviceanu, N.Taralunga, M. Tulea

Descrierea proiectului

Elaborarea planului integrat de dezvoltare urbana a Polului de crestere Ploiesti - Prahova, ca instrument metodologic si tehnic de planificare a dezvoltarii, in vederea formularii si implementarii de proiecte si accesarii de fonduri UE (in special POR/axa prioritara 1)

Descrierea activităților IHS România

Consultanta in vederea finalizarii documentului PIDU, structurat conform Ghid POR/axa prioritara 1:

- Partea 1 - Caracterizare generala
- Partea a 2-a: Strategia de Dezvoltare
- Partea 3-a: Profilul spatial si arii de interventie in polul de crestere
- Partea a 4-a: Planul de Actiune
- Partea a 5-a: Managementul implementarii PIDU

FILE: 024

DOMAIN: CONSULTANCY

YEAR: 2008

SUBDOMAIN: INTEGRATED URBAN PLANNING

>>>>

PPF for infrastructure projects and training to local authorities and Regional Development Agencies

Beneficiary	Ministry of Development, Public Works and Housing
Contracting agency	WYG International
Financing agency	EU – EuropeAid/122914/D/SER/RO
Location	Romania, Ploiesti, Timisoara
Project type	Consultancy
Contract	8 luni, March 2008
Main themes	Integrated urban development plan, ROP axis 1: Support sustainable development of cities – urban growth poles
Staff	Sorina Racoviceanu, Nicolae Taralunga

Project description

Technical assistance provided to the growth poles in elaborating integrated plans for urban development (IUDP), and identifying projects for ROP axis 1

Description of IHS Romania SRL activities

- Support the local teams in Ploiesti and Timisoara to elaborate IUDP, and establish the growth pole association
- Revise the developed chapters of IUDP
- Organise the public consultation process

PPF pentru proiecte de infrastructura si formare pentru autoritatile locale si Agentiile de Dezvoltare Regionala

Beneficiar	Ministerul Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Locuintei
Organizație contractantă	WYG International
Organizație finanțatoare	UE – EuropeAid/122914/D/SER/RO
Localizare	Romania, Ploiesti, Timisoara
Tipul proiectului	Consultanta
Contract	8 luni, martie 2008
Teme principale	Plan integrat de dezvoltare urbana, POR axa 1: Sprijinirea dezvoltarii durabile a oraselor – poli urbani de crestere
Staff	Sorina Racoviceanu, Nicolae Taralunga

Descrierea proiectului

Asistenta tehnica acordata polilor urbani de crestere in elaborarea planurilor integrate de dezvoltare urbana (PIDU) si identificarea proiectelor pentru POR axa 1

Descrierea activităților IHS România

- Sustinerea echipelor locale din Ploiesti si Timisoara in elaborarea PIDU si in realizarea asociatiei polului de crestere
- Revizuirea capitolelor din PIDU elaborate
- Organizarea procesului de consultare publica

Baia Mare Integrated Development Plan, within the guidelines of the Regional Operational Programme priority axis 1

Beneficiary	Baia Mare Municipality
Contracting agency	Baia Mare Municipality
Financing agency	Baia Mare Municipality
Location	Romania, Baia Mare
Project type	Consultancy
Contract	4 months, December 2007
Main themes	Integrated urban development
Staff	Nicolae Taralunga, Sorina Racoviceanu

Project description

Elaboration of the integrated plan, based on the recommendations of the Ministry of Development, Public Works and Housing issued in December 2007 within the process of implementing the Regional Operational Programme for 2007 – 2013, first priority axis: Supporting the sustainable development – urban development poles.

Description of IHS Romania SRL activities

- Collection and analysis of local information
- Consultation with the beneficiary
- Selection and prioritisation of eligible projects
- Formulation of integrated plan

Elaborarea Planului Integrat de Dezvoltare a Municipiului Baia Mare conform POR Axa Prioritara 1

Beneficiar	Primaria Baia Mare
Organizație contractantă	Primaria Local Baia Mare
Organizație finanțatoare	Primaria Baia Mare
Localizare	Romania, Baia Mare
Tipul proiectului	Consultanta
Contract	4 luni, decembrie 2007
Teme principale	Dezvoltare urbana integrata
Staff	Nicolae Taralunga, Sorina Racoviceanu

Descrierea proiectului

Elaborarea planului integrat de dezvoltare, pe baza recomandărilor Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuinței din decembrie 2007, ce se situează în contextul procesului de implementare a Programului Operațional Regional 2007 – 2013, Axa Prioritară 1: Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor - poli urbani de dezvoltare.

Descrierea activităților IHS România

- Colectarea și analiza informațiilor locale
- Consultarea cu beneficiarul
- Selectarea și prioritizarea proiectelor eligibile
- Redactarea planului integrat

Ploiesti Development Strategy 2007-2025

Beneficiary	Ploiesti Municipality
Contracting agency	Ploiesti Municipality
Financing agency	Ploiesti Municipality
Location	Romania, Ploiesti
Project type	Consultancy
Contract	6 months, December 2006
Main themes	Development strategy, development policies – programs – projects, structural funds
Staff	Sorina Racoviceanu, Nicolae Taralunga, Mircea Tulea

Project description

Formulate the development strategy 2007-2025 and the projects package for the programming period 2007-2013

Description of IHS Romania SRL activities

- Rapid appraisal of existing condition
- Formulate the development vision "Knowledge – a new energy!"
- Develop the package of policies – programs – projects, linked to a monitoring timetable of the implementation process
- Budgetary prognosis related to the co-financing of eligible projects for EU structural funds
- Organize public debates

Strategia de dezvoltare a municipiului Ploiesti 2007-2025

Beneficiar	Primaria Municipiului Ploiesti
Organizație contractantă	Primaria Municipiului Ploiesti
Organizație finanțatoare	Primaria Municipiului Ploiesti
Localizare	Romania, Ploiesti
Tipul proiectului	Consultanta
Contract	6 luni, decembrie 2006
Teme principale	Strategia de dezvoltare, politici – programe – proiecte de dezvoltare, fonduri structurale
Staff	Sorina Racoviceanu, Nicolae Taralunga, Mircea Tulea

Descrierea proiectului

Elaborarea strategiei de dezvoltare 2007-2025 si a pachetului de proiecte pentru perioada de programare 2007-2013

Descrierea activităților IHS România

- Evaluarea rapida a conditiilor situatiei existente
- Propunerea viziuni de dezvoltare "Cunoasterea – o noua energie!"
- Formularea pachetului de politici – programe – proiecte, insotit de un grafic de monitorizare a implementarii
- Prognoza bugetara legata de cofinantarea proiectelor eligibile pentru fonduri structurale
- Organizarea dezbaterilor publice

Chisinau Physical Development Plan | Territorial development strategy

Beneficiary	Chisinau Municipal Council
Contracting agency	National Research and Design Institute Urbanproiect (INCP Urbanproiect)
Financing agency	UNDP Moldova
Location	Moldova Republic, Chisinau
Partners	INCP Urbanproiect Bussines Consulting Institute S.C. Linia Nova SRL I.U. BelNIIGradostroitelstva I.M. Chisinauproiect
Project type	Consultancy
Contract	7 months, October 2006
Main themes	Territorial development strategy
Staff	Sorina Racoviceanu, Nicolae Taralunga

Project description

Formulate Chisinau Physical Development Plan, and territorial development strategy, through coordinating the economic, social and environment policies, in order to reach major goals related to the status of capital-city, improvement of life conditions for the citizens and attracting new economic activities.

Description of IHS Romania SRL activities

- Elaboration of the first draft of the development strategy, in cooperation with the project partners
- Public debate of the strategy
- Elaboration and editing of the final version

Planul de Amenajare a Teritoriului Municipiului Chisinau | Strategia de dezvoltare teritoriala

Beneficiar	Consiliul Local al Municipiului Chisinau
Organizație contractantă	Institutul National de Cercetari si Proiectari Urbanproiect (INCP Urbanproiect)
Organizație finanțatoare	PNUD Moldova
Localizare	Republica Moldova, Chisinau
Parteneri	Bussines Consulting Institute, S.C. Linia Nova SRL, I.U. BelNIIGradostroitelstva, I.M. Chisinauproiect
Tipul proiectului	Consultanta
Contract	7 luni, octombrie 2006
Teme principale	Strategia de dezvoltare teritoriala
Staff	Sorina Racoviceanu, Nicolae Taralunga

Descrierea proiectului

Elaborarea Planului de Amenajare a Teritoriului Municipiului Chisinau si a strategiei de dezvoltare teritoriala, prin coordonarea politicilor economice, sociale si de mediu, in vederea atingerii unor obiective majore legate de statutul de capitala, de imbunatatirea conditiilor de viata a locuitorilor si de atragere de noi activitati economice

Descrierea activităților IHS România

- Elaborarea primei versiuni a strategiei de dezvoltare, in colaborare cu partenerii proiectului
- Dezbateri publici a strategiei
- Elaborarea si editarea versiunii finale

FILE: 020

DOMAIN: CONSULTANCY

YEAR: 2006

SUBDOMAIN:

INTEGRATED URBAN PLANNING

>>>>

Baia Mare Urban System

Beneficiary	Baia Mare Municipality
Contracting agency	INCD Urbanproiect
Financing agency	Baia Mare Municipality
Location	Romania, Baia Mare
Project type	Consultancy
Contract	9 months, January 2006
Main themes	Development strategy, institutional development, metropolitan cooperation
Staff	Sorina Racoviceanu, Nicolae Taralunga, Mircea Tulea

Project description

Formulate the territorial development strategy, in the regional and national context, in order to:

- Develop an economically competitive territory
- Reduce the existent socio-economical disparities (stimulate the development of economic functions, avoid social inequities, develop productive functions, prevent social and environmental negative effects, and insure security in case of natural disasters)

Description of IHS Romania SRL activities

- Elaboration of the institutional development scheme, the incorporation act and the statute of Baia Mare Urban System Association;
- Elaboration of Baia Mare Urban System development strategy, formulating the vision, and strategic objectives, and the package of policies, programs and projects, as a basis for structural funds accession;
- Elaboration of the financial model for the implementation of priority projects, proposed for structural funds, through the analysis of the system co-financing capacity.

Sistemul Urban Baia Mare

Beneficiar	Primaria Baia Mare
Organizație contractantă	INCD Urbanproiect
Organizație finanțatoare	Primaria Baia Mare
Localizare	Romania, Baia Mare
Tipul proiectului	Consultanta
Contract	9 luni, ianuarie 2006
Teme principale	Strategie de dezvoltare, dezvoltare institutionala, cooperare metropolitana
Staff	Sorina Racoviceanu, Nicolae Taralunga, Mircea Tulea

Descrierea proiectului

Elaborarea strategiei de dezvoltare a teritoriului, in context regional si national, in scopul:

- Obținerii unui teritoriu competitiv din punct de vedere economic
- Reducerii disparitatilor socio-economice existente (incurajarea dezvoltarii functiunilor economice, evitarea inechitatilor sociale, dezvoltarea functiunilor productive, prevenirea efectelor negative sociale si de mediu si asigurarea sigurantei impotriva dezastrelor naturale)

Descrierea activităților IHS România

- Realizarea schemei de dezvoltare institutionala, cu redactarea actului constitutiv si statutului Asociatiei Sistemul Urban Baia Mare;
- Elaborarea strategiei de dezvoltare a Sistemului Urban Baia Mare, cu formularea viziunii, obiectivelor strategice si a pachetului de politici, programe, proiecte, in vederea accesarii fondurilor structurale;
- Elaborarea modelului financiar pentru implementarea proiectelor prioritare, propuse pentru fondurile structurale, prin analiza capacitatii de cofinantare a sistemului.

Strategic scheme for the development of a clean area in Ploiesti

Beneficiary	Ploiesti Municipality
Contracting agency	Ploiesti Municipality
Financing agency	EU/ CIVITAS - SUCCESS
Location	Romania, Ploiesti
Partners	-
Project type	Consultancy
Contract	3 months, January 2006
Main themes	Strategic planning, public space
Staff	Nicolae Taralunga, Sorina Racoviceanu, Miruna Grigorescu

Project description

The strategic scheme is part of Measure 6.6, SUCCESS Project, EU CIVITAS initiative, where the city of Ploiesti is a partner, together with La Rochelle and Preston. The objective of this measure refers to the development of a clean area, and represents the basis for the feasibility studies and technical projects, necessary to implement the scheme's ideas.

Description of IHS Romania SRL activities

- Assist the Municipality of Ploiesti to create a debate on traffic reduction and on pedestrian support, in safe conditions, in the inner city
- Formulate directions to action planning, designing and area management, giving recommendations on land use, and traffic regulations for vehicles, pedestrians and bicycles

Schema strategica pentru dezvoltarea unei zone nepoluante in municipiul Ploiesti

Beneficiar	Primaria Municipiului Ploiesti
Organizație contractantă	Primaria Municipiului Ploiesti
Organizație finanțatoare	UE/ CIVITAS - SUCCESS
Localizare	Romania, Ploiesti
Parteneri	-
Tipul proiectului	Consultanta
Contract	3 luni, Ianuarie 2006
Teme principale	Planificare strategica, spatiu public
Staff	Nicolae Taralunga, Sorina Racoviceanu, Miruna Grigorescu

Descrierea proiectului

Schema strategica face parte din Masura 6.6 a proiectului SUCCESS, initiativa EU CIVITAS, in care municipiul Ploiesti este partener impreuna cu orasele La Rochelle si Preston. Obiectivul acestei masuri se refera la dezvoltarea unei zone curate si constituie baza pentru intocmirea studiilor de fezabilitate si proiectelor tehnice ce fac posibila realizarea fizica a ideilor schemei.

Descrierea activităților IHS România

- Asistarea primariei municipiului Ploiesti in crearea unei dezbateri privind aspectele reducerii traficului si incurajarii accesului pietonilor, in conditii de siguranta, in zona centrala
- Formularea de directii de actiune pentru planificarea, proiectarea si managementul acestei zone, oferind recomandari in modul de folosire a terenului, in reglementarea traficului auto, pietonal si pe biciclete

Chisinau Urban General Plan for – Phase I

Beneficiary	Chisinau Municipality
Financing agency	UNDP Moldova
Location	Republic of Moldova, Chisinau
Partners	National Institute for Research and Designing Urbanproiect
Project type	Consultancy and technical assistance
Contract	1 month, December 2005
Main themes	Spatial planning, functional zoning
Staff	Nicolae Taralunga

Project description

Phase I of the General Urban Plan of the City of Chisinau, including:

- Update of the database regarding urban development
- Organize the participative process to identify urban development issues
- Elaborate the socio-economic development plan
- Identify traffic alternatives for the city centre
- Design the zoning map of the historic part of the city

Description of IHS Romania SRL activities

Expertise and technical assistance for the development of the following products:

- Elaboration of the social-economic development plan
- Identification of the traffic alternatives for the city centre
- Designing the zoning map of the historic part of the city

Planul Urbanistic General Chisinau – Faza I

Beneficiar	Municipiul Chisinau
Organizație finanțatoare	PNUD Moldova
Localizare	Republica Moldova, Chisinau
Parteneri	Institutul National de Cercetari si Proiectari Urbanproiect
Tipul proiectului	Consultanță si asistenta tehnica
Contract	1 lună, decembrie 2005
Teme principale	Planificare spațială, zonare funcțională
Staff	Nicolae Taralunga

Descrierea proiectului

Faza I a Planului Urbanistic General al municipiului Chișinău, cuprinzând:

- Actualizarea bazei de date privind dezvoltarea urbană
- Organizarea procesului participativ de identificare a aspectelor dezvoltării urbane
- Realizarea planului de dezvoltare socio-economică
- Identificarea alternativelor de trafic pentru centrul orașului
- Proiectarea hărții de zonare a părții istorice a orașului

Descrierea activităților IHS România

Expertiza și asistenta tehnică pentru elaborarea următoarelor produse:

- Realizarea planului de dezvoltare socio-economică
- Identificarea alternativelor de trafic pentru centrul orașului
- Proiectarea hărții de zonare a părții istorice a orașului

Predeal City Development Strategy 2005-2015

Beneficiary	Predeal Municipality
Contracting agency	SC VMB Partners SA SC MGX CONSULTING 2002 SRL
Financing agency	Predeal Municipality
Location	Romania, Predeal
Project type	Consultancy
Contract	6 months, July 2005
Main themes	Local development, tourism development
Staff	Nicolae Taralunga, Sorina Racoviceanu, Miruna Grigorescu

Project description

Formulation of the strategy for Predeal town development and increasing tourism supply during 2007-2013

Description of IHS Romania SRL activities

- Consultancy for the formulation of the development strategy (vision, strategic objectives, and policy plan)
- Formulation of the tourism strategic development directions, by selecting tourism products and identifying measures to improve supply
- Technical assistance for planning the strategy implementation process and structuring the cooperation of mountain resorts in the Southern Carpathians

Strategia de dezvoltare a orașului Predeal 2005-2015

Beneficiar	Primaria Predeal
Organizație contractantă	SC VMB Partners SA SC MGVS CONSULTING 2002 SRL
Organizație finanțatoare	Primaria Predeal
Localizare	Romania, Predeal
Tipul proiectului	Consultanță
Contract	6 luni, iulie 2005
Teme principale	Dezvoltare locală, dezvoltarea turismului
Staff	Nicolae Taralunga, Sorina Racoviceanu, Miruna Grigorescu

Descrierea proiectului

Formularea strategiei de dezvoltare a orașului Predeal și de creștere a ofertei sale turistice în perioada 2007-2013

Descrierea activităților IHS România

- Consultanța în vederea formulării strategiei de dezvoltare (viziunea, obiectivele strategice și planul de politici sectoriale)
- Formularea direcțiilor strategice de dezvoltare turistică, prin selectarea produselor turistice și identificarea măsurilor de îmbunătățire a ofertei
- Asistența tehnică în planificarea procesului de implementare a strategiei și în structurarea cooperării stațiilor din zona montană și submontană a Carpaților Meridionali

FILE: 017

DOMAIN: CONSULTANCY

YEAR: 2004

SUBDOMAIN:

INTEGRATED URBAN PLANNING

>>>>

Alba Iulia Development Strategy

Beneficiary	Alba Iulia Municipality
Contracting agency	SC M.G.V. S.R.L. SC VMB Partners SA
Financing agency	Alba Iulia Municipality
Location	Romania, Alba Iulia
Project type	Consultancy
Contract	4.5 months, October/November 2004
Main themes	Strategic planning
Staff	Sorina Racoviceanu, Nicolae Taralunga, Miruna Zaharia

Project description

Coordinate the process of formulating the Alba Iulia city development strategy and the package of programs and projects for priority investments

Description of IHS Romania SRL activities

- Describe the international methodology for local development strategy formulation
- Review the data from previous studies
- Formulate the vision and strategic objectives
- Develop the package of policies - programs - projects
- Design mechanisms for strategy implementation, monitorization, and update
- Organize strategy public debates

Strategia de dezvoltare a municipiului Alba Iulia

Beneficiar	Primaria Alba Iulia
Organizație contractantă	SC M.G.V. S.R.L. SC VMB Partners SA
Organizație finanțatoare	Primaria Alba Iulia
Localizare	Romania, Alba Iulia
Tipul proiectului	Consultanță
Contract	4.5 luni, octombrie/noiembrie 2004
Teme principale	Planificare strategică
Staff	Sorina Racoviceanu, Nicolae Taralunga, Miruna Zaharia

Descrierea proiectului

Coordonarea procesului de elaborare a strategiei de dezvoltare a municipiului Alba Iulia și a pachetului de programe și proiecte de investiții prioritare

Descrierea activităților IHS România

- Descrierea metodologiei internaționale de formulare a strategiilor de dezvoltare locală
- Consultarea datelor cuprinse în studiile anterioare
- Formularea viziunii și a obiectivelor strategice
- Elaborarea pachetului de politici - programe - proiecte
- Proiectarea mecanismelor de implementare, monitorizare și actualizare ale strategiei
- Dezbateră publică a strategiei

FILE: 016

DOMAIN: CONSULTANCY

YEAR: 2003

SUBDOMAIN: INTEGRATED URBAN PLANNING

>>>>

Bucharest Fiscal Zoning – Economic Management and City Marketing Study: Methodology for Establishing a New Fiscal Zoning

Beneficiary	Bucharest Municipal Council
Contracting agency	SC INTERGRAPH Computer Services SRL
Financing agency	Bucharest Municipal Council
Location	Romania, Bucharest
Project type	Consultancy
Contract	1 month, October 2003
Main themes	Properties taxation policy, land evaluation
Staff	Nicolae Taralunga, Sorina Racoviceanu

Project description

Define and support the principles, objectives and criteria of urban regulations for zoning the administrative territory of the city of Bucharest by fiscal categories

Description of IHS Romania SRL activities

Elaborate the section „Methodological framework used for supporting a new fiscal zoning”, that establishes elements of fiscal doctrine used on an international level by maintaining fiscal principles, definitions and relationships with land policies for urban areas

Zonarea fiscală a teritoriului municipiului București – studii de fundamentare pentru management economic și marketing urban

Beneficiar	Consiliul General al Municipiului București
Organizație contractantă	SC INTERGRAPH Computer Services SRL
Organizație finanțatoare	Consiliul General al Municipiului București
Localizare	Romania, București
Tipul proiectului	Consultanță
Contract	1 lună, octombrie 2003
Teme principale	Politica privind impozitarea proprietăților, evaluarea terenurilor
Staff	Nicolae Taralunga, Sorina Racoviceanu

Descrierea proiectului

Definirea și fundamentarea principiilor, obiectivelor și criteriilor de reglementare urbanistică pentru zonificarea pe categorii de fiscalitate a teritoriului administrativ al municipiului București

Descrierea activităților IHS România

Elaborarea secțiunii „Cadrul metodologic utilizat pentru fundamentarea unei noi zonări fiscale”, ce fundamentează elementele de doctrină fiscală practicate la nivel internațional menținând principiile fiscale, definiții și relații cu politicile de terenuri ale zonelor urbane

FILE: 015

DOMAIN: CONSULTANCY

YEAR: 2002

SUBDOMAIN: INTEGRATED URBAN PLANNING

>>>>

Methodology for Restructuring the City Centers Built Between 1970 and 1990; Pilot Study Bacau

Beneficiary	Ministry of Tourism, Transport and Constructions
Contracting agency	SC VANEL EXIM SRL
Financing agency	Ministry of Tourism, Transport and Constructions
Location	Romania, Bacau
Project type	Consultancy
Contract	9 months, September 2002
Main themes	Urban restructuring
Staff	Nicolae Țarălungă, Sorina Racoviceanu

Project description

Elaborate the methodology concerning the urban restructuring of the rank 1 municipal centres, planned between 1970-1990 and apply this methodology on the pilot study of Bacau city

Description of IHS Romania SRL activities

Elaborate the model regarding the design and management of functional restructuring operations for increasing the efficiency of the local public administration

Metodologie privind restructurarea centrelor municipiilor de rang 1 sistematizate în anii 1970 – 1990; Studiu Pilot Bacău

Beneficiar	Ministerul Transporturilor, Construcțiilor și Turismului
Organizație contractantă	SC VANEL EXIM SRL
Organizație finanțatoare	Ministerul Transporturilor, Construcțiilor și Turismului
Localizare	Romania, Bacau
Tipul proiectului	Consultanță
Contract	9 luni, septembrie 2002
Teme principale	Restructurare urbană
Staff	Nicolae Țarălungă, Sorina Racoviceanu

Descrierea proiectului

Elaborarea metodologiei privind restructurarea urbana a centrelor municipiilor de rang 1 sistematizate în anii 1970/1990 și aplicarea acestora pe studiul pilot al municipiului Bacău

Descrierea activităților IHS România

Elaborarea modelului privind proiectarea și managementul operațiunilor de restructurare funcțională în scopul creșterea eficacității intervenției administrației publice locale

The Atlas of Functional Zoning of Oradea Municipality and instruments for zoning administration

Beneficiary	Oradea Municipality
Contracting agency	SC Proiect Bihor SA
Financing agency	Oradea Municipality
Location	Romania, Oradea
Project type	Consultancy
Contract	5.5 months, October 2000
Main themes	Zoning and land control
Staff	Nicolae Țarălungă

Project description

Technical assistance to the Municipal Planning Department for the implementation of the zoning plan, and the procedures and tasks necessary for an efficient zoning administration

Description of IHS Romania SRL activities

- Technical assistance for elaborating the structure of the Planning Department and the terms of reference for the zoning commission and administrator
- Elaboration of the Zoning Manual
- Training and technical assistance for Planning Department's employees

Atlasul zonării funcționale a municipiului Oradea și instrumentele de administrare a zonării

Beneficiar	Primaria Oradea
Organizație contractantă	SC Proiect Bihor SA
Organizație finanțatoare	Primaria Oradea
Localizare	România, Oradea
Tipul proiectului	Consultanță
Contract	5,5 luni, octombrie 2000
Teme principale	Zonificare si controlul terenurilor
Staff	Nicolae Țarălungă

Descrierea proiectului

Asistenta tehnica pentru Departamentul de Urbanism din primarie in implementarea planului de zonare si a procedurilor și sarcinilor necesare unei bune administrări a zonării

Descrierea activităților IHS România

- Asistenta tehnica pentru elaborarea structurii Departamentului de Urbanism și termenilor de referință pentru comisia de zonare și pentru administratorul zonării
- Elaborarea Manualului de zonare
- Formare și asistență tehnică pentru angajații Departamentului de Urbanism

FILE: 013

DOMAIN: CONSULTANCY

YEAR: 2000

SUBDOMAIN:

INTEGRATED URBAN PLANNING

>>>>

Fiscal Zoning for Oradea Municipality

Beneficiary	Oradea Municipality
Contracting agency	SC Proiect Bihor SA
Financing agency	Oradea Municipality
Location	Romania, Oradea
Project type	Consultancy
Contract	3 months, October 2000
Main themes	Property tax policy
Staff	Nicolae Taralunga, Sorina Racoviceanu

Project description

Organize the property tax base in Oradea through the fiscal zoning of urban territory

Description of IHS Romania SRL activities

- Formulate the land and property evaluation criteria
- Elaborate questionnaires for tax payers in Oradea (legal and physical persons)
- Draw the fiscal zoning map
- Develop fiscal policy for 2002

Zonarea teritorială a municipiului Oradea pentru plata impozitelor și taxelor locale

Beneficiar	Primaria Oradea
Organizație contractantă	SC Proiect Bihor SA
Organizație finanțatoare	Primaria Oradea
Localizare	Romania, Oradea
Tipul proiectului	Consultanță
Contract	3 luni, octombrie 2000
Teme principale	Politica de impozitare a proprietăților
Staff	Nicolae Taralunga, Sorina Racoviceanu

Descrierea proiectului

Organizarea bazei de impozitare a proprietatilor în municipiul Oradea prin zonarea fiscală a teritoriului urban

Descrierea activităților IHS România

- Formularea criteriilor de evaluare a terenurilor și a proprietăților
- Elaborarea chestionarelor trimise plătititorilor de taxe din Oradea (persoane fizice și juridice)
- Realizarea hărții de zonare fiscală
- Elaborarea politicii fiscale pentru anul 2002

FILE: 010

DOMAIN: CONSULTANCY

YEAR: 1999

SUBDOMAIN: INTEGRATED URBAN PLANNING

>>>>

Strategy for land development and financial viability for the detailed plan "Calea Aradului-Universitatea Oradea" - residential neighborhood and commercial area

Beneficiary	Oradea Municipality
Contracting agency	SC Proiect Bihor SA
Financing agency	Oradea Municipality
Location	Romania, Oradea
Project type	Consultancy
Contract	1 month, February 1999
Main themes	Project appraisal, land value
Staff	Sorina Racoviceanu, Nicolae Tarălungă

Project description

Propose a real estate development on 45 ha municipal land, with residential and commercial functions

Description of IHS Romania SRL activities

- Analysis of project viability
- Calculation of land value
- Proposal of the development scheme based on public-private partnership

Strategia de dezvoltare imobiliară și montaj financiar
/ Plan Urbanistic de Detaliu pentru cartier de locuințe
și complex comercial zona Calea
Aradului-Universitatea Oradea

Beneficiar	Primaria Oradea
Organizație contractantă	SC Proiect Bihor SA
Organizație finanțatoare	Primaria Oradea
Localizare	Romania, Oradea
Tipul proiectului	Consultanță
Contract	1 lună, februarie 1999
Teme principale	Evaluare de proiect, valoarea terenului
Staff	Sorina Racoviceanu, Nicolae Tarălungă

Descrierea proiectului

Propunerea unei dezvoltări imobiliare pe un teren de 45 ha aflat în proprietatea primăriei, cu funcțiuni rezidențiale și de comerț.

Descrierea activităților IHS România

- Analiza viabilității proiectului
- Calculul valorii terenului
- Propunerea unei scheme de dezvoltare bazate pe parteneriat public-privat

FILE: 009

DOMAIN: CONSULTANCY

YEAR: 1999

SUBDOMAIN:

INTEGRATED URBAN PLANNING

>>>>

Urban Development Policies and Campina city strategy

Beneficiary	Campina Municipality
Contracting agency	Campina Municipality
Financing agency	Campina Municipality
Location	Romania, Campina
Project type	Consultancy and technical assistance
Contract	1 months 1.5 months, January 1999 November 1998
Main themes	Development strategy
Staff	Nicolae Taralunga, Sorina Racoviceanu

Project description

Formulate sectoral policies and the city development strategy

Description of IHS Romania SRL activities

- Consultancy in formulating development policies and strategy
- Technical assistance in developing the institutional framework (local development agency) and financial instruments for strategy implementation
- Technical assistance in formulating the terms of reference for identification of investment partners

FIȘA: 009

DOMENIUL: CONSULTANȚĂ

ANUL: 1999

SUBDOMENIUL: PLANIFICARE URBANA INTEGRATĂ

>>>>

Politici de dezvoltare urbană și strategia municipiului Campina

Beneficiar	Primăria Câmpina
Organizație contractantă	Primaria Câmpina
Organizație finanțatoare	Primaria Câmpina
Localizare	România, Câmpina
Tipul proiectului	Consultanta si asistenta tehnica
Contract	1 luna 1,5 luni, ianuarie 1999 noiembrie 1998
Teme principale	Strategie de dezvoltare
Staff	Nicolae Taralunga, Sorina Racoviceanu

Descrierea proiectului

Formularea politicilor sectoriale si a strategiei de dezvoltare a municipiului

Descrierea activităților IHS România

- Consultanta in formularea politicilor si strategiei de dezvoltare
- Asistenta tehnica in crearea cadrului institutional (agentia de dezvoltare locala) si identificarea posibilelor instrumente de finantare pentru implementarea strategiei
- Asistenta tehnica in elaborarea termenilor de referință pentru identificarea partenerilor de realizare a investițiilor

FILE: 006

DOMAIN: CONSULTANCY

YEAR: 1998

SUBDOMAIN:

INTEGRATED URBAN PLANNING

>>>>

Oradea urban development strategy

Beneficiary	Oradea Municipality
Contracting agency	SC Proiect Bihor SA
Financing agency	Oradea Municipality
Location	Romania, Oradea
Project type	Consultancy
Contract	7 months, December 1998
Main themes	Strategic planning
Staff	Sorina Racoviceanu, Nicolae Tarălungă

Project description

Formulate the sectoral policies (housing, land, economic development, public services & utilities, environment protection and city revitalisation) and the development strategy of Oradea

Description of IHS Romania SRL activities

- Develop local policy document
- Support the strategy formulation process
- Provide alternatives of institutional mechanisms for strategy implementation

FIȘA: 006

DOMENIUL: CONSULTANȚĂ

ANUL: 1998

SUBDOMENIUL: PLANIFICARE URBANA INTEGRATĂ

>>>>

Strategia dezvoltării urbane a municipiului Oradea

Beneficiar	Primaria Oradea
Organizație contractantă	SC Proiect Bihor SA
Organizație finanțatoare	Primaria Oradea
Localizare	România, Oradea
Tipul proiectului	Consultanță
Contract	7 luni, decembrie 1998
Teme principale	Planificare strategică
Staff	Sorina Racoviceanu, Nicolae Tarălungă

Descrierea proiectului

Formularea politicilor sectoriale (locuire, terenuri, dezvoltare economică, servicii publice și utilități, protecția mediului și revitalizare urbană) și a strategiei de dezvoltare a municipiului Oradea

Descrierea activităților IHS România

- Elaborarea documentului de politici locale
- Susținerea procesului de formulare a strategiei
- Prezentarea alternativelor de mecanisme instituționale pentru implementarea strategiei

FILE: 005

DOMAIN: CONSULTANCY

YEAR: 1997

SUBDOMAIN:

INTEGRATED URBAN PLANNING

>>>>

Bucharest City Development Policies

Beneficiary	Bucharest Municipality
Contracting agency	Municipal Centre for Urban Planning
Financing agency	Bucharest Municipality
Location	Romania, Bucharest
Project type	Consultancy
Contract	3 months, October 1997
Main themes	Urban Policies
Staff	Nicolae Taralunga, Sorina Racoviceanu

Project description

Support the local politicians in the decision making process in the field of urban development

Description of IHS Romania SRL activities

- Define local policies
- Develop a guideline regarding local policies formulation and policy monitoring indicators
- Provide the institutional development scheme to implement the urban policies

FIȘA: 005

DOMENIUL: CONSULTANȚĂ

ANUL: 1997

SUBDOMENIUL: PLANIFICARE URBANA INTEGRATĂ

>>>>

Politici de dezvoltare in municipiul București

Beneficiar	Primăria București
Organizație contractantă	Centrul de Proiectare Urbană București
Organizație finanțatoare	Primaria Municipiului București
Localizare	Romania, București
Tipul proiectului	Consultanță
Contract	3 luni, octombrie 1997
Teme principale	Politici Urbane
Staff	Nicolae Taralunga, Sorina Racoviceanu

Descrierea proiectului

Sustinerea politicianilor locali în procesul luării deciziilor privind dezvoltarea urbana

Descrierea activităților IHS România

- Definirea politicilor locale
- Formularea unui ghid privind formularea politicilor locale și a indicatorilor care stau la baza monitorizării acestora
- Propunerea unei scheme de dezvoltare instituțională în scopul implementării politicilor urbane

FILE: 004

DOMAIN: CONSULTANCY

YEAR: 1997

SUBDOMAIN:

INTEGRATED URBAN PLANNING

>>>>

Local Policies and Mangalia City Development Strategy

Beneficiary	Mangalia Municipality
Contracting agency	SC ProUrba SA
Financing agency	Mangalia Municipality
Location	Romania, Mangalia
Project type	Consultancy
Contract	2 months, September 1997
Main themes	Strategic planning
Staff	Sorina Racoviceanu, Nicolae Taralunga

Project description

Formulate the city development strategy, as part of the General Urban Plan

Description of IHS Romania SRL activities

- Formulate the local policies as a basis for the strategy formulation process
- Support the process of strategy formulation and action planning for strategy implementation

FIȘA: 004

DOMENIUL: CONSULTANȚĂ

ANUL: 1997

SUBDOMENIUL: PLANIFICARE URBANA INTEGRATĂ

>>>>

Politici Locale si Strategia de Dezvoltare a Municipiului Mangalia

Beneficiar	Primăria Mangalia
Organizație contractantă	SC ProUrba SA
Organizație finanțatoare	Primăria Mangalia
Localizare	România, Mangalia
Tipul proiectului	Consultanță
Contract	2 luni, septembrie 1997
Teme principale	Planificare strategica
Staff	Sorina Racoviceanu, Nicolae Taralunga

Descrierea proiectului

Formularea strategiei de dezvoltare a municipiului, ca parte a Planului Urbanistic General

Descrierea activităților IHS România

- Formularea politicilor locale, ca bază a procesului de elaborare a strategiei
- Sustinerea procesului de formulare a strategiei si a planului de actiune in vederea implementarii acestora

FILE: 003

DOMAIN: CONSULTANCY

YEAR: 1996

SUBDOMAIN:

INTEGRATED URBAN PLANNING

>>>>

Bucharest 2000 - Project Management

Beneficiary	Bucharest Municipality
Contracting agency	Bucharest Urban Planning Centre
Financing agency	Bucharest Municipality
Location	Romania, Bucharest
Partners	Jones Lang Wootton
Project type	Consultancy
Contract	3 months, December 1996
Main themes	Urban Management
Staff	Nicolae Taralunga, Sorina Racoviceanu

Project description

Formulate the strategy for investment in the Bucharest 2000 competition area

Description of IHS Romania SRL activities

- Elaborate the management plan for the investment process
- Develop the marketing study, based on quality and quantity investment in Bucharest
- Propose structure for the Bucharest 2000 Development Agency
- Present the executive summary of the document in an international seminar organized during April-May 1997

FIȘA: 003

DOMENIUL: CONSULTANȚĂ

ANUL: 1996

SUBDOMENIUL: PLANIFICARE URBANA INTEGRATĂ

>>>>

Bucharest 2000 - Managementul proiectului

Beneficiar	Primăria București
Organizație contractantă	Centrul de Proiectare Urbana Bucuresti
Organizație finanțatoare	Primaria București
Localizare	România, București
Parteneri	Jones Lang Wootton
Tipul proiectului	Consultanță
Contract	3 luni, decembrie 1996
Teme principale	Management Urban
Staff	Nicolae Taralunga, Sorina Racoviceanu

Descrierea proiectului

Formularea strategiei privind realizarea investițiilor în zona de concurs Bucuresti 2000

Descrierea activităților IHS România

- Elaborarea planului de management al procesului de realizare a investițiilor
- Realizarea studiului de marketing cantitativ și calitativ al investițiilor în București
- Propunerea structurii Agenției de dezvoltare București 2000
- Prezentarea documentului sintetic privind dezvoltarea București 2000 la un seminar internațional, organizat în perioada aprilie-mai 1997

FILE: 002

DOMAIN: CONSULTANCY

YEAR: 1995

SUBDOMAIN:

INTEGRATED URBAN PLANNING

>>>>

Lipscani Inner City Renewal

Beneficiary	Bucharest Municipality
Contracting agency	Municipal Centre for Urban Planning
Financing agency	The Foundation for Bucharest Reconstruction
Location	Romania, Bucharest
Project type	Consultancy
Contract	1.5 months, March 1995
Main themes	Management of inner city renewal
Staff	Nicolae Taralunga

Project description

Support Bucharest municipality in preparing the action plan for the urban revitalization process of Lipscani historical area

Description of IHS Romania SRL activities

- Present comparative case studies/relevant experiences in The Netherlands, UK and USA
- Formulate guidelines regarding the operationalisation of the rehabilitation process and a 3 years detailed action plan

FIȘA: 002

DOMENIUL: CONSULTANȚĂ

ANUL: 1995

SUBDOMENIUL: PLANIFICARE URBANA INTEGRATĂ

>>>>

Revitalizarea zonei Lipscani

Beneficiar	Primăria București
Organizație contractantă	Centrul de Proiectare Urbană București
Organizație finanțatoare	Fundația pentru Reconstrucția Bucureștiului
Localizare	Romania, București
Tipul proiectului	Consultanță
Contract	1,5 luni, martie 1995
Teme principale	Managementul renovării zonele centrale ale orașelor
Staff	Nicolae Taralunga

Descrierea proiectului

Sustinerea primăriei municipiului București în pregătirea planului de acțiune pentru realizarea procesului de reabilitare a zonei istorice Lipscani

Descrierea activităților IHS România

- Prezentarea de studii comparative/experiențe relevante din diferite țări precum Olanda, Marea Britanie și USA
- Formularea unui ghid privind operaționalizarea procesului de reabilitare și a unui plan de acțiune detaliat pe 3 ani

FILE: 001

DOMAIN: CONSULTANCY

YEAR: 1994

SUBDOMAIN:

INTEGRATED URBAN PLANNING

>>>>

"Bucharest 2000" Methodology Study

Beneficiary	Bucharest Municipality
Contracting agency	SC URBIS' 90 SRL
Financing agency	Ministry of Public Works and Regional Planning
Location	Romania, Bucharest
Project type	Consultancy
Contract	2 months, October 1994
Main themes	Management of urban land development
Staff	Nicolae Taralunga

Project description

Technical assistance in preparing the strategy for Bucharest 2000 area development, in order to implement the results of the international urban design competition

Description of IHS Romania SRL activities

- Develop a comparative study on demand for future land development, based on EU similar cases
- Formulate recommendations for land use, and for organizational structure of Bucharest 2000 land development agency

FIȘA: 001

DOMENIUL: CONSULTANȚĂ

ANUL: 1994

SUBDOMENIUL: PLANIFICARE URBANA INTEGRATĂ

>>>>

“București 2000” Studiu Metodologic

Beneficiar	Primăria București
Organizație contractantă	SC URBIS' 90 SRL
Organizație finanțatoare	Ministerul Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului
Localizare	Romania, București
Tipul proiectului	Consultanță
Contract	2 luni, octombrie 1994
Teme principale	Managementul dezvoltării terenurilor urbane
Staff	Nicolae Taralunga

Descrierea proiectului

Asistența tehnică în pregătirea strategiei privind dezvoltarea zonei București 2000, cu scopul implementării rezultatelor concursului internațional de urbanism

Descrierea activităților IHS România

- Elaborarea unui studiu comparativ al cererii de terenuri pentru dezvoltări viitoare, pe baza cazurilor similare din UE
- Formularea de recomandări privind utilizarea terenului și privind structura organizațională a agenției de dezvoltare de terenuri București 2000

Technical Assistance for multi-annual programming of the future cross border cooperation programme in the Romania- Serbia area

Beneficiary	Ministry for Regional Development and Public Administration
Contracting agency	East West Consulting srl Belgium/ Bucharest branch
Financing agency	EU/Romania-Serbia Cross Border Cooperation Program
Location	Romania, Bucharest
Project type	Consultancy
Contract	11 months, September 2013
Main themes	Trans-border cooperation
Staff	Nicolae Țarălungă

Project description

Technical assistance for multi-annual programming of the future cross border cooperation programme (2014-2020) in the Romania-Serbia area

Description of IHS Romania SRL activities

Development of territorial analysis for the Romanian side of the border, corresponding to the cooperation area

Asistență tehnică pentru programarea multi-anuală a viitorului program de cooperare transfrontalieră pentru zona de cooperare România-Serbia

Beneficiar	Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice
Organizație contractantă	East West Consulting srl Belgia/ sucursala București
Organizație finanțatoare	UE/Programul de Cooperare Transfrontaliera Romania-Serbia
Localizare	România, București
Tipul proiectului	Consultanță
Contract	11 luni, septembrie 2013
Teme principale	Cooperare transfrontalieră
Staff	Nicolae Țarălungă

Descrierea proiectului

Asistență tehnică pentru programarea multi-anuală a viitorului program de cooperare transfrontalieră (2014-2020) pentru zona de cooperare România-Serbia

Descrierea activităților IHS România

Realizarea analizei teritoriale pentru partea românească de graniță aferentă zonei transfrontaliere de cooperare

FILE: 161

DOMAIN: CONSULTANCY

YEAR: 2013

SUBDOMAIN:

REGIONAL PLANNING

>>>>

Development Strategy for Alba County for the period 2014-2020

Beneficiary	Alba County Council
Contracting agency	Alba County Council
Financing agency	Alba County Council
Location	Romania, Alba Iulia
Partners	SC VMB Partners SA, SC Planwerk SRL
Project type	Consultancy
Contract	10 months, July 2013
Main themes	Development strategies
Staff	Sorina Racoviceanu, Nicolae Țarălungă, Andreea Chină, Tudor Racoviceanu

Project description

Formulate the Development Strategy for Alba County in the period 2014-2020, in order to access EU funds or other funds

Description of IHS Romania SRL activities

- Initiate the process of strategy development, coordinate the process and the final integration of the documents
- Diagnosis of the current state of socio-economical development of Alba County
- Formulate the Development Strategy (final document)

Strategia de Dezvoltare a județului Alba pe perioada 2014-2020

Beneficiar	Consiliul Județean Alba
Organizație contractantă	Consiliul Județean Alba
Organizație finanțatoare	Consiliul Județean Alba
Localizare	România, Alba Iulia
Parteneri	SC VMB Partners SA, SC Planwerk SRL
Tipul proiectului	Consultanță
Contract	10 luni, iulie 2013
Teme principale	Strategie de dezvoltare
Staff	Sorina Racoviceanu, Nicolae Țarălungă, Andreea Chină, Tudor Racoviceanu

Descrierea proiectului

Elaborarea Strategiei de Dezvoltare a județului Alba pe perioada 2014-2020, în vederea accesării fondurilor UE sau a altor fonduri

Descrierea activităților IHS România

- Inițierea procesului de elaborare a strategiei, coordonarea procesului și integrarea finală a documentului
- Diagnosticarea stării actuale de dezvoltare socio-economică a județului Alba
- Elaborarea Strategiei de Dezvoltare (document final)

Expertise services to support the development process of Romania Territorial Development Strategy

Beneficiary	Ministry of Regional Development and Public Administration
Contracting agency	Ministry of Regional Development and Public Administration
Financing agency	EU/Operational Program for Development of Administrative Capacity
Location	Romania, Bucharest
Project type	Consultancy
Contract	6 months, November 2012
Main themes	National spatial planning
Staff	Nicolae Țarălungă

Project description

Coordinate the formulation process of Romania Territorial Development Strategy

Description of IHS Romania SRL activities

- Develop the territorial diagnosis in order to formulate the development vision of the national territory
- Formulate the territorial development vision, the general and specific strategic objectives, policies and programs

Servicii de expertiză în vederea sprijinirii procesului de elaborare a Strategiei de Dezvoltare Teritorială a României

Beneficiar	Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice
Organizație contractantă	Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice
Organizație finanțatoare	UE/Programul Operational pentru Dezvoltarea Capacitatii Administrative
Localizare	România, București
Tipul proiectului	Consultanță
Contract	6 luni, noiembrie 2012
Teme principale	Amenajarea teritoriului național
Staff	Nicolae Țarălungă

Descrierea proiectului

Coordonarea procesului de elaborare a Strategiei de Dezvoltare Teritorială a României

Descrierea activităților IHS România

- Realizarea diagnosticului teritorial în vederea formulării viziunii de dezvoltare a teritoriului național
- Formularea viziunii de dezvoltare a teritoriului național, a obiectivelor strategice generale și specifice, a politicilor și programelor de dezvoltare a teritoriului național

FILE: 141

DOMAIN: CONSULTANCY

YEAR: 2010

SUBDOMAIN:

REGIONAL PLANNING

>>>>

JESSICA Evaluation Study for Brasov Region

Beneficiary	Brasov Growth Pole
Contracting agency	Deloitte Consultanta srl
Financing agency	European Investment Bank
Location	Romania, Brasov
Project type	Consultancy
Contract	20 days, April 2010
Main themes	Urban regeneration projects
Staff	Nicolae Taralunga, Sorina Racoviceanu

Project description

Develop an evaluation study to identify challenges and opportunities associated with the practical implementation of JESSICA financial instrument in Brasov Region

Description of IHS Romania SRL activities

Review of planning framework for urban regeneration projects in Brasov region and other growth poles

Studiu de evaluare JESSICA pentru zona Brasov

Beneficiar	Polul de Crestere Brasov
Organizație contractantă	Deloitte Consultanta srl
Organizație finanțatoare	Banca Europeana de Investitii
Localizare	Romania, Brasov
Tipul proiectului	Consultanta
Contract	20 zile, aprilie 2010
Teme principale	Proiecte de regenerare urbana
Staff	Nicolae Taralunga, Sorina Racoviceanu

Descrierea proiectului

Realizarea unui studiu de evaluare pentru identificarea oportunitatilor si constrangerilor asociate cu implementarea practica a instrumentelor financiare JESSICA in zona Brasov

Descrierea activităților IHS România

Prezentarea cadrului de planificare pentru proiectele de regenerare urbana in zona Brasov si in alti poli de crestere

Local development plan for the territory of South – East Baragan

Beneficiary	Romanian Association of Communes – Calarasi county branch
Contracting agency	Romanian Association of Communes – Calarasi county branch
Financing agency	EU/National Program for Rural Development/Leader
Location	Romania, Calarasi
Project type	Consultancy
Contract	4 months, February 2010
Main themes	Rural development
Special themes	Development strategy
Staff	Nicolae Taralunga, Sorina Racoviceanu, Stefania Andreescu, Iuliana Leca

Project description

Formulate the development strategy of the territory and the action plan for its implementation - within the project "FINANCIAL SUPPORT FOR THE LOCAL DEVELOPMENT PLAN OF THE SOUTH-EAST BARAGAN TERRITORY, CALARASI COUNTY"

Description of IHS Romania SRL activities

Consultancy services for:

- Diagnosis analysis and SWOT analysis
- Formulation of vision, development priorities and action plan
- Moderating working meetings
- Final editing of documents

Planul de dezvoltare locala a teritoriului Baraganul de Sud-Est

Beneficiar	Asociatia Comunelor din Romania – Filiala judetului Calarasi
Organizație contractantă	Asociatia Comunelor din Romania – Filiala judetului Calarasi
Organizație finanțatoare	UE/Programul National de Dezvoltare Rurala/Leader
Localizare	Romania, Calarasi
Tipul proiectului	Consultanta
Contract	4 luni, februarie 2010
Teme principale	Dezvoltare rurala
Teme speciale	Strategie de dezvoltare
Staff	Nicolae Taralunga, Sorina Racoviceanu, Stefania Andreescu, Iuliana Leca

Descrierea proiectului

Elaborarea strategiei de dezvoltare a teritoriului si a planului de masuri in vederea implementarii acesteia - in cadrul proiectului "SPRIJIN FINANCIAR PENTRU REALIZAREA PLANULUI DE DEZVOLTARE LOCALĂ A TERITORIULUI BĂRĂGANUL DE SUD EST, JUDEȚUL CĂLĂRAȘI"

Descrierea activităților IHS România

Servicii de consultanta pentru:

- Realizarea analizei diagnostic si analizei SWOT
- Formularea viziunii si prioritatilor de dezvoltare, precum si a planului de masuri
- Moderarea intalnirilor de lucru
- Redactarea finala a documentelor

FILE: 037

DOMAIN: CONSULTANCY

YEAR: 2008

SUBDOMAIN:

REGIONAL PLANNING

>>>>

Regional Development Plan Alba - Programs and action plan

Beneficiary	Alba County Council
Contracting agency	SC Proiect Alba SA
Financing agency	Alba County Council
Location	Romania, Alba Iulia
Project type	Consultancy
Contract	3 months, August 2008
Main themes	Action planning, EU funding
Staff	Sorina Racoviceanu, Nicolae Taralunga

Project description

Formulation of Alba County Regional Development Plan and action plan for implementing development projects to be financed through EU structural funds

Description of IHS Romania SRL activities

- Formulation of development policies and programs
- Formulation of projects and identification of financial resources for projects implementation

FIȘA: 037

DOMENIUL: CONSULTANȚĂ

ANUL: 2008

SUBDOMENIUL: PLANIFICARE REGIONALĂ

>>>>

Planul de Amenajare a Teritoriului Județean Alba - Formularea programului de masuri

Beneficiar	Consiliul Județean Alba
Organizație contractantă	SC Proiect Alba SA
Organizație finanțatoare	Consiliul Județean Alba
Localizare	Romania, Alba Iulia
Tipul proiectului	Consultanta
Contract	3 luni, august 2008
Teme principale	Plan de masuri, fonduri europene
Staff	Sorina Racoviceanu, Nicolae Taralunga

Descrierea proiectului

Elaborarea PATJ Alba și a planului de masuri pentru implementarea proiectelor de dezvoltare și pentru accesarea fondurilor europene

Descrierea activităților IHS România

- Formularea politicilor și programelor de dezvoltare
- Formularea proiectelor și identificarea resurselor financiare pentru implementarea acestora

FILE: 036

DOMAIN: CONSULTANCY

YEAR: 2007

SUBDOMAIN:

REGIONAL PLANNING

>>>>

Tourism strategy of Alba County

Beneficiary	Alba County Council
Contracting agency	Alba County Council
Financing agency	Alba County Council
Location	Romania, Alba Iulia
Project type	Consultancy
Contract	12 months, May 2007
Main themes	Tourism development strategy
Staff	Sorina Racoviceanu, Nicolae Taralunga

Project description

Formulation of Alba County tourism development strategy, based on existing potential and on local stakeholders consultation

Description of IHS Romania SRL activities

- Elaborate the tourism development potential analysis
- Formulate the tourism development vision and strategic objectives
- Formulate the tourism development policies
- Develop the strategy implementation and monitoring plan

FIȘA: 036

DOMENIUL: CONSULTANȚĂ

ANUL: 2007

SUBDOMENIUL: PLANIFICARE REGIONALĂ

>>>>

Strategia turismului in judetul Alba

Beneficiar	Consiliul Judetean Alba
Organizație contractantă	Consiliul Judetean Alba
Organizație finanțatoare	Consiliul Judetean Alba
Localizare	Romania, Alba Iulia
Tipul proiectului	Consultanta
Contract	12 luni, mai 2007
Teme principale	Strategie de dezvoltare turistica
Staff	Sorina Racoviceanu, Nicolae Taralunga

Descrierea proiectului

Formularea strategiei de dezvoltare turistica a judetului Alba, pe baza potentialului existent si a consultarii cu factorii de decizie locali

Descrierea activităților IHS România

- Realizarea analizei potentialului de dezvoltare turistica
- Formularea viziunii si obiectivelor strategice de dezvoltare turistica
- Formularea politicilor de dezvoltare turistica
- Elaborarea planului de implementare si monitorizare a strategiei

**SPATIAL DEVELOPMENT PLAN: "TRAIAN VUIA"
AIRPORT – HIGHWAY – NATIONAL ROAD 6 /
Management Plan for the Implementation of the
Spatial Development Plan**

Beneficiary	Timis County Council
Contracting agency	INCD Urbanproiect
Financing agency	Timis County Council
Location	Romania, Timisoara
Partners	SC SERDAN CONSTRUCT IMPEX SRL, SC NGF CONSULTING SRL
Project type	Consultancy
Contract	8 months, August 2007
Main themes	Management plan
Staff	Nicolae Taralunga, Sorina Racoviceanu, Mircea Tulea

Project description

Formulate a methodological instrument for supporting the implementation of the Spatial Development Plan Traian Vuia Airport – Highway – National Road 6, with the aim of enabling the balanced and sustainable development of land, belonging to the administrative units in the target area

Description of IHS Romania SRL activities

- Develop the marketing plan for the functions proposed in the area
- Formulate the management plan for land development
- Propose the institutional development plan for area administration

**PLAN DE AMENAJARE A TERITORIULUI ZONAL:
AEROPORT "TRAIAN VUIA" – AUTOSTRADA – DN 6 /
Plan de management privind operaționalizarea PATZ**

Beneficiar	Consiliul Județean Timis
Organizație contractantă	INCD Urbanproiect
Organizație finanțatoare	Consiliul Județean Timis
Localizare	Romania, Timisoara
Parteneri	SC SERDAN CONSTRUCT IMPEX SRL, SC NGF CONSULTING SRL
Tipul proiectului	Consultanta
Contract	8 luni, august 2007
Teme principale	Plan de management
Staff	Nicolae Taralunga, Sorina Racoviceanu, Mircea Tulea

Descrierea proiectului

Elaborarea unui instrument metodologic pentru a susține propunerile prevăzute în proiectul »Plan de Amenajare a Teritoriului Zonal Aeroport "Traian Vuia" – Autostrada – DN 6« în scopul dezvoltării durabile și echilibrate a teritoriului aparținând unităților administrativ teritoriale din zona studiului

Descrierea activităților IHS România

- Realizarea planului de marketing pentru funcțiunile propuse în zona
- Elaborarea planului de management pentru dezvoltarea terenurilor
- Propunerea planului de dezvoltare instituțională pentru administrarea zonei

FILE: 034

DOMAIN: CONSULTANCY

YEAR: 2007

SUBDOMAIN:

REGIONAL PLANNING

>>>>

Alba County Development Strategy 2007-2013

Beneficiary	Alba County Council
Contracting agency	Alba County Council
Financing agency	Alba County Council
Location	Romania, Alba Iulia
Partners	National Foundation of Young Managers (FNTM) Romania
Project type	Consultancy
Contract	18 months, October 2007
Main themes	Development strategy
Staff	Sorina Racoviceanu, Nicolae Taralunga, Sorin Racoviceanu

Project description

Coordinate the process and formulate the development strategy, including the package of policies – programs – projects, structured on the fields of the operational programs financed by the EU during 2007-2013

Description of IHS Romania SRL activities

- Elaborate the first draft of the development strategy on the topics: economics (agriculture), culture, spatial development and environment
- Organize public debates of the strategy, review and editing of the final version

Strategia de dezvoltare a județului Alba pentru perioada 2007-2013

Beneficiar	Consiliul Județean Alba
Organizație contractantă	Consiliul Județean Alba
Organizație finanțatoare	Consiliul Județean Alba
Localizare	Romania, Alba Iulia
Parteneri	Fundatia Nationala a Tinerilor Manageri (FNTM) Romania
Tipul proiectului	Consultanta
Contract	18 luni, octombrie 2007
Teme principale	Strategia de dezvoltare
Staff	Sorina Racoviceanu, Nicolae Taralunga, Sorin Racoviceanu

Descrierea proiectului

Coordonarea procesului si formularea strategiei de dezvoltare, inclusiv a pachetului de politici – programe – proiecte, structurat pe categoriile de programe operationale finantate de UE in perioada 2007-2013

Descrierea activităților IHS România

- Elaborarea primei versiuni a strategiei de dezvoltare pe domeniile: economie (agricultura), cultura, dezvoltare spatiala si mediu
- Organizarea dezbaterilor publice si finalizarea si editarea documentului

FILE: 033

DOMAIN: CONSULTANCY

YEAR: 2005

SUBDOMAIN:

REGIONAL PLANNING

>>>>

Zonal Territorial Plan - Bucharest Urban Agglomeration and Metropolitan Area

Beneficiary	Bucharest General Council
Contracting agency	SC Intergraph Computer Services SRL
Financing agency	Bucharest General Council
Location	Romania, Bucharest
Partners	University of Bucharest - Interdisciplinary Territorial Dynamic Research Centre University of Bucharest - Environment Research and Impact Assessment Centre INCD Urbanproiect Romanian Academy - the National Economic Institute "Sabba S. Stefanescu " Romanian Academy Geodynamic Institute (with the participation of the Geodynamics Group)
Project type	Consultancy
Contract	6 months, December 2005
Main themes	metropolitan development
Staff	Nicolae Taralunga, Sorina Racoviceanu

Project description

Consultancy in order to formulate an integrated economic development strategy, and organize the capital city green-yellow belt, and the system of regional parks

Description of IHS Romania SRL activities

Formulate the management plan, to implement the territorial development policies in the context of the Objective 1 of Structural Funds and Financing Instruments, including:

- coordination means of the Development Objectives, within Bucharest metropolitan area, with the CE Report regarding the 2007-2013 Cohesion Policy, with the National Strategic Reference Framework and with Bucharest-Ilfov Strategic Reference Framework
- operational mechanisms for the programmes and projects, in order to prepare the final beneficiaries to organise the process of structural funds accession, during 2007-2013

Planul de Amenajare a Teritoriului Zonal (P.A.T.Z.) - zona aglomerației urbane și zona metropolitană a municipiului București

Beneficiar	Consiliul General al Municipiului București
Organizație contractantă	SC Intergraph Computer Services SRL
Organizație finanțatoare	Consiliul General al Municipiului București
Localizare	Romania, București
Parteneri	Universitatea din București - Centrul Interdisciplinar de Cercetări Avansate asupra Dinamicii Teritoriale Universitatea din București - Centrul de Cercetare a Mediului și Efectuare a Studiilor de Impact INCD Urbanproiect Institutul de Economie Națională al Academiei Române Institutul de Geodinamică "Sabba S. Stefanescu al Academiei Române (cu participarea Grupului de Geodinamică)
Tipul proiectului	Consultanță
Contract	6 luni, decembrie 2005
Teme principale	dezvoltare metropolitană
Staff	Nicolae Taralunga, Sorina Racoviceanu

Descrierea proiectului

Consultanță în realizarea unei strategii de dezvoltare economică integrată și organizarea centurii verde-gălbene a capitalei și a sistemului de parcuri regionale

Descrierea activităților IHS România

Realizarea planului de management, pentru implementarea politicilor de dezvoltare teritorială în contextul Obiectivului 1 al Fondurilor Structurale și al Instrumentelor de Finanțare, incluzând:

- forme de coordonare a Obiectivelor de Dezvoltare a zonei metropolitane București cu Raportul CE privind politica de Coeziune 2007-2013, cu Cadrul Național Strategic de Referință și cu Cadrul Strategic de Referință al Regiunii București-Ilfov
- forme de operationalizare a programelor și proiectelor în scopul pregătirii beneficiarilor finali pentru organizarea procesului de accesare a fondurilor structurale în perioada 2007-2013.

FILE: 032

DOMAIN: CONSULTANCY

YEAR: 2005

SUBDOMAIN:

REGIONAL PLANNING

>>>>

Local Economic Development Strategy – Limanu

Beneficiary	Limanu Municipality
Contracting agency	S.C. Planwerk S.R.L.
Financing agency	Ministry of Tourism, Transportation and Constructions
Location	Romania, Limanu, Constanta County
Project type	Consultancy
Contract	2 months, January 2005
Main themes	Local economic development
Staff	Sorina Racoviceanu, Nicolae Taralunga

Project description

Formulate the local economic development strategy for 2005-2020, within the process of renewing the General Urban Plan

Description of IHS Romania SRL activities

- Develop the general audit of the economic development factors, and identify characteristics and future development trends
- Formulate development vision, strategic objectives and spatial options of the development
- Formulate policies, programmes and sector projects
- Propose strategy's implementation calendar and operationalization conditions

Strategia de dezvoltare economică locală – Comuna Limanu

Beneficiar	Primaria comunei Limanu
Organizație contractantă	S.C. Planwerk S.R.L.
Organizație finanțatoare	Ministerul Transporturilor, Construcțiilor și Turismului
Localizare	Romania, Limanu, jud. Constanta
Tipul proiectului	Consultanță
Contract	2 luni, ianuarie 2005
Teme principale	Dezvoltare economică locală
Staff	Sorina Racoviceanu, Nicolae Taralunga

Descrierea proiectului

Elaborarea strategiei de dezvoltarea economica locala pe perioada 2005 – 2020, in cadrul reactualizării Planului Urbanistic General

Descrierea activităților IHS România

- Realizarea auditul general al factorilor dezvoltării economice, cu identificarea aspectelor caracteristice și tendințele viitoare ale dezvoltării
- Formularea viziunii de dezvoltare, obiectivelor strategice și opțiunile spațiale ale dezvoltării
- Formulare de politici, programe și proiecte sectoriale
- Propunerea calendarului de implementare a strategiei si condițiilor de operaționalizare a strategiei

FILE: 031

DOMAIN: CONSULTANCY

YEAR: 2004

SUBDOMAIN:

REGIONAL PLANNING

>>>>

Bucharest Urban Agglomeration and Metropolitan Area

Beneficiary	Bucharest Urban and Metropolitan Planning Centre
Contracting agency	SC Intergraph Computer Services S.R.L.
Financing agency	Bucharest General Council
Location	Romania, Bucharest
Project type	Consultancy
Contract	8 months, December 2004
Main themes	Metropolitan development
Special themes	Institutional development
Staff	Sorina Racoviceanu, Nicolae Taralunga

Project description

Elaborate the metropolitan development strategy through reviewing the analysis of the existent situation, formulating priority programmes, the action plan, and final regulations

Description of IHS Romania SRL activities

- Formulate proposals for the institutional framework and the cooperation necessary to the implementation of the development suggestions for the metropolitan area
- Participate to the dialogue with representatives of the administrative entities within the urban agglomeration and metropolitan area, in order to amend and validate the suggestions

Zona aglomerației urbane și zona metropolitană a municipiului București

Beneficiar	Centrul de Planificare Urbană și Metropolitană București
Organizație contractantă	SC Intergraph Computer Services S.R.L.
Organizație finanțatoare	Consiliul General al municipiului București
Localizare	Romania, București
Tipul proiectului	Consultanță
Contract	8 luni, decembrie 2004
Teme principale	Dezvoltare metropolitană
Teme speciale	Dezvoltare instituțională
Staff	Sorina Racoviceanu, Nicolae Taralunga

Descrierea proiectului

Realizarea strategiei de dezvoltare metropolitană prin actualizarea analizei situației existente, formularea programelor prioritare, a planului de acțiune și elaborarea reglementărilor

Descrierea activităților IHS România

- Elaborarea de propuneri legate de constituirea cadrului instituțional și de cooperare necesar implementării propunerilor de dezvoltare a zonei metropolitane
- Participare la dialogul cu reprezentanții entităților administrative aparținând Aglomerației Urbane și Zonei Metropolitane pentru amendarea și validarea propunerilor

FILE: 030

DOMAIN: CONSULTANCY

YEAR: 2004

SUBDOMAIN:

REGIONAL PLANNING

>>>>

Bacau County Development Strategy / County Territorial Development Plan

Beneficiary	Bacau Local Council
Contracting agency	SC VANEL EXIM S.R.L.
Financing agency	Bacau Local Council
Location	Romania, Bacau
Project type	Consultancy
Contract	4.5 months, October 2004
Main themes	Development strategy
Staff	Sorina Racoviceanu, Nicolae Taralunga

Project description

Elaborate the development strategy of the county territory, within the Spatial Development Plan, in order to coordinate multi-sector investments and access structural funds planned for 2007-2013

Description of IHS Romania SRL activities

- Present the planning structure, cooperation domains, and the institutional cooperation model for strategy implementation
- Facilitate the relation between the administration and the community, for identifying problems, establishing a common development vision, developing a joint action plan and identifying project evaluation methods

Strategia de Dezvoltare a Județului Bacău / Planul de Amenajare a Teritoriului Județului Bacău

Beneficiar	Consiliul Local Bacău
Organizație contractantă	SC VANEL EXIM S.R.L.
Organizație finanțatoare	Consiliul Local Bacău
Localizare	Romania, Bacău
Tipul proiectului	Consultanță
Contract	4,5 luni, octombrie 2004
Teme principale	Strategie de dezvoltare
Staff	Sorina Racoviceanu, Nicolae Taralunga

Descrierea proiectului

Elaborarea strategiei de dezvoltare a teritoriului, în cadrul Planului de Amenajare a Teritoriului Județean, cu scopul coordonării investițiilor multi-sectoriale și accesării fondurilor structurale planificate pentru 2007-2013

Descrierea activităților IHS România

- Prezentarea structurii de planificare, domeniilor de cooperare și a schemei de cooperare instituțională pentru implementarea strategiei
- Facilitarea relației dintre administrație și comunitate, pentru identificarea problemelor, stabilirea unei viziuni de dezvoltare comune, dezvoltarea unui plan de acțiune și identificarea metodelor de evaluare a proiectelor

Background Studies on Development Corridors in the Metropolitan Areas of Ist Rank Cities Pilot Study: Oradea Metropolitan Area

Beneficiary	Oradea Metropolitan Area
Contracting agency	SC Proiect Bihor SA
Financing agency	Ministry of Transportations, Constructions and Tourism
Location	Romania, Oradea
Project type	Consultancy
Contract	1.5 months, October 2004
Main themes	Metropolitan cooperation for land development
Staff	Sorina Racoviceanu, Nicolae Taralunga

Project description

Develop Zonal Urban Plans for areas located on the development corridors within Oradea Metropolitan Area, on the land of several administrative units

Description of IHS Romania SRL activities

- Identify the existing policies, and methodologies on a national and international level concerning metropolitan cooperation for land development
- Analyze the terms of the signed protocol between mayors of the localities from the Oradea Metropolitan Area and the create, in accordance to the zoning regulation, the package of programs and projects for the development of the metropolitan area

Studii de fundamentare pe coridoare de dezvoltare în zone metropolitane ale municipiilor de rang I – studiu pilot Zona Metropolitană Oradea

Beneficiar	Zona Metropolitană Oradea
Organizație contractantă	SC Proiect Bihor SA
Organizație finanțatoare	Ministerul Transporturilor, Construcțiilor și Turismului
Localizare	Romania, Oradea
Tipul proiectului	Consultanță
Contract	1,5 luni, octombrie 2004
Teme principale	Cooperare metropolitană pentru dezvoltarea terenurilor
Staff	Sorina Racoviceanu, Nicolae Taralunga

Descrierea proiectului

Realizarea Planurilor Urbanistice Zonale pentru zone aflate pe coridoarele de dezvoltare din cadrul Zonei Metropolitane Oradea, pe teritoriul mai multor unitati administrativ-teritoriale

Descrierea activităților IHS România

- Identificarea politicilor și metodologiilor existente la nivel național și internațional privind cooperarea metropolitană în dezvoltarea terenurilor
- Analizarea termenilor protocolului semnat între primarii localităților din Zona Metropolitană Oradea și realizarea, în conformitate cu tema reglementării, a pachetului de programe și proiecte necesare dezvoltării zonei metropolitane

FILE: 028

DOMAIN: CONSULTANCY

YEAR: 2003

SUBDOMAIN:

REGIONAL PLANNING

>>>>

Territorial Development Plan for the Metropolitan Area Ploiesti: Institutional Development

Beneficiary	Ploiesti Local Council
Contracting agency	„Ion Mincu” University of Architecture and Urbanism
Financing agency	Ploiesti Local Council
Location	Romania, Ploiesti
Project type	Consultancy
Contract	4 months, December 2003
Main themes	Institutional development for metropolitan cooperation
Staff	Sorina Racoviceanu, Nicolae Taralunga

Project description

Elaborate the Inter-communal Territorial Development Plan – PATICO for the Ploiesti area, including the institutional development plan

Description of IHS Romania SRL activities

Elaborate the analysis and proposals for institutional development, including:

- audit of the existing institutional structures
- institutional development policies
- institutional development programs and projects
- monitoring, evaluation and control of the institutional development

Plan de amenajarea teritoriului inter-comunal și orășenesc (PATICO) Ploiești: Dezvoltare instituțională

Beneficiar	Consiliul Local Ploiești
Organizație contractantă	Universitatea de Arhitectură și Urbanism "Ion Mincu"
Organizație finanțatoare	Consiliul Local Ploiești
Localizare	Romania, Ploiești
Tipul proiectului	Consultanță
Contract	4 luni, decembrie 2003
Teme principale	Dezvoltare instituțională pentru cooperare metropolitană
Staff	Sorina Racoviceanu, Nicolae Taralunga

Descrierea proiectului

Elaborarea Planului de Amenajare a Teritoriului Intercomunal și Orășenesc – PATICO pentru zona Ploiești și a planului de dezvoltare instituțională

Descrierea activităților IHS România

Elaborarea analizei și propunerilor de dezvoltare instituțională a PATICO, incluzând:

- auditul structurilor instituționale existente
- politici de dezvoltare instituțională
- programe și proiecte de dezvoltare instituțională
- monitorizarea, evaluarea și controlul dezvoltării instituționale

Methodology for Elaboration of Metropolitan Planning Documents - Pilot Study Oradea Metropolitan Area

Beneficiary	Oradea Municipality
Contracting agency	SC Proiect Bihor SA
Financing agency	Ministry of Public Works, Transport and Housing
Location	Romania, Oradea
Project type	Consultancy
Contract	8.5 months, October 2001
Main themes	Metropolitan development planning
Staff	Nicolae Țarălungă, Sorina Racoviceanu, Diana Mărmureanu

Project description

Design a methodological instrument, as a basis for (1) strategic planning of the metropolitan land, and (2) developing zoning regulation for the physical planning of the metropolitan land

Description of IHS Romania SRL activities

- Identify the existent methodologies at national and international level, regarding metropolitan planning
- Describe the operational phases of the metropolitan areas development plan
- Elaborate the list of competencies and cooperation domains between the localities which are involved in the development of the metropolitan area
- Present the implementation techniques of the methodological phases within the metropolitan development plan (SWOT analysis, marketing analysis, development vision and strategic objectives)

Metodologie pentru întocmirea documentațiilor de amenajarea teritoriului pentru zonele metropolitane – studiul pilot zonă metropolitană Oradea

Beneficiar	Primăria Oradea
Organizație contractantă	SC Proiect Bihor SA
Organizație finanțatoare	Ministerul Lucrărilor Publice, Transporturilor și Locuinței
Localizare	Romania, Oradea
Tipul proiectului	Consultanță
Contract	8,5 luni, octombrie 2001
Teme principale	Planificarea dezvoltării metropolitane
Staff	Nicolae Țarălungă, Sorina Racoviceanu, Diana Mărmureanu

Descrierea proiectului

Conceperea unui instrument metodologic pe baza căruia să poată realiza (1) planificarea strategică a teritoriului metropolitan și (2) realizarea unui regulament privind planificarea fizică a terenului metropolitan

Descrierea activităților IHS România

- Identificarea metodologiilor existente la nivel național și internațional privind planificarea metropolitana
- Descrierea fazelor operaționale ale realizării planului de amenajare a teritoriului metropolitan
- Elaborarea listei competențelor și a domeniilor de cooperare între localitățile participante în dezvoltarea zonei metropolitane
- Prezentarea tehnicilor de realizare a etapelor metodologice din cadrul planului zonal metropolitan (analiza SWOT, analize de marketing, viziunea și obiectivele strategice ale dezvoltării)

FILE: 026

DOMAIN: CONSULTANCY

YEAR: 2001

SUBDOMAIN:

REGIONAL PLANNING

>>>>

Ialomita Local Economic Development Network– Romania

Beneficiary	Ialomita Local Council
Contracting agency	Ialomita Local Council
Financing agency	EU/ PHARE Program for Regional and Cohesion Policies RO9807.01.01.02
Location	Romania, Slobozia
Partners	Regional Training Centre for Local Public Administration FORDOC Calarasi
Project type	Consultancy and training
Contract	5 months, August 2001
Main themes	Local economic development
Staff	Nicolae Țarălungă, Sorina Racoviceanu

Project description

Create the local economic development network of promoters in Ialomita County and elaborate frame strategies for economic development in several localities of the county

Description of IHS Romania SRL activities

- Implement theoretical seminars, and workshops regarding the local economic development in Ialomita County
- Provide technical assistance to the County Council, in order to build the county local economic development network

Rețeaua Dezvoltării Economice Locale Ialomița – România

Beneficiar	Consiliul Județean Ialomița
Organizație contractantă	Consiliul Județean Ialomița
Organizație finanțatoare	UE/ Programul PHARE pentru Politici Regionale si de Coeziune RO9807.01.01.02
Localizare	România, Slobozia
Parteneri	Centrul Regional de Formare pentru Administratia Publica Locala FORDOC Calarasi
Tipul proiectului	Consultanță și instruire
Contract	5 luni, august 2001
Teme principale	Dezvoltare economică locală
Staff	Nicolae Țarălungă, Sorina Racoviceanu

Descrierea proiectului

Crearea unei rețele de promotori ai dezvoltării economice locale în Județul Ialomița și elaborarea unor strategii cadru de dezvoltare economică în mai multe localități ale județului

Descrierea activităților IHS România

- Implementarea de seminarii teoretice si ateliere de lucru privind dezvoltarea economică locală în județul Ialomița
- Acordarea de asistență tehnică Consiliului Județean pentru formarea Rețelei de dezvoltare economică locală în județ

FILE: 047

DOMAIN: CONSULTANCY

YEAR: 2009

SUBDOMAIN:

CITY MARKETING

>>>>

Oradea Fortress - Multicultural and Multireligious European Centre phase II: MARKETING PLAN

Beneficiary	Oradea Municipality
Contracting agency	S.C. PROIECT BIHOR S.A.
Financing agency	EU/Regional Operational Program 2007-2013 (axis 1 Support urban development poles)
Location	Romania, Oradea
Project type	Consultancy
Contract	3 months, July 2009
Main themes	Marketing plan
Staff	Sorina Racoviceanu, Nicolae Taralunga

Project description

Rehabilitate and restructure the buildings B, C, D and E in Oradea Fortress in order to develop a multicultural and multireligious European centre and to promote the fortress as tourist destination

Description of IHS Romania SRL activities

Formulate the fortress marketing plan according to Model E.3 from the application form of Regional Operational Program 2007-2013, Priority axis 1

Cetatea Oradea - Centru Multicultural si Multiconfesional European etapa II: PLAN DE MARKETING

Beneficiar	Primaria Municipiului Oradea
Organizație contractantă	S.C. PROIECT BIHOR S.A
Organizație finanțatoare	UE/Programul Operational Regional 2007-2013 (axa 1 Sprijinirea polilor de dezvoltare urbana)
Localizare	Romania, Oradea
Tipul proiectului	Consultanta
Contract	3 luni, iulie 2009
Teme principale	Plan de marketing
Staff	Sorina Racoviceanu, Nicolae Taralunga

Descrierea proiectului

Reabilitarea si refunctionalizarea corpurilor B, C, D si E din Cetatea Oradea, în vederea realizarii unui centru multicultural si multiconfesional european si promovarii cetatii ca destinatie turistica

Descrierea activităților IHS România

Elaborarea planului de marketing al cetatii în conformitate cu Modelul E.3 din Cererea de finantare pentru Programul Operational Regional 2007-2013, Axa prioritara 1

FILE: 046

DOMAIN: CONSULTANCY

YEAR: 2007

SUBDOMAIN: CITY MARKETING

>>>>

Tourist Marketing Strategy – Oradea Historic Centre

Beneficiary	Oradea Municipal Council
Contracting agency	Oradea Municipal Council
Financing agency	EC – project RO 2004/016.772.05.02.02.10.01
Location	Romania, Oradea
Project type	Consultancy
Contract	3 months, November 2007
Main themes	Tourist marketing
Staff	Sorina Racoviceanu, Nicolae Taralunga, Miruna Grigorescu

Project description

Formulate a marketing strategy for tourism development, using the urban infrastructure, and the cultural heritage in the historic centre as a competitive advantage and improving the quality of services in order to raise the clients satisfaction

Description of IHS Romania SRL activities

- Market analysis for cultural tourism in Oradea
- Formulate a vision for tourism development in the historic centre
- Formulate the package of policies – programs – projects for inner city development and stimulation of tourism activities
- Participate in the conference Hist.Urban "Summer Academy" Oradea

Strategia de marketing turistic – Centrul Istoric Oradea

Beneficiar	Primaria Municipiului Oradea
Organizație contractantă	Primaria Municipiului Oradea
Organizație finanțatoare	CE – proiect RO 2004/016.772.05.02.02.10.01
Localizare	Romania, Oradea
Tipul proiectului	Consultanta
Contract	3 luni, noiembrie 2007
Teme principale	Marketing turistic
Staff	Sorina Racoviceanu, Nicolae Taralunga, Miruna Grigorescu

Descrierea proiectului

Formularea unei strategii de marketing pentru dezvoltarea turismului, folosind infrastructura urbană și patrimoniul cultural din centrul istoric ca avantaj competitiv și îmbunătățind calitatea serviciilor pentru a crește satisfacția clienților

Descrierea activităților IHS România

- Analiza piete de turism cultural pentru municipiul Oradea
- Formularea unei viziuni de dezvoltare turistică pentru centrul istoric
- Formularea unui pachet de politici – programe – proiecte pentru dezvoltarea centrului istoric și stimularea activităților turistice
- Participarea la conferința Hist.Urban "Summer Academy" Oradea

**Social-Urban Marketing Study: Cultural range
Victoriei Road / Cultural range Episcopiei str, Pictor A.
Verona str, Gradina Icoanei**

Beneficiary	Bucharest Municipal Council
Contracting agency	SC BBM Grup SRL SC PRODID SRL
Financing agency	Bucharest Municipal Council
Location	Romania, Bucharest
Project type	Consultancy
Contract	2 months, November 2005
Main themes	Cultural heritage management
Staff	Nicolae Taralunga, Sorina Racoviceanu, Miruna Grigorescu

Project description

Develop urban regulations for the areas of "Cultural route Victoriei Road" and "Cultural route Episcopiei str, Pictor A. Verona str, Gradina Icoanei", with the goal to implement one of the strategic development objectives of Bucharest Municipality, that of stressing the identity of the Capital according to its aim to become an European metropolis

Description of IHS Romania SRL activities

- Develop the audit of the study area, including the reference framework for Bucharest city development, as well as an analysis of the urban products of the area, according to the demand of different target groups
- Propose a concept for every cultural route, as well as a development policies package, considering the products categories identified in the analysis stage

Studiu de marketing socio-urban: Traseu cultural Calea Victoriei / Traseu cultural Str. Episcopiei, Str. Pictor A. Verona, Grădina Icoanei

Beneficiar	Consiliul General al municipiului București
Organizație contractantă	SC BBM Grup SRL SC PRODID SRL
Organizație finanțatoare	Consiliul General al municipiului București
Localizare	Romania, București
Tipul proiectului	Consultanță
Contract	2 luni, noiembrie 2005
Teme principale	Managementul patrimoniului cultural
Staff	Nicolae Taralunga, Sorina Racoviceanu, Miruna Grigorescu

Descrierea proiectului

Realizarea unui regulament de urbanism pentru zonele identificate ca „Traseul cultural Calea Victoriei” și „Traseu cultural Str. Episcopiei, Str. Pictor A. Verona, Grădina Icoanei”, având ca scop implementarea a unuia dintre obiectivele strategice de dezvoltare a municipiului București și anume accentuarea identității Capitalei în concordanță cu aspirația sa de a deveni o metropolă europeană

Descrierea activităților IHS România

- Realizarea auditului zonei de studiu, incluzând cadrul de referință al dezvoltării urbane a municipiului București, precum și o analiză a produselor urbane ale zonei, raportate la cererea diferitelor grupuri țintă
- Propunerea unui concept pentru zona fiecărui traseu cultural, precum și un pachet de politici de dezvoltare, pe categoriile de produse identificate în faza de analiză

FILE: 044

DOMAIN: CONSULTANCY

YEAR: 2004

SUBDOMAIN:

CITY MARKETING

>>>>

Real Estate Marketing: Production and Commerce – Bucharest, Constanta Highway Investment Area

Contracting agency	SC ADEST Consulting S.R.L.
Location	Romania, Bucharest
Project type	Consultancy
Contract	0.5 months, January 2004
Main themes	Real estate Marketing
Staff	Nicolae Taralunga

Project description

Real estate analysis and proposal for the area between Nicolae Grigorescu St, the ring road, Magistrala 4, connection 1 to the highway Bucharest-Constanta

Description of IHS Romania SRL activities

- Marketing analysis for the south/east area of Bucharest and the Titan centre
- Development scenario for the project site on short, medium and long term, according to the absorption capacity of the real-estate market in the capital city

Analiză de marketing a sectorului imobiliar producție și comerț București, zona investițională autostrada București - Constanța

Organizație contractantă	SC ADEST Consulting S.R.L.
--------------------------	----------------------------

Localizare	Romania, București
------------	--------------------

Tipul proiectului	Consultanță
-------------------	-------------

Contract	0.5 luni, ianuarie 2004
----------	-------------------------

Teme principale	Marketing imobiliar
-----------------	---------------------

Staff	Nicolae Taralunga
-------	-------------------

Descrierea proiectului

Analiza și propunere de dezvoltare imobiliară în zona Nicolae Grigorescu Linia de centură, Magistrala 4, racord 1 la autostrada București-Constanța

Descrierea activităților IHS România

- Analiza de marketing a zonei de sud-est a capitalei și a centrului Titan
- Scenariul de dezvoltare a sitului proiectului pe trei orizonturi de timp în funcție de capacitatea de absorbție a pieței imobiliare a capitalei

Marketing and Communication Plan for Kampala Local Council

Beneficiary	Kampala Local Council
Contracting agency	IHS (Rotterdam, The Netherlands)
Financing agency	World Bank
Location	Uganda, Kampala
Project type	Consultancy
Contract	1 month, March 2003
Main themes	Marketing and communication strategy
Staff	Sorina Racoviceanu

Project description

Support Kampala municipality in the process of local government reform, through consultancy for public services improvement

Description of IHS Romania SRL activities

- Formulate the strategy to communicate with the population
- Formulate the marketing strategy and the strategy to promote investment opportunities in Kampala for the business environment

Plan de marketing și comunicare pentru Consiliul Local Kampala

Beneficiar	Consiliul Local Kampala
Organizație contractantă	IHS (Rotterdam, Olanda)
Organizație finanțatoare	Banca Mondială
Localizare	Uganda, Kampala
Tipul proiectului	Consultanță
Contract	1 lună, martie 2003
Teme principale	Strategie de marketing și comunicare
Staff	Sorina Racoviceanu

Descrierea proiectului

Sprijinirea primăriei Kampala în procesul de reformă a administrației locale, prin consultanța pentru îmbunătățirea serviciilor publice

Descrierea activităților IHS România

- Formularea strategiei de comunicare cu populația
- Formularea strategiei de marketing și de promovare a oportunităților de investiții în Kampala pentru mediul de afaceri

FILE: 043

DOMAIN: CONSULTANCY

YEAR: 2003

SUBDOMAIN: CITY MARKETING

>>>>

Marketing Study for Retail and Services in the Historic Centre of Sibiu

Beneficiary	Sibiu Municipality
Contracting agency	SC MILD COSIB SRL
Financing agency	GTZ
Location	Romania, Sibiu
Project type	Consultancy
Contract	4,5 months, October 2003
Main themes	Historic Centre Rehabilitation
Staff	Nicolae Taralunga, Sorina Racoviceanu, Miruna Zaharia

Project description

Provide technical support to the municipality in approaching the problem of historic centre revitalization within the Romanian – German Cooperation Project for Rehabilitation of the Sibiu/ Hermannstadt Historic City Centre

Description of IHS Romania SRL activities

- Information concerning the potential of the commercial area and recommendations regarding the demands in the area, as well as the dimension and nature of trading improvements in the historic centre area
- Consumer analysis in the area, regarding the existing endowments, preferences, lifestyle and different types of advertising
- Formulate recommendations for the Local Urban Plan, as policies concerning the retail trading, with space, institutional and financial components, as well as the list of programs and sectorial projects, that detail locations, prices, products and area promotion
- Organize workshops in Sibiu for merchants and other involved actors

Centrul Istoric Sibiu – Studiu de marketing pentru comerț cu amănuntul și servicii

Beneficiar	Primaria Sibiu
Organizație contractantă	SC MILDCOSIB SRL
Organizație finanțatoare	GTZ
Localizare	Romania, Sibiu
Tipul proiectului	Consultanță
Contract	4,5 luni, octombrie 2003
Teme principale	Reabilitarea centrului istoric
Staff	Nicolae Taralunga, Sorina Racoviceanu, Miruna Zaharia

Descrierea proiectului

Acordarea de asistență tehnică primăriei în abordarea problematicii revitalizării centrului istoric Sibiu, în cadrul Proiectului de Cooperare Româno – German “Reabilitarea Centrului Istoric Sibiu/Hermannstadt”

Descrierea activităților IHS România

- Informare privind potențialul zonei comerciale și elaborarea de recomandări privind tiparele cererii din zonă, precum și dimensiunea și natura dezvoltării comerțului în perimetrul centrului istoric
- Analiza atitudinilor consumatorilor în zonă, cu privire la dotările existente, preferințe, mod de viață și tipuri de publicitate
- Elaborarea de recomandări pentru planul urbanistic zonal (PUZ) sub forma politicilor privind comerțul cu amănuntul, cu componente spațiale, instituționale și financiare, precum și lista programelor și proiectelor sectoriale, ce detaliază amplasamente, prețuri, produse și promovarea zonei
- Organizarea de workshopuri în Sibiu cu participarea comercianților și a altor actori implicați

FILE: 042

DOMAIN: CONSULTANCY

YEAR: 2002

SUBDOMAIN:

CITY MARKETING

>>>>

Marketing Study for the Area Bucharest 2000+

Beneficiary	Bucharest General Council
Contracting agency	Ion Mincu University of Architecture and Urbanism
Financing agency	Bucharest General Council
Location	Romania, Bucharest
Project type	Consultancy
Contract	9 months, March 2002
Main themes	Urban Marketing
Staff	Nicolae Țarălungă, Sorina Racoviceanu

Project description

Elaborate a marketing diagnosis study for the competition area Bucharest 2000, supported by area development proposals and zoning regulations

Description of IHS Romania SRL activities

Structure a management plan for urban operations, including:

- The area development plan
- The project business plan and
- The institutional development plan of the operation
- The marketing strategy and planning the campaign for supporting the implementation of the area development plan aimed at encouraging the Bucharest business community participation in the urban planning process

Studiu de marketing socio-urban pentru zona de studiu „București 2000+”

Beneficiar	Consiliul General al Municipiului București
Organizație contractantă	Universitatea de Arhitectură și Urbanism „Ion Mincu”
Organizație finanțatoare	Consiliul General al Municipiului București
Localizare	Romania, București
Tipul proiectului	Consultanță
Contract	9 luni, martie 2002
Teme principale	Marketing urban
Staff	Nicolae Țarălungă, Sorina Racoviceanu

Descrierea proiectului

Elaborarea unui studiu diagnostic de marketing pentru zona de concurs București 2000, însoțit de propuneri și reglementări de dezvoltare a zonei

Descrierea activităților IHS România

Structurarea unui plan de management al operațiunilor urbanistice, compus din:

- Planul de dezvoltare a zonei
- Planul de afaceri al proiectului
- Planul de dezvoltare instituțională a operațiunii
- Strategia de marketing și proiectarea campaniei de susținere a realizării planului de dezvoltare a zonei în scopul întăririi participării comunității de afaceri din București în procesul de planificare urbană

FILE: 041

DOMAIN: CONSULTANCY

YEAR: 2002

SUBDOMAIN:

CITY MARKETING

>>>>

Urban Marketing Study for Ghencea Boulevard

Beneficiary	Bucharest General Council
Contracting agency	„Ion Mincu” University of Architecture and Urbanism
Financing agency	Bucharest General Council
Location	Romania, Bucharest
Project type	Consultancy
Contract	3 months, August 2002
Main themes	Urban Revitalization
Staff	Nicolae Țarălungă, Sorina Racoviceanu

Project description

Develop a management plan for the revitalization of the Ghencea Blvd. area

Description of IHS Romania SRL activities

- Analysis of trends in the Bucharest real estate market, by types of commercial functions compatible with the studied area, price, clients and location, during 2001 - 2002
- Present an area development scenario, based on the information on demand, supply, market absorption capacity and macro-economic elements

Studiu de marketing socio-urban pentru zona de studiu Bulevardul Ghencea

Beneficiar	Consiliul General al Municipiului București
Organizație contractantă	Universitatea de Arhitectură și Urbanism „Ion Mincu”
Organizație finanțatoare	Consiliul General al Municipiului București
Localizare	Romania, București
Tipul proiectului	Consultanță
Contract	3 luni, august 2002
Teme principale	Revitalizare urbana
Staff	Nicolae Țarălungă, Sorina Racoviceanu

Descrierea proiectului

Realizarea unui plan de management pentru revitalizarea zonei Bulevardului Ghencea

Descrierea activităților IHS România

- Analiza tendințele pieței imobiliare din București pe tipuri de funcțiuni comerciale compatibile cu zona studiului, preț, clienți și amplasament, în perioada 2001-2002
- Prezentarea unui scenariu de dezvoltare a zonei, pe baza informațiilor care reflectă cererea, oferta, capacitatea de absorbție a pieței și elementele macro-economice

FILE: 040

DOMAIN: CONSULTANCY

YEAR: 2002

SUBDOMAIN:

CITY MARKETING

>>>>

Urban Marketing Study for Lipscani Historic Centre

Beneficiary	Bucharest General Council
Contracting agency	"Ion Mincu" University of Architecture and Urbanism
Financing agency	Bucharest General Council
Location	Romania, Bucharest
Project type	Consultancy
Contract	5 months, June 2002
Main themes	Conservation of built heritage
Staff	Nicolae Țarălungă, Sorina Racoviceanu, Miruna Zaharia

Project description

Develop a management plan for the revitalization of the Lipscani area, that coordinates the area to the real estate/economic cycle of the city

Description of IHS Romania SRL activities

- Design a general management scheme for operations that need to be completed in view of the rehabilitation
- Formulate a rehabilitation strategy, that provides the directions for short, medium and long term actions
- Scan institutional options for implementing the strategy
- Structure a promotion strategy
- Organize the communication plan

Studiu de marketing socio-urban pentru zona de studiu Centrul istoric Lipscani

Beneficiar	Consiliul General al Municipiului București
Organizație contractantă	Universitatea de Arhitectură și Urbanism „Ion Mincu”
Organizație finanțatoare	Consiliul General al Municipiului București
Localizare	Romania, București
Tipul proiectului	Consultanță
Contract	5 luni, iunie 2002
Teme principale	Conservarea patrimoniului construit
Staff	Nicolae Țarălungă, Sorina Racoviceanu, Miruna Zaharia

Descrierea proiectului

Elaborarea unui plan de management pentru revitalizarea zonei Lipscani, prin care aceasta este coordonată cu ciclul imobiliar/economic al municipiului

Descrierea activităților IHS România

- Proiectarea unei scheme generale de management al operațiunilor ce ar trebui întreprinse în vederea revitalizării
- Formularea unei strategii de revitalizare, ce furnizează direcțiile de acțiune pe termen lung, mediu și scurt
- Scanarea opțiunilor instituționale pentru implementarea strategiei
- Structurarea unei strategii de promovare
- Organizarea planului de comunicare

FILE: 039

DOMAIN: CONSULTANCY

YEAR: 1999

SUBDOMAIN:

CITY MARKETING

>>>>

Commercial Marketing Study: Republicii Street - Oradea

Beneficiary	Oradea Local Council
Contracting agency	SC Pro-Arh SRL
Financing agency	Oradea Local Council
Location	Romania, Oradea
Project type	Consultancy
Contract	3 months, April 1999
Main themes	Marketing comercial
Staff	Sorina Racoviceanu, Nicolae Tarălungă

Project description

Develop the revitalization plan for the commercial and inhabited area on Republicii Street, and the related regulations, in order to increase the centre's attractiveness, better use the municipal assets and raise the tax base as income source for the local budget

Description of IHS Romania SRL activities

- Analyze the market tendencies, through analysis of urban functions demand and supply in the area
- List the urban functions permitted and forbidden in the area
- Formulate the strategic directions for the revitalisation programme implementation
- Identify partnership alternatives for the institutional development

Studiu de marketing comercial: Strada Republicii - Oradea

Beneficiar	Consiliul Local Oradea
Organizație contractantă	SC Pro-Arh SRL
Organizație finanțatoare	Consiliul Local Oradea
Localizare	Romania, Oradea
Tipul proiectului	Consultanță
Contract	3 luni, aprilie 1999
Teme principale	Marketing comercial
Staff	Sorina Racoviceanu, Nicolae Tarălungă

Descrierea proiectului

Realizarea planului de revitalizare a zonei comerciale și de locuit a străzii Republicii și a regulamentului aferent, în scopul creșterii atractivității centrului municipiului, valorificării patrimoniului municipal și măririi bazei de impozitare ca sursă de venituri pentru bugetul local

Descrierea activităților IHS România

- Analiza tendințelor pieței, prin analiza cererii și ofertei de funcțiuni urbane din zonă
- Listarea funcțiunilor urbane permise și interzise din zonă
- Formularea direcțiilor strategice privind implementarea programului de revitalizare
- Identificarea alternativelor de parteneriat pentru dezvoltarea instituțională

FILE: 038

DOMAIN: CONSULTANCY

YEAR: 1998

SUBDOMAIN:

CITY MARKETING

>>>>

Marketing study for the project area Bucharest 2000.

Beneficiary	Bucharest Municipality
Contracting agency	Bucharest Municipality
Financing agency	Bucharest Municipality
Location	Romania, Bucharest
Project type	Consultancy
Contract	1.5 months, March 1998
Main themes	Urban marketing
Staff	Nicolae Taralunga

Project description

Analyze the real estate and investment market trends in Bucharest, based on type of urban function, number of square meters/type of function, price, location, and clients

Description of IHS Romania SRL activities

- Quantitative analysis of demand and supply of urban functions, such as offices, hotels, retail and dwellings
- Qualitative analysis of demand, based on the clients' preferences regarding location and equipment standards

FIȘA: 038

DOMENIUL: CONSULTANȚĂ

ANUL: 1998

SUBDOMENIUL: MARKETING URBAN

>>>>

Studiu de marketing pentru zona proiectului București 2000

Beneficiar	Primăria București
Organizație contractantă	Primăria București
Organizație finanțatoare	Primăria București
Localizare	România, București
Tipul proiectului	Consultanță
Contract	1,5 luni, martie 1998
Teme principale	Marketing urban
Staff	Nicolae Taralunga

Descrierea proiectului

Analiza tendințelor pieței imobiliare și de investiții din București pe baza tipului de funcțiune urbană, numărul de metri pătrați realizați/tip de funcțiune urbană, prețuri, amplasamente si tipuri de clienți

Descrierea activităților IHS România

- Analiza cantitativă a cererii și ofertei de funcțiuni urbane, precum birouri, hoteluri, magazine și locuințe
- Analiza calitativă a cererii pe baza preferințelor clienților din punctul de vedere al amplasamentului și al standardelor de echipare

FILE: 136

DOMAIN: CONSULTANCY

YEAR: 2010

SUBDOMAIN:

URBAN LAND AND HOUSING

>>>>

Feasibility studies for establishing industrial parks

Beneficiary	Chisinau Municipality
Contracting agency	Business Consulting Institute
Financing agency	UNDP Moldova
Location	Moldova, Chisinau
Project type	Consultancy
Contract	1 months, November 2010
Main themes	Industrial parks
Staff	Nicolae Taralunga

Project description

Develop three feasibility studies for establishing industrial parks on public land, local and central government property

Description of IHS Romania SRL activities

Consultancy services to define the industrial park concept, its structure, and to analyse the opportunity of building business incubators within industrial parks

Studii de fezabilitate privind crearea parcurilor industriale

Beneficiar	Primaria Chisinau
Organizație contractantă	Business Consulting Institute
Organizație finanțatoare	PNUD Moldova
Localizare	Moldova, Chisinau
Tipul proiectului	Consultanta
Contract	1 luna, noiembrie 2010
Teme principale	Parcuri industriale
Staff	Nicolae Taralunga

Descrierea proiectului

Elaborarea a trei studii de fezabilitate privind crearea parcurilor industriale pe terenul proprietate publica a administratiei centrale si locale

Descrierea activităților IHS România

Servicii de consultanta privind definirea conceptului de parc industrial, structura acestuia si analiza oportunitatilor de realizare a incubatoarelor de afaceri in cadrul parcurilor industriale

FILE: 060

DOMAIN: CONSULTANCY

YEAR: 2009

SUBDOMAIN: URBAN LAND AND HOUSING

>>>>

Analysis and formulation of recommendations to improve the draft concept of land management in Chisinau

Beneficiary	Chisinau Municipality
Contracting agency	Europolis International
Financing agency	UNDP Moldova
Location	Moldova Republic, Chisinau
Project type	Consultancy
Contract	1 month, December 2009
Main themes	Land policy
Staff	Nicolae Taralunga

Project description

Develop a concept document on land policy in Chisinau

Description of IHS Romania SRL activities

- Read and analyze the draft concept for land management
- Formulate recommendations to improve the document

Analiza și formularea recomandărilor de îmbunătățire pentru draftul concepției gestionării resurselor funciare Chisinau

Beneficiar	Primăria Chisinau
Organizație contractantă	Europolis International
Organizație finanțatoare	PNUD Moldova
Localizare	Republica Moldova, Chisinau
Tipul proiectului	Consultanță
Contract	1 luna, decembrie 2009
Teme principale	Politica de terenuri
Staff	Nicolae Taralunga

Descrierea proiectului

Elaborarea documentului privind politica funciară a municipiului Chisinau

Descrierea activităților IHS România

- Parcurgerea și analiza draftului concepției gestionării resurselor funciare
- Formularea recomandărilor de îmbunătățire a documentului

FILE: 059

DOMAIN: CONSULTANCY

YEAR: 2008

SUBDOMAIN: URBAN LAND AND HOUSING

>>>>

Land management within local development plans, and proposals for legislative improvement regarding land management

Beneficiary	Ministry of Development, Public Works and Housing
Contracting agency	INCD Urbanproiect
Financing agency	Ministry of Development, Public Works and Housing
Location	Romania, Bucharest
Project type	Consultancy
Contract	5 months, May 2008
Main themes	Land management
Staff	Sorina Racoviceanu, Nicolae Taralunga

Project description

Develop a methodology for land management to be used in the implementation of development plans and projects identified in general urban plans

Description of IHS Romania SRL activities

- Land management methodology
- Proposals for legislative improvement

Managementul terenurilor in cadrul planurilor de dezvoltare a localitatii si propuneri de imbunatatiri legislative privind managementul terenurilor urbane

Beneficiar	Ministerul Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Locuintei
Organizație contractantă	INCD Urbanproiect
Organizație finanțatoare	Ministerul Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Locuintei
Localizare	Romania, Bucuresti
Tipul proiectului	Consultanta
Contract	5 luni, mai 2008
Teme principale	Managementul terenurilor
Staff	Sorina Racoviceanu, Nicolae Taralunga

Descrierea proiectului

Elaborarea unei metodologii de management al terenurilor in abordarea implementarii planurilor de dezvoltare si a proiectelor prevazute prin planurile urbanistice generale

Descrierea activităților IHS România

- Metodologia de management al terenurilor
- Propuneri de imbunatatiri legislative

FILE: 058

DOMAIN: CONSULTANCY

YEAR: 2006

SUBDOMAIN:

URBAN LAND AND HOUSING

>>>>

Residential Market and Development Opportunities in Bucharest

Beneficiary	Extensa, Antwerpen, BE
Contracting agency	Extensa, Antwerpen, BE
Financing agency	Extensa, Antwerpen, BE
Location	Romania, Bucharest
Project type	Consultancy
Contract	1 month, April 2006
Main themes	Residential market
Staff	Nicolae Taralunga, Miruna Grigorescu

Project description

Provide a comprehensive market analysis for the residential market in Bucharest area, and development opportunities for target areas

Description of IHS Romania SRL activities

Structure information and recommendations regarding the residential market in Bucharest, and targeting especially two locations indicated by Extensa: one site in the Western part of Bucharest, and several rural localities situated North-East of Bucharest

Piata rezidentiala si oportunitati de investitie in Bucuresti

Beneficiar	Extensa, Anvers, BE
Organizație contractantă	Extensa, Anvers, BE
Organizație finanțatoare	Extensa, Anvers, BE
Localizare	Romania, Bucuresti
Tipul proiectului	Consultanta
Contract	1 luna, aprilie 2006
Teme principale	Piata rezidentiala
Staff	Nicolae Taralunga, Miruna Grigorescu

Descrierea proiectului

Realizarea unei analize integrate de piata, pentru piata rezidentiala din Bucuresti si oportunitati de investitie in cateva zone tinta

Descrierea activităților IHS România

Structurarea informatiilor si recomandarilor in ceea ce priveste piata rezidentiala din Bucuresti, vizand in special doua locatii indicate de catre Extensa: una in partea vestica a orasului si cateva zone rurale situate la Nord-Est de Bucuresti

FILE: 057

DOMAIN: CONSULTANCY

YEAR: 2005

SUBDOMAIN:

URBAN LAND AND HOUSING

>>>>

The Housing Sector in Central, Eastern and South-Eastern Europe

Contracting agency	Ecorys (Hungary)
Financing agency	European Investment Bank
Location	Romania, Bucharest
Project type	Consultancy
Contract	1 month, May 2005
Main themes	Housing market and policies
Staff	Sorina Racoviceanu, Nicolae Taralunga, Miruna Zaharia

Project description

Identify and evaluate the problems in the housing sector, as well as the EIB intervention possibilities in the field, in Central, Eastern and South-Eastern Europe area, including all new member states from the region and the next wave of accession countries (Romania, Bulgaria and Croatia)

Description of IHS Romania SRL activities

- Identify the key data sources relating to the countries in question with respect to the role and geographical distribution of social housing
- Report on the current situation in each country for the planning, maintenance and renewal of the existing housing stock
- Analyze the situation of the housing market, in particular the existence of public or private mortgage banks and the potential intermediaries between the EIB and small promoters

Locuirea în Europe Centrală, de Est și de Sud-Est

Organizație contractantă	Ecorys (Ungaria)
Organizație finanțatoare	Banca Europeană de Investiții
Localizare	România, București
Tipul proiectului	Consultanță
Contract	1 lună, mai 2005
Teme principale	Piața și politici de locuințe
Staff	Sorina Racoviceanu, Nicolae Taralunga, Miruna Zaharia

Descrierea proiectului

Identificarea și evaluarea problemelor din sectorul de locuințe, precum și a eventualelor posibilități de intervenție ale BEI în acest domeniu, în zona centrală, de est și sud-est a Europei, inclusiv pe noile state membre din zonă și cele din următorul val de integrare (România, Bulgaria și Croația)

Descrierea activităților IHS România

- Identificarea datelor esențiale referitoare la țările implicate, cu privire la rolul și distribuția geografică a locuințelor sociale
- Raportarea situațiilor curente din fiecare țară referitoare la planificarea, întreținerea și înnoirea stocului existent de locuințe
- Analizarea situația pieței de locuințe, în mod deosebit existența băncilor private sau publice de ipotece și a potențialilor intermediari între BEI și micii promotori

Municipal Asset Management

Beneficiary	Vatra Dornei Municipality
Contracting agency	VNG International (The Netherlands)
Financing agency	Netherlands Government/MATRA Programme
Location	Romania, Vatra Dornei
Project type	Consultancy
Contract	2 months, February 2002
Main themes	Management of municipal assets
Staff	Nicolae Tarălungă

Project description

Support the local taxes department in Vatra Dornei Municipality in the management of municipal assets - land and buildings, and training for municipal civil servants (within the project "Public management enhancement in Romania")

Description of IHS Romania SRL activities

- Design a data base which will include information on each property regarding its position, types of space, income, expenditures and details on the tenants
- Analyze the assets and formulate a local policy
- Design a maintenance scheme for the properties owned by the local council
- Formulate scenarios of property development, presenting the financial impact of the development process

Managementul Proprietăților Municipale

Beneficiar	Primăria Vatra Dornei
Organizație contractantă	VNG International (Olanda)
Organizație finanțatoare	Guvernul Olandez/Pogramul MATRA
Localizare	Romania, Vatra Dornei
Tipul proiectului	Consultanță
Contract	2 luni, februarie 2002
Teme principale	Managementul proprietăților municipale
Staff	Nicolae Tarălungă

Descrierea proiectului

Suport pentru biroul de venituri locale al primăriei Vatra Dornei în realizarea unui management al averii municipale - terenuri și clădiri și training pentru funcționarii primăriei (în cadrul proiectului "Îmbunătățirea managementului public în România")

Descrierea activităților IHS România

- Formarea unei bănci de date ce va conține pentru fiecare proprietate informații privind amplasarea, tipuri de suprafețe, venituri, cheltuieli și date despre chiriașii
- Analiza patrimoniului și formularea unei politici locale
- Proiectarea unei scheme de întreținere a proprietăților deținute de consiliul local
- Formularea unor scenarii de dezvoltare a proprietatilor cu prezentarea impactului financiar al acestui proces

Defining the urban land market structure and the significant indicators influencing this market, relevant for public administration, exemplified on European markets

Beneficiary	Ministry of Public Works, Transport and Housing
Contracting agency	INCD Urbanproiect
Financing agency	Ministry of Public Works, Transport and Housing
Location	Romania, Bucharest
Project type	Consultancy
Contract	3,5 months, October 2001
Main themes	Land market
Staff	Nicolae Țarălungă, Sorina Racoviceanu

Project description

Identify the elements that influence the land market, based on research of European examples, and structure the indicators relevant for public administration in Romania

Description of IHS Romania SRL activities

- Identify the elements regarding the mechanism of the land market, and present a model for a market structure
- Propose the list of indicators which influence the land market, organized in categories, and the list of organization where these indicators can be found

Definirea structurii pieței funciare urbane și a indicatorilor semnificativi care influențează această piață, cu relevanță pentru administrația publică, exemplificate pe piețele europene

Beneficiar	Ministerul Lucrarilor Publice, Transporturilor si Locuintei
Organizație contractantă	INCD Urbanproiect
Organizație finanțatoare	Ministerul Lucrarilor Publice, Transporturilor si Locuintei
Localizare	Romania, București
Tipul proiectului	Consultanță
Contract	3,5 luni, octombrie 2001
Teme principale	Piața de terenuri
Staff	Nicolae Țarălungă, Sorina Racoviceanu

Descrierea proiectului

Identificarea elementelor care influenteaza piata de terenuri, pe baza documentarii asupra exemplelor europene, si structurarea indicatorilor relevanti pentru administratia publica din Romania

Descrierea activităților IHS România

- Identificarea elementelor privind mecanismul pieței funciare si prezentarea unui model de structură a pieței
- Propunerea listei indicatorilor care influențează piața funciară, organizați pe categorii și a listei organizațiilor unde acești indicatori pot fi găsiți

Market analysis for Oradea central area

Beneficiary	Oradea Local Council
Contracting agency	Oradea Local Council
Financing agency	Oradea Local Council
Location	Romania, Oradea
Project type	Consultancy
Contract	4 months, January 2000
Main themes	Management of municipal assets
Staff	Sorina Racoviceanu, Nicolae Tarălungă

Project description

Support the real estate department of the municipality in managing the properties it owns in the inner area of the city

Description of IHS Romania SRL activities

- Analyze the real estate market trends in Oradea, considering the demand and supply for urban functions
- Identify the permitted and forbidden functions within the area
- Clasify the properties in four functional categories, estimate the revenues generated by these properties, and provide a guide to administrate the information about municipal properties
- Propose an organizational model for property management

Analiza de piață a zonei centrale a municipiului Oradea

Beneficiar	Consiliul Local Oradea
Organizație contractantă	Consiliul Local Oradea
Organizație finanțatoare	Consiliul Local Oradea
Localizare	Romania, Oradea
Tipul proiectului	Consultanță
Contract	4 luni, ianuarie 2000
Teme principale	Managementul proprietăților municipale
Staff	Sorina Racoviceanu, Nicolae Tarălungă

Descrierea proiectului

Suport pentru departamentul imobiliar din cadrul primăriei în vederea valorificarea proprietăților pe care le deține în zona centrală a municipiului

Descrierea activităților IHS România

- Analiza tendinței pieței imobiliare din Oradea considerând cererea și oferta de funcțiuni urbane
- Identificarea funcțiunilor urbane permise și interzise a se amplasa în zonă
- Clasificarea proprietăților în 4 categorii funcționale, estimarea veniturilor generate de aceste proprietăți și realizarea unui ghid privind modul de administrare a datelor privind proprietățile municipalității
- Propunerea unui model organizational privind managementul proprietatilor

FILE: 053

DOMAIN: CONSULTANCY

YEAR: 1999

SUBDOMAIN:

URBAN LAND AND HOUSING

>>>>

Financial viability of the “Flora Office Centre”

Beneficiary	SC Romania Development and Communication SRL
Contracting agency	SC Romania Development and Communication SRL
Financing agency	SC Romania Development and Communication SRL
Location	Romania, Bucharest
Project type	Consultancy
Contract	1 month, April 1999
Main themes	Project appraisal
Staff	Nicolae Taralunga

Project description

Evaluate the financial viability of an investment project for 8,000 sqm in the north part of Bucharest

Description of IHS Romania SRL activities

- Analyze the office market, supply and demand in terms of location, price and profit
- Calculate the present land value of the plot, and present the viability of the project calculating the return on investments and return on costs

FIȘA: 053

DOMENIUL: CONSULTANȚĂ

ANUL: 1999

SUBDOMENIUL: TERENURI URBANE ȘI LOCUINȚE

>>>>

Viabilitatea Financiară a "Flora Office Centre"

Beneficiar	SC Romania Development and Communication SRL
Organizație contractantă	SC Romania Development and Communication SRL
Organizație finanțatoare	SC Romania Development and Communication SRL
Localizare	România, București
Tipul proiectului	Consultanță
Contract	1 lună, aprilie 1999
Teme principale	Evaluare de proiect
Staff	Nicolae Taralunga

Descrierea proiectului

Evaluarea viabilității financiare a unui proiect de investiție în 8.000 mp de birouri în zona de nord a Bucureștiului

Descrierea activităților IHS România

- Analiza pieței de birouri, cererea și oferta în materie de locații, preț și profit
- Calcularea valorii actuale a terenului și prezentarea viabilității proiectului prin calculul recuperării investițiilor și costurilor

FILE: 052

DOMAIN: CONSULTANCY

YEAR: 1998

SUBDOMAIN:

URBAN LAND AND HOUSING

>>>>

Tools for Implementation of the Project Bucharest 2000

Beneficiary	Bucharest Municipality
Contracting agency	Bucharest Municipality
Financing agency	Bucharest Municipality
Location	Romania, Bucharest
Project type	Consultancy
Contract	1,5 months, March 1998
Main themes	Land management
Staff	Nicolae Taralunga

Project description

Identify the needed tools to develop an investment of two million sqm of various urban functions, on 100 hectares of land, in public private partnership, in the inner area of the city of Bucharest

Description of IHS Romania SRL activities

- Formulate the land development policy and development control
- Formulate de investment strategy
- Formulate the proposal for investment project management, describing the role of parties involved in the project and the structure of the Bucharest 2000 Development Agency

FIȘA: 052

DOMENIUL: CONSULTANȚĂ

ANUL: 1998

SUBDOMENIUL: TERENURI URBANE ȘI LOCUINȚE

>>>>

Instrumente pentru implementarea proiectului București 2000

Beneficiar	Primăria București
Organizație contractantă	Primăria București
Organizație finanțatoare	Primăria București
Localizare	România, București
Tipul proiectului	Consultanță
Contract	1,5 luni, martie 1998
Teme principale	Managementul terenurilor
Staff	Nicolae Taralunga

Descrierea proiectului

Identificarea instrumentelor necesare dezvoltării unei investiții de 2 milioane mp de diverse tipuri de funcțiuni urbane pe 100 hectare de teren, în parteneriat public privat, în zona centrală a Bucureștiului

Descrierea activităților IHS România

- Formularea politicii de dezvoltare a terenului și de control al dezvoltării
- Formularea strategiei investitoriale
- Formularea propunerii de management al proiectului de investiții, cu descrierea rolului părților implicate în proiect și cu structura Agenției de Dezvoltare București 2000

FILE: 051

DOMAIN: CONSULTANCY

YEAR: 1997

SUBDOMAIN:

URBAN LAND AND HOUSING

>>>>

Land Management for the Bucharest 2000 Area

Beneficiary	Bucharest Municipality
Contracting agency	Municipal Centre for Urban Planning
Financing agency	Bucharest Municipality
Location	Romania, Bucharest
Project type	Consultancy
Contract	3 months , December 1997
Main themes	Land management
Staff	Nicolae Tarălungă

Project description

Determine a scheme for balanced land development considering the urban densities accepted by the city and by the public and private partners involved in the Bucharest 2000 project

Description of IHS Romania SRL activities

- Assess the densities required by a sustainable development of the area
- Propose functions to balance between different interests and budgets, and calculate the volume of the traffic generated by these functions

FIȘA: 051

DOMENIUL: CONSULTANȚĂ

ANUL: 1997

SUBDOMENIUL: TERENURI URBANE ȘI LOCUINȚE

>>>>

Managementul terenurilor pentru zona București 2000+

Beneficiar	Primăria București
Organizație contractantă	Centrul de Proiectare Urbană București
Organizație finanțatoare	Primăria București
Localizare	Romania, București
Tipul proiectului	Consultanță
Contract	3 luni , decembrie 1997
Teme principale	Management de terenuri
Staff	Nicolae Tarălungă

Descrierea proiectului

Realizarea unei scheme de dezvoltare echilibrate a terenului din punct de vedere al densităților urbane acceptate de oraș și de partenerii public și privați implicați în proiectul București 2000

Descrierea activităților IHS România

- Analiza densităților cerute de o dezvoltare durabilă a zonei
- Propunerea unor funcțiuni care să echilibreze diferitele interese și bugete, și calcularea volumului de trafic generat de aceste funcțiuni

FILE: 050

DOMAIN: CONSULTANCY

YEAR: 1997

SUBDOMAIN:

URBAN LAND AND HOUSING

>>>>

Municipal Land Value

Beneficiary	Mangalia Municipality
Contracting agency	Proiect Bucuresti SA
Financing agency	Mangalia Municipality
Location	Romania, Mangalia
Project type	Consultancy
Contract	1 month, September 1997
Main themes	Land value
Staff	Nicolae Taralunga

Project description

Evaluate several plots of land owned by the municipality in order to participate in investments in partnership with the private sector

Description of IHS Romania SRL activities

- Present the residual method of evaluation
- Develop city zoning according to the land value

FIȘA: 050

DOMENIUL: CONSULTANȚĂ

ANUL: 1997

SUBDOMENIUL: TERENURI URBANE ȘI LOCUINȚE

>>>>

Valoarea terenului municipal

Beneficiar	Primăria Mangalia
Organizație contractantă	Proiect București SA
Organizație finanțatoare	Primaria Mangalia
Localizare	România, Mangalia
Tipul proiectului	Consultanță
Contract	1 lună, septembrie 1997
Teme principale	Valoarea terenului
Staff	Nicolae Taralunga

Descrierea proiectului

Evaluarea terenurilor care sunt în patrimoniul primăriei în scopul participării în parteneriat cu sectorul privat la realizarea de investiții

Descrierea activităților IHS România

- Prezentarea metodei calculului evaluării reziduale
- Realizarea zonificării municipiului în concordanță cu valoarea terenului

FILE: 049

DOMAIN: CONSULTANCY

YEAR: 1996

SUBDOMAIN:

URBAN LAND AND HOUSING

>>>>

Management of Urban Land Markets

Beneficiary	Ministry of Public Works and Regional Planning
Contracting agency	URBANPROIECT
Financing agency	Ministry of Research and Technology
Location	Romania, Bucharest
Project type	Consultancy
Contract	5 months, May 1996
Main themes	Land market
Staff	Nicolae Taralunga

Project description

Identify policy instruments to regulate the land market, and formulate strategies to recover the increase in land value, to increase the operations efficiency land market, and to discourage the use of land for speculative investments

Description of IHS Romania SRL activities

- Formulate the guideline of land management techniques and land market indicators

FIȘA: 049

DOMENIUL: CONSULTANȚĂ

ANUL: 1996

SUBDOMENIUL: TERENURI URBANE ȘI LOCUINȚE

>>>>

Managementul piețelor de terenuri urbane

Beneficiar	Ministerul Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului
Organizație contractantă	URBANPROIECT
Organizație finanțatoare	Ministerul Cercetării și Tehnologiei
Localizare	România, București
Tipul proiectului	Consultanță
Contract	5 luni, mai 1996
Teme principale	Piața de terenuri
Staff	Nicolae Taralunga

Descrierea proiectului

Identificarea instrumentelor publice pentru controlul pieței de terenuri și formularea strategiilor de recuperare a creșterii valorilor de teren, de creștere a eficienței operațiunilor din piața de terenuri și de descurajare a speculei de terenuri

Descrierea activităților IHS România

- Elaborarea ghidului privind tehnicile de management al terenului și indicatori ai pieței de terenuri

Cost – Benefit Analysis for Multi Storey Car Parks in Bucharest

Beneficiary	District 2 Municipality
Contracting agency	WESTERN OUTDOOR srl
Financing agency	District 2 Municipality
Location	Romania, Bucharest
Project type	Consultancy
Contract	1 month, 2012-07-23
Main themes	Cost – Benefit Analysis
Staff	Nicolae Țarălungă, Mircea Tulea

Project description

Develop the Cost-Benefit Analysis within the feasibility study for constructing a multistorey car park in District 2:

- Multi storey car park Chisinau Bvd. No.24, district 2
- Multi storey car park Pantelimon Bvd. No. 283, district 2
- Multi storey car park Pantelimon Bvd. No. 330 district 2
- Multi storey car park Rascoala din 1907 St., No. 10, district 2

Description of IHS Romania SRL activities

- Identification of project problems
- Definition of project objective and principles
- Project definition
- Project feasibility and analysis of alternative options
- Financial analysis
- Economic analysis
- Performance indicators
- Discount rate and co-financing rate
- Analysis of sensitivity and risks

Analiza cost beneficiu pentru parcuri supraetajate în București

Beneficiar	Primaria Sectorului 2
Organizație contractantă	WESTERN OUTDOOR srl
Organizație finanțatoare	Primaria Sectorului 2
Localizare	România, București
Tipul proiectului	Consultanță
Contract	1 lună, 2012-07-23
Teme principale	Analiza cost beneficiu
Staff	Nicolae Țarălungă, Mircea Tulea

Descrierea proiectului

Realizarea Analizei de Cost-Beneficiu în cadrul studiilor de fezabilitate pentru construcția unor parcuri supraetajate în sectorul 2:

- Parcare supraetajată Bd. Chisinau Nr.24, sector 2
- Parcare supraetajată Bd. Sos. Pantelimon Nr. 283, sector 2
- Parcare supraetajată Bd. Sos. Pantelimon Nr. 330, sector 2
- Parcare supraetajată Str. Rascoala din 1907, Nr. 10, Sector 2

Descrierea activităților IHS România

- Identificarea problemelor proiectului
- Definirea obiectivelor proiectului și a principiilor de abordare
- Definirea proiectului și a termenilor
- Fezabilitatea proiectului și analiza opțiunilor alternative
- Analiza financiară
- Analiza economică
- Indicatorii de performanță ai proiectului
- Rata de actualizare și rata de co-finanțare
- Analiza de sensibilitate și de risc.

Feasibility study for ELI-NP (Extreme Light Infrastructure – Nuclear Physics) research infrastructure - Cost-benefit analysis

Beneficiary	National Research and Development Institute for Nuclear Physics and Engineering "Horia Hulubei"
Contracting agency	S.C. PROIECT BUCURESTI SA
Financing agency	National Research and Development Institute for Nuclear Physics and Engineering "Horia Hulubei"
Location	Romania, Magurele, Ilfov County
Project type	Consultancy
Contract	1 month, August 2010
Main themes	Cost benefit analysis
Staff	M. Tulea, N.Taralunga

Project description

Elaboration of cost-benefit analysis

Description of IHS Romania SRL activities

- Identification of project problems
- Definition of project objective and principles
- Project definition
- Project feasibility and analysis of alternative options
- Financial analysis
- Economic analysis
- Performance indicators
- Discount rate and co-financing rate
- Analysis of sensitivity and risks

Studiu de fezabilitate pentru realizarea infrastructurii de cercetare ELI-NP (Extreme Light Infrastructure – Nuclear Physics) – Analiza cost – beneficiu

Beneficiar	Institutul National de Cercetare Dezvoltare pentru Fizica si Inginerie Nucleara "Horia Hulubei"
Organizație contractantă	S.C. PROIECT BUCURESTI SA
Organizație finanțatoare	Institutul National de Cercetare Dezvoltare pentru Fizica si Inginerie Nucleara "Horia Hulubei"
Localizare	Romania, Magurele, jud. Ilfov
Tipul proiectului	Consultanta
Contract	1 luna, August 2010
Teme principale	Analiza cost beneficiu
Staff	M. Tulea, N.Taralunga

Descrierea proiectului

Elaborarea analizei de cost-beneficiu

Descrierea activităților IHS România

- Identificarea problemelor proiectului
- Definirea obiectivelor proiectului și a principiilor de abordare
- Definirea proiectului și a termenilor
- Fezabilitatea proiectului și analiza opțiunilor alternative
- Analiza financiară
- Analiza economică
- Indicatorii de performanță ai proiectului
- Rata de actualizare și rata de co-finanțare
- Analiza de sensibilitate și de risc.

Cost Benefit Analysis for the Feasibility Study for social residential centre located in 3-5 Ion Vlad street, district 2, Bucharest

Beneficiary	District 2 Municipality
Contracting agency	S.C. PROIECT BUCURESTI S.A
Financing agency	District 2 Municipality
Location	Romania, Bucharest
Project type	Consultancy
Contract	12 months, January 2009
Main themes	Cost benefit analysis
Staff	M. Tulea, N.Taralunga

Project description

Elaboration of cost-benefit analysis

Description of IHS Romania SRL activities

- Identification of project problems
- Definition of project objective and principles
- Project definition
- Project feasibility and analysis of alternative options
- Financial analysis
- Economic analysis
- Performance indicators
- Discount rate and co-financing rate
- Analysis of sensitivity and risks

Analiza cost – beneficiu pentru lucrarea Studiu de fezabilitate pentru Locuință protejată, Centrul de zi și Centrul rezidențial din strada Ion Vlad nr. 3-5, sector 2, Bucuresti

Beneficiar	Primăria Sectorului 2
Organizație contractantă	S.C. PROIECT BUCURESTI S.A
Organizație finanțatoare	Primăria Sectorului 2
Localizare	Romania, Bucuresti
Tipul proiectului	Consultanta
Contract	12 luni, Ianuarie 2009
Teme principale	Analiza cost beneficiu
Staff	M. Tulea, N.Taralunga

Descrierea proiectului

Elaborarea analizei cost beneficiu

Descrierea activităților IHS România

- Identificarea problemelor proiectului
- Definirea obiectivelor proiectului și a principiilor de abordare- Definirea proiectului și a termenilor
- Fezabilitatea proiectului și analiza opțiunilor alternative
- Analiza financiară
- Analiza economică
- Indicatorii de performanță ai proiectului
- Rata de actualizare și rata de co-finanțare
- Analiza de sensibilitate și de risc.

FILE: 066

DOMAIN: CONSULTANCY

YEAR: 2009

SUBDOMAIN: COST-BENEFIT ANALYSIS

>>>>

Cost-benefit analysis as part of the Feasibility study - Parking garage 1 Armeneasca street

Beneficiary	Bucharest District 2 Municipality
Contracting agency	S.C. PROIECT BUCURESTI SA
Financing agency	Bucharest District 2 Municipality
Location	Romania, Bucharest
Project type	Consultancy
Contract	1 month, 2009
Main themes	Cost benefit analysis
Staff	M. Tulea, N.Taralunga

Project description

Elaboration of cost-benefit analysis for the Parking garage 1 Armeneasca street

Description of IHS Romania SRL activities

- Identification of project problems
- Definition of project objective and principles
- Project definition
- Project feasibility and analysis of alternative options
- Financial analysis
- Economic analysis
- Performance indicators
- Discount rate and co-financing rate
- Analysis of sensitivity and risks

Analiza cost - beneficiu pentru lucrarea "Servicii de analiza a SF - ului Garaj supraterran str. Armeneasca nr.1 - Actualizare si adaptare"

Beneficiar	Administratia Domeniului Public Sector 2
Organizație contractantă	S.C. PROIECT BUCURESTI SA
Organizație finanțatoare	Administratia Domeniului Public Sector 2
Localizare	Romania, Bucuresti
Tipul proiectului	Consultanta
Contract	1 luna, 2009
Teme principale	Analiza cost beneficiu
Staff	M. Tulea, N.Taralunga

Descrierea proiectului

Elaborarea analizei de cost-beneficiu pentru obiectivul de investitii Garaj supraterran str. Armeneasca nr.1

Descrierea activităților IHS România

- Identificarea problemelor proiectului
- Definirea obiectivelor proiectului si a principiilor de abordare
- Definirea proiectului si a termenilor
- Fezabilitatea proiectului si analiza optiunilor alternative
- Analiza financiara
- Analiza economica
- Indicatorii de performanta ai proiectului
- Rata de actualizare si rata de co-finantare
- Analiza de senzitivitate si de risc.

FILE: 065

DOMAIN: CONSULTANCY

YEAR: 2009

SUBDOMAIN: COST-BENEFIT ANALYSIS

>>>>

Cost-benefit analysis as part of the Feasibility study - Funding application and design services for the investment Andronache - Stefanesti passage

Beneficiary	Bucharest District 2 Municipality
Contracting agency	S.C. PROIECT BUCURESTI SA
Financing agency	Bucharest District 2 Municipality
Location	Romania, Bucharest
Project type	Consultancy
Contract	1.5 months, 2009
Main themes	Cost benefit analysis
Staff	M. Tulea, N.Taralunga

Project description

Elaboration of cost-benefit analysis for the road passage Andronache-Stefanesti

Description of IHS Romania SRL activities

- Identification of project problems
- Definition of project objective and principles
- Project definition
- Project feasibility and analysis of alternative options
- Financial analysis
- Economic analysis
- Performance indicators
- Discount rate and co-financing rate
- Analysis of sensitivity and risks

SUBDOMENIUL: ANALIZĂ COST-BENEFICIU

>>>>

Analiza cost - beneficiu pentru lucrarea Studiu de fezabilitate - Aplicație pentru accesare de fonduri și Caiet de sarcini servicii de proiectare PT + CS + DE pentru obiectivul de investiții Pasajul supratran sos. Andronache - sos. Stefanesti

Beneficiar	Primaria Sectorului 2
Organizație contractantă	S.C. PROIECT BUCURESTI SA
Organizație finanțatoare	Primaria Sectorului 2
Localizare	Romania, Bucuresti
Tipul proiectului	Consultanta
Contract	1,5 luni, 2009
Teme principale	Analiza cost beneficiu
Staff	M. Tulea, N.Taralunga

Descrierea proiectului

Elaborarea analizei de cost-beneficiu pentru obiectivul de investiții Pasajul supratran sos. Andronache - sos. Stefanesti

Descrierea activităților IHS România

- Identificarea problemelor proiectului
- Definirea obiectivelor proiectului și a principiilor de abordare
- Definirea proiectului și a termenilor
- Fezabilitatea proiectului și analiza opțiunilor alternative
- Analiza financiară
- Analiza economică
- Indicatorii de performanță ai proiectului
- Rata de actualizare și rata de co-finanțare
- Analiza de sensibilitate și de risc.

Cost Benefit Analysis for financing through Regional Operational Plan (axis 3) the investment "Modernisation and development of multi-function social centre Concordia Children Shelter - Aricestii Rahtivani, Prahova County"

Beneficiary	Concordia Humanitarian Organisation
Contracting agency	Concordia Humanitarian Organisation
Financing agency	Concordia Humanitarian Organisation
Location	Romania, Aricestii Rahtivani, Prahova County
Project type	Consultancy
Contract	1.5 months, December 2008
Main themes	Cost benefit analysis
Staff	M. Tulea, N.Taralunga

Project description

Elaboration of cost-benefit analysis for financing through Regional Operational Plan (axis 3) the modernisation and development of multi-function social centre Concordia Children Shelter - Aricestii Rahtivani, Prahova County

Description of IHS Romania SRL activities

- Identification of project problems
- Definition of project objective and principles
- Project definition
- Project feasibility and analysis of alternative options
- Financial analysis
- Economic analysis
- Performance indicators
- Discount rate and co-financing rate
- Analysis of sensitivity and risks

**Analiza Cost Beneficiu in vederea obtinerii finantarii
in cadrul POR axa 3 pentru investitia "Modernizare si
dezvoltare centru social multifunctional Ferma pentru
Copii Concordia - Aricestii Rahtivani, jud. Prahova"**

Beneficiar	Organizatia Umanitara Concordia
Organizație contractantă	Organizatia Umanitara Concordia
Organizație finanțatoare	Organizatia Umanitara Concordia
Localizare	Romania, Aricestii Rahtivani, jud. Prahova
Tipul proiectului	Consultanta
Contract	1,5 luni, Decembrie 2008
Teme principale	Analiza cost beneficiu
Staff	M. Tulea, N.Taralunga

Descrierea proiectului

Elaborarea analizei cost beneficiu in vederea obtinerii finantarii in cadrul POR axa 3 pentru modernizarea si dezvoltarea centrului social multifunctional Ferma pentru Copii Concordia - Aricestii Rahtivani, jud. Prahova

Descrierea activităților IHS România

- Identificarea problemelor proiectului
- Definirea obiectivelor proiectului si a principiilor de abordare
- Definirea proiectului si a termenilor
- Fezabilitatea proiectului si analiza optiunilor alternative
- Analiza financiara
- Analiza economica
- Indicatorii de performanta ai proiectului
- Rata de actualizare si rata de co-finantare
- Analiza de senzitivitate si de risc.

FILE: 063

DOMAIN: CONSULTANCY

YEAR: 2008

SUBDOMAIN:

COST-BENEFIT ANALYSIS

>>>>

Assistance project for funding application aiming at tourism integration of fortified churches in Transylvania

Beneficiary	Evangelic Church Superior Consistory
Contracting agency	Evangelic Church Superior Consistory
Financing agency	GTZ
Location	Romania, Sibiu
Project type	Consultancy
Contract	2 months, October 2008
Main themes	Cost benefit analysis
Staff	M.Tulea, N.Taralunga

Project description

The project develops the application documents to ROP (measure 5.1) for the intervention works to 18 monuments of national importance from Alba, Brasov, Sibiu and Mures counties.

Description of IHS Romania SRL activities

- Cost benefit analysis
- Grant calculation

Proiectul de asistenta pentru solicitarea de fonduri in scopul integrarii turistice a bisericilor fortificate din Transilvania

Beneficiar	Consistoriul Superior al Bisericii Evanghelice C.A. din Romania
Organizație contractantă	Consistoriul Superior al Bisericii Evanghelice C.A. din Romania
Organizație finanțatoare	GTZ
Localizare	Romania, Sibiu
Tipul proiectului	Consultanta
Contract	2 luni, Octombrie 2008
Teme principale	Analiza cost beneficiu
Staff	M.Tulea, N.Taralunga

Descrierea proiectului

Proiectul realizeaza documentatia pentru finantarea prin POR (masura 5.1.) a lucrarilor de interventie la 18 monumente de importanta nationala (categoria A) din judetele Alba, Brasov, Sibiu si Mures.

Descrierea activităților IHS România

- Analiza cost-beneficiu
- Calculul asistentei financiare nerambursabile

Feasibility study "Improving the accessibility and mobility in the South Western part of Ploiesti" - Underground road on Marasesti St – Bucuresti-Brasov railway

Beneficiary	Ploiesti Municipal Council
Contracting agency	Ploiesti Municipal Council
Financing agency	Ploiesti Municipal Council
Location	Romania, Ploiesti
Partners	Concept Consulting Company SRL
Project type	Consultancy
Contract	3 months, January 2008
Main themes	Cost – Benefit Analysis
Staff	N. Taralunga, M. Tulea

Project description

Elaboration of the feasibility study according to the Annex D of the Framework Contents of the Feasibility Study within the Guidelines for Applicants of the Regional Operational Programme 2007-2013– priority axis 2.

Description of IHS Romania SRL activities

- Identifying the problems of the project
- Defining the project objectives and the addressing principles
- Defining the project and the terms
- Project feasibility and the analysis of the alternative options
- Financial analysis
- Economic analysis
- Performance indicators for the project
- Joint funding rate and net present value
- Risk and sensitivity analysis.

Studiu de fezabilitate privind "Îmbunătățirea gradului de accesibilitate și mobilitate în zona de Sud-Vest a municipiului Ploiești" - Pasaj subteran strada Mărășești – CF București - Brașov

Beneficiar	Primaria municipiului Ploiesti
Organizație contractantă	Primaria municipiului Ploiesti
Organizație finanțatoare	Primaria municipiului Ploiesti
Localizare	Romania, Ploiesti
Parteneri	Concept Consulting Company SRL
Tipul proiectului	Consultanta
Contract	3 luni, ianuarie 2008
Teme principale	Analiza Cost - Beneficiu
Staff	N. Taralunga, M. Tulea

Descrierea proiectului

Realizarea studiului de fezabilitate în conformitate cu textul anexei D-Cuprinsul cadru al studiului de fezabilitate din Ghidul Solicitantului pentru Programul Operațional Regional 2007-2013, axa prioritară 2.

Descrierea activităților IHS România

- Identificarea problemelor proiectului
- Definirea obiectivelor proiectului și a principiilor de abordare
- Definirea proiectului și a termenilor
- Fezabilitatea proiectului și analiza opțiunilor alternative
- Analiza financiară
- Analiza economică
- Indicatorii de performanță ai proiectului
- Rata de actualizare și rata de co-finanțare
- Analiza de sensibilitate și de risc.

Revitalization of Oradea citadel to be introduced in the tourist circuit – Oradea Citadel, European cultural tourist complex – Feasibility study - Economic and management studies

Beneficiary	Oradea Municipal Council
Contracting agency	SC Proiect Bihor SA
Financing agency	Oradea Municipal Council
Location	Romania, Oradea
Project type	Consultancy
Contract	3.5 months, November 2007
Main themes	Management and economic studies Cost – benefit analysis
Staff	S. Racoviceanu, N.Taralunga, M. Tulea, N.Vester (IHS Rotterdam)

Project description

Elaboration of the support documents for the Oradea Municipality application to the Regional Operational Plan – axis 5, through a package of financial, economic and management information, to fulfill on the short run the requirements of the NV Regional Development Agency, and to contribute, on the medium term, to monitoring the revitalisation project implementation

Description of IHS Romania SRL activities

- Cost – benefit analysis
- Marketing study
- Management study

Revitalizarea Cetatii Oradea in vederea introducerii in circuitul turistic – Cetatea Oradea, complex cultural turistic european – Faza de proiectare SF - Studii economice si de management

Beneficiar	Primaria Municipiului Oradea
Organizație contractantă	SC Proiect Bihor SA
Organizație finanțatoare	Primaria Municipiului Oradea
Localizare	Romania, Oradea
Tipul proiectului	Consultanta
Contract	3.5 luni, noiembrie 2007
Teme principale	Studii de management si studii economice Analiza cost - beneficiu
Staff	S. Racoviceanu, N.Taralunga, M. Tulea, N.Vester (IHS Rotterdam)

Descrierea proiectului

Elaborarea documentatiei suport pentru aplicatia primariei Oradea la POR axa 5, printr-un pachet de informații financiare, economice și de management care să îndeplinească, pe termen scurt, cerințelor Agenției de Dezvoltare Regională Nord-Vest, iar pe termen mediu să ajute la monitorizarea implementării proiectului de revitalizare

Descrierea activităților IHS România

- Analiza de costuri si beneficii
- Studiu de marketing
- Studiu de management

Provision of consultancy services to analyze the property relations system in the Republic of Moldova and provide policy recommendations for advancing the property decentralization reform

Beneficiary	Government of Moldova Republic
Contracting agency	UNDP Moldova
Financing agency	UNDP Moldova
Location	Republic of Moldova, Chişinău
Partners	Urban Development Institute (Moldova)
Project type	Consultancy
Contract	4 months, October 2011
Main themes	Decentralization
Staff	Nicolae Țarălungă, Sorina Racoviceanu, Dana Tofan, Mircea Tulea

Project description

Clarify public property regime, define the state and the territorial administrative units (TAU) public and private property and improve property management

Description of IHS Romania SRL activities

Elaborate the documents on:

- International practices of property management and the impact assessment of the property delimitation model on the state and TAU
- Legal instruments for defining the state and TAU property, as well as the competences of the central and local public administration in this field
- Draft policy options and action plan for property decentralization reform

Furnizarea de servicii de consultanță pentru analiza sistemului de relații de proprietate în Republica Moldova și recomandări de politici pentru avansarea reformei de descentralizare a proprietății

Beneficiar	Guvernul Republicii Moldova
Organizație contractantă	PNUD Moldova
Organizație finanțatoare	PNUD Moldova
Localizare	Republica Moldova, Chișinău
Parteneri	Urban Development Institute (Moldova)
Tipul proiectului	Consultanță
Contract	4 luni, octombrie 2011
Teme principale	Descentralizare
Staff	Nicolae Țarălungă, Sorina Racoviceanu, Dana Tofan, Mircea Tulea

Descrierea proiectului

Clarificarea regimului proprietății publice, definirea domeniului public și privat al statului și al unităților administrativ teritoriale și îmbunătățirea managementului proprietății.

Descrierea activităților IHS România

Elaborarea documentelor privind:

- Practici internaționale ale managementului proprietății și evaluarea impactului asupra statului și asupra UAT privind modelul de delimitare a proprietății publice și private
- Instrumente legale pentru definirea domeniului public al statului și al UAT, precum și competențele administrației publice centrale și locale în acest domeniu
- Propuneri de politici și plan de acțiune pentru reforma descentralizării proprietății

Study Tour for Tbilisi City Agglomeration Development Agency (TADA)

Beneficiary	Tbilisi Municipality
Contracting agency	IHS, The Netherlands
Financing agency	USAID
Location	The Netherlands and France, Rotterdam, The Hague, Amsterdam, Lille
Project type	Training / study tour
Contract	12 days, June 2010
Main themes	Metropolitan governance
Staff	Nicolae Taralunga

Project description

Support the representatives of Tbilisi (Georgia) local government in establishing and developing TADA, through a training and study tour program, to relevant organisations in The Netherlands and France.

Description of IHS Romania SRL activities

Coordinate the study tour and provide professional input, including preparation and delivery of sessions, visits to relevant organisations, and round table discussions

Vizita de studii pentru Agentia de Dezvoltare a Aglomerarii Urbane Tbilisi (TADA)

Beneficiar	Primaria Tbilisi
Organizație contractantă	IHS, Olanda
Organizație finanțatoare	USAID
Localizare	Olanda si Franta, Rotterdam, Haga, Amsterdam, Lille
Tipul proiectului	Training / vizita de studii
Contract	12 zile, iunie 2010
Teme principale	Guvernare metropolitana
Staff	Nicolae Taralunga

Descrierea proiectului

Sustinerea reprezentantilor administratiei locale din Tbilisi (Georgia) in infiintarea si dezvoltarea TADA, printr-un program de training si vizita de studii la agentii relevante din Olanda si Franta.

Descrierea activităților IHS România

Coordonarea vizitei de studii si expertiza profesionala, incluzand pregatirea si sustinerea de sesiuni de training, vizite la organizatii relevante, discutii, mese rotunde

Introduction of Comprehensive Participation of Citizens as well as Governmental and non-Governmental Organizations in the Urban Planning Process

Beneficiary	Association of Municipalities and Towns of the Republic of Srpska Albanian Association of Municipalities
Contracting agency	BFZ GmbH International Division, Augsburg, Germany
Financing agency	GTZ Germany
Location	Bosnia Herzegovina, Albania, Prijedor/Srpska Novo Orlovaca
Project type	Consultancy
Contract	42 days, July 2009
Main themes	Citizens participation
Staff	Nicolae Taralunga

Project description

Support the Association of Municipalities and Towns of the Republic of Srpska, and the Albanian Association of Municipalities to implement the pilot project "Urban integration of informal settlements" in municipalities Prijedor (Republic of Srpska) and Sukth (Albania).

Description of IHS Romania SRL activities

- Structure the urban planning process and involve citizens and community organizations in different stages of the process
- Develop a participatory planning handbook

Introducerea participării integrate a cetățenilor și a organizațiilor guvernamentale și neguvernamentale în procesul planificării urbane

Beneficiar	Asociației Municipiilor și Oraselor din Republica Srpska Asociației Municipiilor din Albania
Organizație contractantă	BFZ GmbH International Division, Augsburg, Germania
Organizație finanțatoare	GTZ Germania
Localizare	Bosnia Herzegovina, Albania, Prijedor/Srpska Novo Orlovaca
Tipul proiectului	Consultanță
Contract	42 zile, iulie 2009
Teme principale	Participarea cetățenilor
Staff	Nicolae Taralunga

Descrierea proiectului

Sustinerea Asociației Municipiilor și Oraselor din Republica Srpska și Asociației Municipiilor din Albania să implementeze proiectul pilot "Integrarea urbană a așezărilor informale" în municipalitățile Prijedor (Republica Srpska) și Sukth (Albania).

Descrierea activităților IHS România

- Structurarea procesului de planificare și implicarea cetățenilor și a organizațiilor comunității în diferitele stadii ale procesului
- Realizarea unui manual de planificare participativă

FILE: 079

DOMAIN: CONSULTANCY

YEAR: 2009

SUBDOMAIN: INSTITUTIONAL DEVELOPMENT

>>>>

Evaluation of the Regional Program for Capacity Building offered by FPDL (Partners Foundation for Local Development), Romania

Beneficiary	Partners Foundation for Local Development
Contracting agency	IHS, Rotterdam, NL
Financing agency	OSI Budapest
Location	Romania, Bucharest
Project type	Consultancy
Contract	14 working days, June 2009
Main themes	Institutional evaluation
Staff	Nicolae Taralunga

Project description

Evaluate the performance of the Regional Program for Capacity Building offered by FPDL (Partners Foundation for Local Development) Romania and supported by the Local Government Initiative (LGI), Budapest.

Description of IHS Romania SRL activities

- Desk study of project related documentation
- Develop a self-evaluation framework
- Conduct face to face and telephone interviews
- Finalise the evaluation report

Evaluarea Programului Regional pentru Dezvoltarea Capacitatii oferit de catre FPDL (Fundatia Parteneri pentru Dezvoltare Locala), Romania

Beneficiar	Fundatia Parteneri pentru Dezvoltare Locala
Organizație contractantă	IHS, Rotterdam, NL
Organizație finanțatoare	OSI Budapesta
Localizare	Romania, Bucuresti
Tipul proiectului	Consultanta
Contract	14 zile, iunie 2009
Teme principale	Evaluare institutionala
Staff	Nicolae Taralunga

Descrierea proiectului

Evaluarea performantelor Programului Regional pentru Dezvoltarea Capacitatii oferit de catre FPDL (Fundatia Parteneri pentru Dezvoltare Locala) Romania si sustinut de LGI, Budapesta.

Descrierea activităților IHS România

- Studierea documentatiei referitoare la proiect
- Conceperea unui cadru de auto-evaluare
- Realizarea de interviuri fata in fata si la telefon
- Finalizarea raportului de evaluare

Strengthening the capacity of Republic of Moldova in designing and implementing General Urban Plans - Chisinau pilot project

Beneficiary	Ministry of Ecology, Construction and Regional Development Chisinau Municipality
Contracting agency	UNDP Moldova
Financing agency	UNDP Moldova
Location	Moldova Republic, Chisinau
Project type	Consultancy and training
Contract	5 months, June 2004
Main themes	Development planning and control
Staff	Nicolae Taralunga, Sorina Racoviceanu, Miruna Zaharia

Project description

Strengthen the civil servants' capacity in modern planning procedures and provide development instruments sensitive to community needs and resources

Description of IHS Romania SRL activities

- Elaborate a guide for development plan and a zoning guide
- Develop a training of trainers course and a training manual in the field of strategic planning and formulation of urban plans

Întărirea capacității Republicii Moldova în realizarea și implementarea planurilor urbanistice generale – proiect pilot Chișinău

Beneficiar	Ministerul Ecologiei, Construcțiilor și Dezvoltării Teritoriului Municipiul Chișinău
Organizație contractantă	PNUD Moldova
Organizație finanțatoare	PNUD Moldova
Localizare	Republica Moldova, Chișinău
Tipul proiectului	Consultanță și formare
Contract	5 luni, iunie 2004
Teme principale	Planificarea și controlul dezvoltării
Staff	Nicolae Taralunga, Sorina Racoviceanu, Miruna Zaharia

Descrierea proiectului

Întărirea capacității funcționarilor publici în domeniul procedurilor moderne de planificare și punerea la dispoziția acestora a unor instrumente de dezvoltare sensibile la nevoile și resursele comunității

Descrierea activităților IHS România

- Elaborarea unui ghid pentru planul de dezvoltare și a unui ghid de zonare urbană
- Realizarea unui curs de formare de formatori și a unui manual de formare în domeniul planificării strategice și al elaborării planurilor de urbanism

Management of Urban and Regional Statutory Plans - Guide for Local Public Administration

Beneficiary	Ministry of Transport, Constructions and Tourism
Contracting agency	Ministry of Transport, Constructions and Tourism
Financing agency	Ministry of Transport, Constructions and Tourism
Location	Romania, Bucharest
Project type	Consultancy
Contract	3 months, May 2004
Main themes	Documentations management
Staff	Nicolae Taralunga, Sorina Racoviceanu, Miruna Zaharia

Project description

Coordinate the process of enforcing the regional and urban planning documents, in order to implement economic, social and environmental policies

Description of IHS Romania SRL activities

Develop guideline for documents, including:

- Existing legal framework;
- Local and central administrative structures;
- Matrix of technical instruments of civil servants within the institution of chief architect;
- Matrix of technical instruments specific to activities of urban and regional planning and their legal support;
- Training manual concerning chapters 3 and 4.

Managementul documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului – Ghid pentru administrația locală

Beneficiar	Ministerul Transporturilor, Construcțiilor și Turismului
Organizație contractantă	Ministerul Transporturilor, Construcțiilor și Turismului
Organizație finanțatoare	Ministerul Transporturilor, Construcțiilor și Turismului
Localizare	Romania, București
Tipul proiectului	Consultanță
Contract	3 luni, mai 2004
Teme principale	Managementul documentațiilor
Staff	Nicolae Taralunga, Sorina Racoviceanu, Miruna Zaharia

Descrierea proiectului

Coordonarea procesului de aplicare a documentațiilor de amenajarea teritoriului și de urbanism într-un sistem unitar, în scopul implementării politicilor economice, sociale și de mediu

Descrierea activităților IHS România

Elaborarea unui ghid al documentațiilor de amenajarea teritoriului și de urbanism, continand:

- Cadrul legislativ existent;
- Structurile administrative de nivel local și central;
- Matricea instrumentelor tehnice a funcționarilor publici din cadrul instituției arhitectului șef;
- Matricea instrumentelor tehnice proprii activităților de amenajarea teritoriului și urbanism și a suportului lor legislativ;
- Manual de training privind conținutul capitolelor 3 și 4.

Strengthening local governance and community based initiatives in Kamza municipality

Beneficiary	Kamza Municipality
Contracting agency	Co-PLAN: Center for Habitat Development
Financing agency	CORDAID NOVIB
Location	Albania, Kamza
Project type	Consultancy
Contract	0.5 month, April 2002
Main themes	Local economic development Participative planning
Staff	Nicolae Țarălungă

Project description

Formulate the local economic plan, supporting the development of Kamza municipality during 2002-2017 according to the strategic directions proposed by the Strategic Plan for Thriving Tirana

Description of IHS Romania SRL activities

- Finalize the Strategic Plan for Urban Development
- Formulate the process and the preliminary structure for the Local Economic Development Plan

Întărirea guvernării locale și a inițiativelor comunității în Kamza

Beneficiar	Primaria Kamza
Organizație contractantă	Co-PLAN: Center for Habitat Development
Organizație finanțatoare	CORDAID NOVIB
Localizare	Albania, Kamza
Tipul proiectului	Consultanță
Contract	0,5 luni, aprilie 2002
Teme principale	Dezvoltare economică locală Planificare participativă
Staff	Nicolae Țarălungă

Descrierea proiectului

Elaborarea planului economic local, care prevede dezvoltarea municipalității Kamza în perioada 2002-2017 în concordanță cu liniile strategice propuse de Planul de Strategie pentru o Tirana mai înfloritoare

Descrierea activităților IHS România

- Finalizarea Planului Strategic de Dezvoltare Urbană
- Formularea procesului de elaborare și a unei structuri preliminare a Planului de Dezvoltare Economică Locală

FILE: 077

DOMAIN: CONSULTANCY

YEAR: 2002

SUBDOMAIN: INSTITUTIONAL DEVELOPMENT

>>>>

Urban Management – The Role of Local Authorities - Documentary Study

Beneficiary	Ministry of Transport, Constructions and Tourism
Contracting agency	Ministry of Transport, Constructions and Tourism
Financing agency	Ministry of Transport, Constructions and Tourism
Location	Romania, Bucharest
Project type	Consultancy
Contract	5,5 months, November 2002
Main themes	Urban management
Staff	Nicolae Țarălungă, Sorina Racoviceanu, Miruna Zaharia

Project description

Develop a documentary synthesis on international practice in the field of urban management

Description of IHS Romania SRL activities

- Identify the main existing international information sources on the subject
- Compile the case studies volume structured on elements of urban management identified in the previous stage
- Elaborate the guide on managing properties belonging to local public administration in decentralized systems in the form of a training manual addressed to the local public administration

Gestiunea localităților urbane – rolul autorităților locale – studiu documentar de sinteză

Beneficiar	Ministerul Transporturilor, Construcțiilor și Turismului
Organizație contractantă	Ministerul Transporturilor, Construcțiilor și Turismului
Organizație finanțatoare	Ministerul Transporturilor, Construcțiilor și Turismului
Localizare	Romania, București
Tipul proiectului	Consultanță
Contract	5,5 luni, noiembrie 2002
Teme principale	Management urban
Staff	Nicolae Țarălungă, Sorina Racoviceanu, Miruna Zaharia

Descrierea proiectului

Elaborarea unei sinteze documentare asupra practicilor internaționale în domeniul managementului urban

Descrierea activităților IHS România

- Identificarea surselor principale de informare existente la nivel internațional privind subiectul lucrării
- Elaborarea volumului de studii de caz structurat pe elementele managementului urban identificate în cadrul etapei anterioare
- Elaborarea ghidului privind gestionarea proprietăților aparținând administrației publice locale în sisteme descentralizate sub forma unui manual de formare adresat administrației publice locale

Methodology for institutional development of metropolitan areas of 1st rank cities - Pilot Study: Bacau

Beneficiary	Ministry of Public Works, Transport and Housing
Contracting agency	VANEL EXIM SRL
Financing agency	Ministry of Public Works, Transport and Housing
Location	Romania, Bucharest
Project type	Consultancy
Contract	9 months, September 2002
Main themes	Institutional cooperation
Staff	Nicolae Țarălungă, Sorina Racoviceanu, Diana Mărmureanu

Project description

Formulate a methodological instrument for territorial planning and institutional cooperation at metropolitan level

Description of IHS Romania SRL activities

- Identify the existent policies, plans and methodologies at national and international level, regarding the subject of the study
- Analyze the institutional cooperation possibilities and the local administrations capacity to implement packages of programmes and projects necessary for the development of the metropolitan area
- Elaborate the regulation which will represent the base for the operational phases of implementing the metropolitan development plan

Metodologie privind dezvoltarea instituțională a zonelor periurbane ale municipiilor de rangul I – proiect pilot Bacău

Beneficiar	Ministerul Lucrărilor Publice, Transporturilor și Locuinței
Organizație contractantă	VANEL EXIM SRL
Organizație finanțatoare	Ministerul Lucrărilor Publice, Transporturilor și Locuinței
Localizare	Romania, București
Tipul proiectului	Consultanță
Contract	9 luni, septembrie 2002
Teme principale	Cooperare instituțională
Staff	Nicolae Țarălungă, Sorina Racoviceanu, Diana Mărmureanu

Descrierea proiectului

Formularea unui instrument metodologic pentru planificarea teritoriului și cooperarea instituțională la nivel periurban

Descrierea activităților IHS România

- Identificarea politicilor, planurilor și metodologiilor existente la nivel național și internațional privind subiectul lucrării
- Analizarea posibilităților instituționale de cooperare teritorială și a capacității administrațiilor locale de a realiza pachete de programe și proiecte necesare dezvoltării zonei periurbane
- Elaborarea reglementării ce va sta la baza fazelor operaționale ale implementării planului de amenajarea teritoriului periurban

Advisory Commissions as forums of community and business sector involvement in local government policy development

Beneficiary	Municipalities of: Fier, Peshkopi, Korce, Rreshen, Kruje
Contracting agency	SNV
Financing agency	SNV
Location	Albania, Tirana
Partners	-
Project type	Consultancy and training
Contract	0,5 months, October 2001
Main themes	Citizens participation
Special themes	Citizens participation
Staff	Nicolae Țarălungă

Project description

Strengthen the public administration capacity and increase citizens' participation within selected municipalities in order to stimulate economic and social development and the democratization process in Albania

Description of IHS Romania SRL activities

Design the training manual and implement a training of trainers program on the topics:

- Advisory committees – forums for the community and business environment contribution to the local policies development
- Tools for involving citizens in formulating public policies

Comisii de consultanta ca forumuri de implicare a comunitatii si a sectorului privat in formularea politicilor administratiei locale

Beneficiar	Municipalitatile: Fier, Peshkopi, Korce, Rreshen, Kruje
Organizație contractantă	SNV
Organizație finanțatoare	SNV
Localizare	Albania, Tirana
Parteneri	-
Tipul proiectului	Consultanță și instruire
Contract	0,5 luni, octombrie 2001
Teme principale	Participarea cetățenilor
Staff	Nicolae Țărălungă

Descrierea proiectului

Intarirea capacitatii administrației publice și creșterea gradului de participare a cetățenilor într-o serie de municipalități selectate cu scopul de a stimula dezvoltarea economică și socială și procesul de democratizare în Albania

Descrierea activităților IHS România

Elaborarea manualului de training si implementarea unui program de formare de formatori pe teme:

- Comitetele consultative – forumuri ale implicării comunității și mediului de afaceri în dezvoltarea politicilor locale
- Mijloace de implicare a cetățenilor în formularea politicilor publice

Institutional Integration for Regional Development

Beneficiary	Ministry of Public Works, Transport and Housing
Contracting agency	INCD Urbanproiect
Financing agency	Ministry of Public Works, Transport and Housing
Location	Romania, Bucharest
Project type	Consultancy
Contract	6 months, October 2001
Main themes	Regional development Institutional development
Staff	Nicolae Țarălungă, Sorina Racoviceanu

Project description

Design the institutional scheme for cooperation in the field of regional development, based on the hypothesis of a decentralized system

Description of IHS Romania SRL activities

- Recommend, based on other countries' experiences, action directions for the regional development management
- Detail the institutional components of the regional management, presenting the governance system of the region, starting with the process identification and ending with the implementation criteria for regional development strategies

Integrarea instituțională pentru dezvoltare regională

Beneficiar	Ministerul Lucrarilor Publice, Transporturilor si Locuintei
Organizație contractantă	INCD Urbanproiect
Organizație finanțatoare	Ministerul Lucrarilor Publice, Transporturilor si Locuintei
Localizare	Romania, București
Tipul proiectului	Consultanță
Contract	6 luni, octombrie 2001
Teme principale	Dezvoltare regionala Dezvoltare insititucionala
Staff	Nicolae Țarălungă, Sorina Racoviceanu

Descrierea proiectului

Proiectarea schemei instituționale pentru cooperare în dezvoltarea regională în ipoteza unui sistem descentralizat

Descrierea activităților IHS România

- Recomandarea, pe baza experiențelor altor țări, de direcții de acțiune pentru managementul dezvoltării regionale
- Detalierea componentelor instituționale care privesc managementul regional, prezentând parcursul de conducere a unei regiuni, de la identificarea proceselor până la analiza criteriilor de implementare a strategiilor de dezvoltare

FILE: 073

DOMAIN: CONSULTANCY

YEAR: 2000

SUBDOMAIN:

INSTITUTIONAL DEVELOPMENT

>>>>

Strategic Plan for SC Proiect Bihor SA

Beneficiary	SC Proiect Bihor SA
Contracting agency	SC Proiect Bihor SA
Financing agency	SC Proiect Bihor SA
Location	Romania, Oradea
Project type	Consultancy
Contract	3,5 months, 2000-03-16
Main themes	Business plan
Special themes	Business plan
Staff	Nicolae Țarălungă, Sorina Racoviceanu

Project description

Consultancy in preparing the company business plan to deal with the existing constraints within the Romanian investment market

Description of IHS Romania SRL activities

- Training in strategic planning, financial management, and project appraisal
- Formulate the company strategy to 2002

FIȘA: 073

DOMENIUL: CONSULTANȚĂ

ANUL: 2000

SUBDOMENIUL: DEZVOLTARE INSTITUȚIONALĂ

>>>>

Planul strategic al SC Proiect Bihor SA

Beneficiar	SC Proiect Bihor SA
Organizație contractantă	SC Proiect Bihor SA
Organizație finanțatoare	SC Proiect Bihor SA
Localizare	România, Oradea
Tipul proiectului	Consultanță
Contract	3,5 luni, 2000-03-16
Teme principale	Plan de afaceri
Teme speciale	Plan de afaceri
Staff	Nicolae Țarălungă, Sorina Racoviceanu

Descrierea proiectului

Consultanta în pregătirea planului de afaceri al companiei pentru a se putea confrunța cu problemele existente pe piața de investiții din România

Descrierea activităților IHS România

- Training în domeniul planificării strategice, managementului financiar și al evaluării proiectelor
- Elaborarea strategiei companiei până în 2002

FILE: 072

DOMAIN: CONSULTANCY

YEAR: 2000

SUBDOMAIN:

INSTITUTIONAL DEVELOPMENT

>>>>

Information on suppliers and training services

Beneficiary	Foundation for an Open Society, Bucharest
Contracting agency	Partners for Local Development
Financing agency	Foundation for an Open Society, Bucharest
Location	Romania, Bucharest
Project type	Consultancy
Contract	2 months, February 2000
Main themes	Training for public administration
Staff	Sorina Racoviceanu

Project description

Provide information on training organizations acting in Romania, through:

- The list of training suppliers
- The guide for local public administration to select organizations providing training for elected officials and executive staff
- The study on training evaluation

Description of IHS Romania SRL activities

Elaborate a supply survey on the Romanian training market, and a guide of evaluation methods for training programs

Informații privind furnizori și servicii de training

Beneficiar	Fundația pentru o Societate Deschisă, București
Organizație contractantă	Parteneri pentru Dezvoltare Locala
Organizație finanțatoare	Fundația pentru o Societate Deschisă, București
Localizare	România, București
Tipul proiectului	Consultanță
Contract	2 luni, februarie 2000
Teme principale	Training pentru administrația publică
Staff	Sorina Racoviceanu

Descrierea proiectului

Oferirea informațiilor în legătură cu furnizorii de training care activează în România, prin:

- Lista de furnizori de training
- Ghidul pentru administrația publică locală referitor la selecția organizațiilor de training pentru oficialii aleși și personalul executiv
- Studiul despre evaluarea trainingului

Descrierea activităților IHS România

Elaborarea unui chestionar al ofertei în piața de training din România și un ghid de evaluare a metodelor folosite în programele de training

FILE: 069

DOMAIN: CONSULTANCY

YEAR: 1998

SUBDOMAIN:

INSTITUTIONAL DEVELOPMENT

>>>>

Strategic Plan and Business Plan for Proiect Bucuresti, 1998-2002

Beneficiary	S.C. Proiect Bucuresti SA
Contracting agency	S.C. Proiect Bucuresti SA
Financing agency	S.C. Proiect Bucuresti SA
Location	Romania, Bucharest
Project type	Consultancy and Training
Contract	7 months, May 1998 August 1998 January 1999
Main themes	Company management
Staff	Nicolae Taralunga

Project description

Support the company management in the field of organization restructuring, planning, marketing and finance

Description of IHS Romania SRL activities

- Revise the internal company structure and formulate the staff job description
- Training in strategic planning, financial management, and project appraisal
- Elaborate the strategy of the company to 2002

FIȘA: 069

DOMENIUL: CONSULTANȚĂ

ANUL: 1998

SUBDOMENIUL: DEZVOLTARE INSTITUȚIONALĂ

>>>>

Plan Strategic si Plan de Afaceri pentru Proiect București, 1998-2002

Beneficiar	S.C. Proiect București SA
Organizație contractantă	S.C. Proiect București SA
Organizație finanțatoare	S.C. Proiect București SA
Localizare	România, București
Tipul proiectului	Consultanță și Training
Contract	7 luni, mai 1998 august 1998 ianuarie 1999
Teme principale	Management de companie
Staff	Nicolae Taralunga

Descrierea proiectului

Sustinerea managementului companiei in domeniul restructurarii, planificarii, marketingului si finantarii organizatiei

Descrierea activităților IHS România

- Revizuirea structurii interne a companiei si formularea fiselor de post pentru angajati
- Training în domeniul planificării strategice, managementului financiar și evaluării proiectelor
- Elaborarea strategiei companiei până in 2002

FILE: 068

DOMAIN: CONSULTANCY

YEAR: 1997

SUBDOMAIN:

INSTITUTIONAL DEVELOPMENT

>>>>

Terms of Reference for the Land Development Agency, Bucharest 2000.

Beneficiary	Bucharest Municipality
Contracting agency	Municipal Centre for Urban Planning
Financing agency	Bucharest Municipality
Location	Romania, Bucharest
Project type	Consultancy
Contract	5 months, June 1997
Main themes	Development agency
Staff	Nicolae Taralunga

Project description

Formulate the TOR for an international bidding to choose the partner of the Municipality of Bucharest in order to establish Bucharest 2000 development agency responsible for developing the inner part of the city of Bucharest (140 hectares of vacant land)

Description of IHS Romania SRL activities

- Formulate the terms of reference paper structured on three chapters including the legal status, management and financial issues
- Provide technical assistance during the process of selection

FIȘA: 068

DOMENIUL: CONSULTANȚĂ

ANUL: 1997

SUBDOMENIUL: DEZVOLTARE INSTITUȚIONALĂ

>>>>

Caiet de sarcini pentru Agenția de Dezvoltare București 2000+

Beneficiar	Primăria București
Organizație contractantă	Centrul de Proiectare Urbană
Organizație finanțatoare	Primăria București
Localizare	România, București
Tipul proiectului	Consultanță
Contract	5 luni, iunie 1997
Teme principale	Agentie de dezvoltare
Staff	Nicolae Taralunga

Descrierea proiectului

Elaborarea termenilor de referință în vederea organizării unei selecții internaționale a unui partener pentru Primaria Bucuresti, în vederea constituirii agenției București 2000, responsabilă de dezvoltarea unei zone din centrul municipiului București (cca 140 ha de teren liber)

Descrierea activităților IHS România

- Formularea caietului de sarcini pentru selecție organizat pe trei capitole referitoare la statutul legal, managementul și finanțele agenției
- Oferirea de asistență tehnică pe parcursul procesului de selecție

FILE: 067

DOMAIN: CONSULTANCY

YEAR: 1997

SUBDOMAIN:

INSTITUTIONAL DEVELOPMENT

>>>>

Local Development Agency Sinaia

Beneficiary	Sinaia Municipality
Contracting agency	Romania Development and Communication
Financing agency	Romania Development and Communication
Location	Romania, Sinaia
Project type	Consultancy
Contract	0.5 month, June 1997
Main themes	Local development agency
Staff	Nicolae Taralunga, Sorina Racoviceanu

Project description

Provide an international overview on the local development agencies issue and propose an organisation structure able to cooperate with the public sector in city development and urban changes. The project presented a possible management structure of Sinaia Development Agencies accompanied with the human and financial sources, the objectives and the activities of the agency.

Description of IHS Romania SRL activities

Present examples of development agencies in Europe

Design a possible management structure of Sinaia Development Agency, accompanied by descriptions of the human and financial sources, the objectives and the activities of the agency

FIȘA: 067

DOMENIUL: CONSULTANȚĂ

ANUL: 1997

SUBDOMENIUL: DEZVOLTARE INSTITUȚIONALĂ

>>>>

Agenția de dezvoltare locală Sinaia

Beneficiar	Primăria Sinaia
Organizație contractantă	Romania Development and Communication
Organizație finanțatoare	Romania Development and Communication
Localizare	România, Sinaia
Tipul proiectului	Consultanță
Contract	0,5 luna, iunie 1997
Teme principale	Agentie de dezvoltare locala
Staff	Nicolae Taralunga, Sorina Racoviceanu

Descrierea proiectului

Oferirea unei perspective internaționale asupra aspectelor legate agentile de dezvoltare locala și propunerea unei structuri instituționale capabile să coopereze cu sectorul public pentru dezvoltarea orasului

Descrierea activităților IHS România

- Prezentarea de exemple de agenții din Europa
- Proiectarea unei posibile scheme de management al agenției de dezvoltare Sinaia, însoțită de descrieri privind resursele financiare și umane, obiectivele și activitățile agenției

Protection and management plan of the property, in order to be listed on UNESCO World Heritage, for the Monumental Ensemble along the Calea Eroilor, Targu Jiu

Beneficiary	Targu-Jiu Municipality
Contracting agency	Targu-Jiu Municipality
Financing agency	Targu-Jiu Municipality
Location	Romania, Târgu-Jiu
Project type	Consultancy
Contract	1.5 months, June 2013
Main themes	Property management plan
Staff	Sorina Racoviceanu, Nicolae Țarălungă, Andreea Chină

Project description

Developing the protection and management plan of the property, in order to enter the UNESCO World Heritage list, of the Monumental Ensemble along the Calea Eroilor, Targu – Jiu, as part of the application file

Description of IHS Romania SRL activities

Development, both in Romanian and French, the protection and management plan of the property, that comprise the following chapters:

- Description of the property – understanding its universal value, its integrity and its authenticity
- Key aspects of management, vision and objectives
- Action plan for property management, monitoring and evaluation

Planul de protecție și gestiune a proprietății în vederea înscrierii pe Lista Patrimoniului Mondial UNESCO a Ansamblului Monumental Calea Eroilor, Municipiul Târgu Jiu

Beneficiar	Primăria municipiului Târgu-Jiu
Organizație contractantă	Primăria municipiului Târgu-Jiu
Organizație finanțatoare	Primăria municipiului Târgu-Jiu
Localizare	România, Târgu-Jiu
Tipul proiectului	Consultanță
Contract	1,5 luni, iunie 2013
Teme principale	Plan de management al proprietății
Staff	Sorina Racoviceanu, Nicolae Țarălungă, Andreea Chină

Descrierea proiectului

Elaborarea planului de protecție și gestiune a proprietății în vederea înscrierii pe Lista Patrimoniului Mondial UNESCO a Ansamblului Monumental Calea Eroilor, Municipiul Târgu-Jiu, ca parte a dosarului de înscriere

Descrierea activităților IHS România

Editarea, în limba română și în limba franceză, a planului de protecție și gestiune a proprietății, ce conține următoarele capitole:

- Descrierea proprietății – înțelegerea valorii universale, integrității și autenticității
- Aspecte cheie de management, viziune și obiective
- Planul de acțiune pentru managementul proprietății, monitorizare și evaluare

Update of the General Urban Plan for Bran commune, Brasov county

Beneficiary	Bran Municipality
Contracting agency	SC EAST WIND ARCHITECT SRL
Financing agency	Bran Municipality
Location	Romania, Bran
Partners	SC CORNEL & CORNEL TOPOEXIM SRL, SC MINA-M-COM SRL
Project type	Consultancy
Contract	6 months, April 2013
Main themes	Tourism and marketing tourism
Staff	Nicolae Țarălungă, Sorina Racoviceanu, Cristina Țarălungă, Andreea Chină

Project description

Update of the General Urban Plan for Bran commune, Brasov county.

Description of IHS Romania SRL activities

Developing the Study for the Tourism Potential of Bran, within the update of the General Urban Plan, including:

- Demand and supply in tourism - tourism potential of Bran
- Tourism products of Bran
- SWOT Analysis - Tourism
- Recommendations for developing a tourism concept in Bran

Actualizare Plan Urbanistic General Comuna Bran, județ Brașov

Beneficiar	Primăria comunei Bran
Organizație contractantă	SC EAST WIND ARCHITECT SRL
Organizație finanțatoare	Primăria comunei Bran
Localizare	România, Comuna Bran
Parteneri	SC CORNEL & CORNEL TOPOEXIM SRL, SC MINA-M-COM SRL
Tipul proiectului	Consultanță
Contract	6 luni, aprilie 2013
Teme principale	Turism și marketing turistic
Staff	Nicolae Țărlungă, Sorina Racoviceanu, Cristina Țărlungă, Andreea Chină

Descrierea proiectului

Actualizarea Planului Urbanistic General al Comunei Bran, județul Brașov.

Descrierea activităților IHS România

Elaborarea Studiului privind Potențialul Turistic al Comunei Bran, în cadrul actualizării Planului Urbanistic General al comunei, continând:

- Cererea și oferta de turism – potențialul turistic al comunei Bran
- Produsele turistice ale comunei Bran
- Analiza SWOT – turism
- Recomandări pentru un concept de dezvoltare a turismului în comuna Bran

Integrated Plan for the Revitalization of the Conservation Area in Arad

Beneficiary	Arad Municipality
Contracting agency	SC Planwerk SRL
Financing agency	UE/South-East Europe Transnational Cooperation Programme/VITO
Location	Romania, Arad
Partners	SC Vitamin Architects SRL
Project type	Consultancy
Contract	2 months, March 2012
Main themes	Revitalization of conservation areas
Staff	Sorina Racoviceanu, Nicolae Țarălungă

Project description

Develop the Integrated Development Plan of the Conservation Area by formulating a strategy for its revitalization and the proposal of measures for the protection of architectural and urban heritage

Description of IHS Romania SRL activities

- Develop the revitalization strategy – Masterplan for the conservation area
- Propose the project portfolio to support the revitalization strategy

Plan integrat de revitalizare a zonei protejate a Municipiului Arad

Beneficiar	Primaria Municipiului Arad
Organizație contractantă	SC Planwerk SRL
Organizație finanțatoare	UE/South-East Europe Transnational Cooperation Programme/VITO
Localizare	România, Arad
Parteneri	SC Vitamin Architects SRL
Tipul proiectului	Consultanță
Contract	2 luni, martie 2012
Teme principale	Revitalizare zone protejate
Staff	Sorina Racoviceanu, Nicolae Țarălungă

Descrierea proiectului

Elaborarea planului integrat de dezvoltare a zonei protejate, prin formularea unei strategii de revitalizare și propunerea măsurilor de protecție a patrimoniului architectural-urbanistic

Descrierea activităților IHS România

- Realizarea strategiei de revitalizare – Masterplanul zonei protejate
- Propunerea unui portofoliu de proiecte care să susțină strategia de revitalizare

FILE: 088

DOMAIN: CONSULTANCY

YEAR: 2009

SUBDOMAIN:

CULTURAL HERITAGE

>>>>

Strategy for buildings rehabilitation in Sibiu historic centre

Beneficiary	Sibiu Municipality
Contracting agency	Foundation for Urban Rehabilitation, Sibiu
Financing agency	GTZ
Location	Romania, Sibiu
Project type	Consultancy
Contract	1 month, April 2009
Main themes	Urban rehabilitation
Staff	Sorina Racoviceanu

Project description

Formulate the strategy for buildings rehabilitation in Sibiu historic centre

Description of IHS Romania SRL activities

Consultancy for formulating the chapters related to:

- Proposals for adapting the set of instruments for rehabilitation activity
- Action plan for rehabilitation activity

Strategia privind reabilitarea cladirilor din centrul istoric Sibiu

Beneficiar	Primaria Municipiului Sibiu
Organizație contractantă	Fundatia pentru Reabilitare Urbana, Sibiu
Organizație finanțatoare	GTZ
Localizare	Romania, Sibiu
Tipul proiectului	Consultanta
Contract	1 luna, aprilie 2009
Teme principale	Reabilitare urbana
Staff	Sorina Racoviceanu

Descrierea proiectului

Elaborarea strategiei de reabilitare a cladirilor din centrul istoric Sibiu

Descrierea activităților IHS România

Consultanta privind redactarea capitolelor referitoare la:

- Propuneri privind adaptarea setului de instrumente pentru activitatea de reabilitare
- Plan de actiune pentru activitatea de reabilitare

Alternative scenarios and proposals for the local development strategy of Sighisoara historic centre – site on the World Heritage List

Beneficiary	Sighisoara Municipality
Contracting agency	SC Proiect Alba SA
Financing agency	Ministry of Development, Public Works and Housing
Location	Romania, Sighisoara
Project type	Consultancy
Contract	3 months, October 2008
Main themes	Urban plan historic area, development strategy
Staff	Sorina Racoviceanu, Nicolae Taralunga

Project description

Develop the Zonal Urban Plan of the historic centre in Sighișoara – site on the World Heritage List

Description of IHS Romania SRL activities

Elaborate the following documents:

- Analysis of the development potential of the historic centre
- Marketing study
- Management plan
- Proposals – programs and projects and support for implementation
- Structure of cost benefit analysis

Scenarii alternative și propuneri privind Strategia de dezvoltare locală pentru Centrul istoric al municipiului Sighișoara – sit înscris în Lista patrimoniului mondial

Beneficiar	Primaria Sighisoara
Organizație contractantă	SC Proiect Alba SA
Organizație finanțatoare	Ministerul Dezvoltării, Lucrarilor Publice și Locuinței
Localizare	Romania, Sighisoara
Tipul proiectului	Consultanta
Contract	3 luni, octombrie 2008
Teme principale	PUZCP, strategie de dezvoltare
Staff	Sorina Racoviceanu, Nicolae Taralunga

Descrierea proiectului

Elaborarea PUZ pentru Centrul istoric al municipiului Sighișoara – site înscris în Lista patrimoniului mondial

Descrierea activităților IHS România

Elaborarea următoarelor documente:

- Analiza potențialului de dezvoltare a centrului istoric
- Studiul de marketing
- Planul de management
- Propuneri – programe și proiecte derivate și previziuni privind suportul implementării
- Structura analizei cost-beneficiu

FILE: 086

DOMAIN: CONSULTANCY

YEAR: 2006

SUBDOMAIN:

CULTURAL HERITAGE

>>>>

National Strategy for "Careful Urban Renewal" in Romania

Beneficiary	The Project "Rehabilitation of the Historic Centre of Sibiu/Hermannstadt"
Contracting agency	The Project "Rehabilitation of the Historic Centre of Sibiu/Hermannstadt"
Financing agency	GTZ
Location	Romania, Sibiu
Project type	Consultancy
Contract	4 months, March 2006
Main themes	Urban renewal
Staff	Nicolae Taralunga, Sorina Racoviceanu

Project description

Support in developing a national strategy for historic city centres rehabilitation, by providing an overview of the existing situation in Romania, looking at legal, institutional, and technical aspects

Description of IHS Romania SRL activities

Draft a paper which contains:

- an overview of the existing housing stock, and historic city centres in Romania,
- information regarding the exogenous factors, such as legal framework, national policies, and institutional set-up at central government level,
- an overview of endogenous factors, such as local institutions, and regulations,
- conclusions and policy recommendations for urban renewal.

Strategie națională pentru o "renovare urbană atentă" în România

Beneficiar	Proiectul "Reabilitarea Centrului Istoric Sibiu / Hermannstadt"
Organizație contractantă	Proiectul "Reabilitarea Centrului Istoric Sibiu / Hermannstadt"
Organizație finanțatoare	GTZ
Localizare	Romania, Sibiu
Tipul proiectului	Consultanta
Contract	4 luni, martie 2006
Teme principale	Renovare urbana
Staff	Nicolae Taralunga, Sorina Racoviceanu

Descrierea proiectului

Suport în realizarea unei strategii naționale pentru reabilitarea centrelor istorice urbane, oferind o privire generală asupra situației existente în România, din punctul de vedere al aspectelor legale, instituționale și tehnice

Descrierea activităților IHS România

Formularea unui raport ce conține:

- o prezentare generală a fondului de locuit existent și a centrelor istorice urbane în România;
- informații referitoare la factorii exogeni, cum ar fi cadrul legislativ, politicile naționale, cadrul instituțional guvernamental;
- o prezentare generală asupra factorilor endogeni - instituții și reglementări locale;
- concluzii și recomandări în vederea formulării unei politici de renovare urbană.

Urban Development Strategy of Bucharest Historic Centre – Revitalisation of Pilot Area B

Beneficiary	Bucharest General Council
Contracting agency	„Ion Mincu” University of Architecture and Urbanism
Financing agency	Bucharest General Council
Location	Romania, Bucharest
Project type	Consultancy
Contract	4 months, January 2005
Main themes	Historic centre revitalisation
Staff	Sorina Racoviceanu, Nicolae Taralunga, Miruna Zaharia

Project description

Elaborate the Zonal Urban Plan for Bucharest historic centre and the rehabilitation strategy of , pilot area B, according to the stipulations of Bucharest’s urban development strategy

Description of IHS Romania SRL activities

Formulate the report including:

- Synthesis of the prior phase results and presentation of the development policies for the historic centre area and related programmes and projects;
- Basic conditions for the operationalization of the strategy
- Action plans for each of the prior identified conditions
- Evaluation and control mechanisms for monitoring the action plans implementation process

Strategie de dezvoltare urbană a Centrului Istoric București/ Reabilitarea zonei pilot B

Beneficiar	Consiliul General al municipiului București
Organizație contractantă	Universitatea de Arhitectură și Urbanism "Ion Mincu"
Organizație finanțatoare	Consiliul General al municipiului București
Localizare	Romania, București
Tipul proiectului	Consultanță
Contract	4 luni, ianuarie 2005
Teme principale	Revitalizarea centrului istoric
Staff	Sorina Racoviceanu, Nicolae Taralunga, Miruna Zaharia

Descrierea proiectului

Elaborarea PUZ pentru zona Centrului Istoric București și strategia de reabilitare a zonei pilot B, în concordanță cu prevederile strategiei de dezvoltare a Bucureștiului

Descrierea activităților IHS România

Elaborarea raportului ce conține:

- Sintetizarea rezultatelor fazei anterioare de predare prezentând politicile de dezvoltare pentru zona centrului istoric și programele și proiectele aferente;
- Condiții de baza pentru operaționalizarea strategiei;
- Planuri de acțiune pentru fiecare din condițiile identificate anterior;
- Mecanisme de evaluare și control în vederea monitorizării procesului de implementare a planurilor de acțiune

FILE: 084

DOMAIN: CONSULTANCY

YEAR: 2004

SUBDOMAIN:

CULTURAL HERITAGE

>>>>

UNESCO Application – Management Plan for Sibiu Historic Centre

Beneficiary	Sibiu Municipality
Contracting agency	SC MILDCOSIB SRL
Financing agency	GTZ
Location	Romania, Sibiu
Project type	Consultancy
Contract	7 months, April 2004
Main themes	Cultural heritage management
Staff	Nicolae Taralunga, Sorina Racoviceanu, Miruna Zaharia

Project description

Formulate the management plan for the registration of the Sibiu Historic Centre on the UNESCO World Heritage List

Description of IHS Romania SRL activities

Develop in a participative way a management plan with the following structure:

- Synthetic description of Sibiu Historic Centre
- Identification of key management issues
- Description of objectives and heritage management strategies
- Development of the action plan for Sibiu Historic Centre

Aplicația UNESCO – Plan de management al centrului istoric Sibiu

Beneficiar	Primăria Municipiului Sibiu
Organizație contractantă	SC MILD COSIB SRL
Organizație finanțatoare	GTZ
Localizare	Romania, Sibiu
Tipul proiectului	Consultanță
Contract	7 luni, aprilie 2004
Teme principale	Managementul patrimoniului cultural
Staff	Nicolae Taralunga, Sorina Racoviceanu, Miruna Zaharia

Descrierea proiectului

Elaborarea planului de management pentru înscrierea Centrului Istoric Sibiu pe Lista Patrimoniului Mondial UNESCO

Descrierea activităților IHS România

Formulara în manieră participativă a unui plan de management cu următoarea structură:

- Descrierea sintetică a Centrului Istoric Sibiu
- Identificarea aspectelor cheie de management
- Descrierea obiectivelor și strategiilor de management al patrimoniului
- Realizarea planului de acțiune pentru Centrul Istoric Sibiu.

Bucharest Urban development Strategy/ Revitalization of Historic Centre and neighboring area - action plan for pilot area A

Beneficiary	Bucharest General Council
Contracting agency	„Ion Mincu” University of Architecture and Urbanism
Financing agency	Bucharest General Council
Location	Romania, Bucharest
Project type	Consultancy
Contract	4 months, december 2003
Main themes	Historic Centre Rehabilitation
Staff	Nicolae Taralunga, Sorina Racoviceanu, Miruna Zaharia

Project description

Develop the Local Urban Plan, Historic City Centre Area

Description of IHS Romania SRL activities

Formulate the revitalization strategy including:

- Development policies for the historic city centre and related projects;
- Basic conditions for the operationalization of the strategy;
- Action plans for each of the previously identified conditions;
- Control and evaluation mechanisms for monitoring the process of implementing the action plans.

Strategia de dezvoltare urbană a municipiului București/ revitalizarea Centrului Istoric și a teritoriilor adiacente – plan de acțiune zona pilot A

Beneficiar	Consiliul General al municipiului București
Organizație contractantă	Universitatea de Arhitectură și Urbanism "Ion Mincu"
Organizație finanțatoare	Consiliul General al municipiului București
Localizare	Romania, București
Tipul proiectului	Consultanță
Contract	4 luni, decembrie 2003
Teme principale	Reabilitarea centrului istoric
Staff	Nicolae Taralunga, Sorina Racoviceanu, Miruna Zaharia

Descrierea proiectului

Elaborarea Planului Urbanistic Zonal, Zona Centrului Istoric

Descrierea activităților IHS România

Elaborarea strategiei de revitalizare cuprinzând:

- Politicile de dezvoltare pentru zona centrului istoric și programele și proiectele aferente;
- Condiții de baza pentru operaționalizarea strategiei;
- Planuri de acțiune pentru fiecare din condițiile identificate anterior;
- Mecanisme de evaluare și control în vederea monitorizării procesului de implementare a planurilor de acțiune.

Management of Functional Conversion Operations for the Built Heritage Areas - Pilot Project Alba Iulia Citadel

Beneficiary	Alba Iulia Municipality
Contracting agency	Ministry of Transport, Constructions and Tourism
Financing agency	Ministry of Transport, Constructions and Tourism
Location	Romania, Alba Iulia
Project type	Consultancy
Contract	8 months, November 2002
Main themes	Management of built heritage
Staff	Nicolae Țarălungă, Sorina Racoviceanu, Miruna Zaharia

Project description

Elaborate the logical matrix concerning the design and implementation of the management of functional conversion operations for conservation areas

Description of IHS Romania SRL activities

- Develop the guide for managing functional conversion operations, including the application on the pilot project Alba Iulia
- Scan the institutional options for the functional conversion
- Formulate the marketing plan, the development plan for the fortress site, and organize the communication plan

Managementul operațiunilor de reconversie funcțională a zonelor construite protejate – studiu pilot Cetatea Alba Iulia

Beneficiar	Primaria Alba Iulia
Organizație contractantă	Ministerul Transporturilor, Construcțiilor și Turismului
Organizație finanțatoare	Ministerul Transporturilor, Construcțiilor și Turismului
Localizare	Romania, Alba Iulia
Tipul proiectului	Consultanță
Contract	8 luni, noiembrie 2002
Teme principale	Managementul patrimoniului construit
Staff	Nicolae Țarălungă, Sorina Racoviceanu, Miruna Zaharia

Descrierea proiectului

Elaborarea matricei logice privind proiectarea și realizarea managementului operațiunilor de reconversie funcțională a zonelor construite protejate

Descrierea activităților IHS România

- Realizarea ghidului privind managementul operațiunilor de reconversie funcțională, inclusiv aplicația asupra proiectului pilot Alba Iulia
- Scanarea opțiunilor instituționale ale reconversiei funcționale a cetății Alba Iulia
- Elaborarea planului de marketing, planului de dezvoltare a sitului cetății și organizarea planului de comunicare

Integrated Site Development & Management Plan for the Brancoveanu Palace Ensembles in Mogosoaia and Potlogi

Beneficiary	Ministry of Culture
Contracting agency	IHS (Rotterdam, The Netherlands)
Financing agency	World Bank
Location	Romania, Mogosoaia, Potlogi
Project type	Consultancy
Contract	3 months, October 2002
Main themes	Heritage management
Staff	Nicolae Taralunga, Sorina Racoviceanu

Project description

Develop the management plan for the Brancoveanu palaces, starting from a long-term strategy that will enable the Mogosoaia and Potlogi ensembles to fulfil their role as cultural and educational centres, secure their financial viability, and provide employment and business opportunities for local residents

Description of IHS Romania SRL activities

- Formulate a site development and business plan
- Formulate a marketing and promotion strategy
- Design a public awareness campaign

Plan de management și dezvoltare integrată pentru ansamblul palatelor Brâncovenesti de la Mogoșoaia și Potlogi

Beneficiar	Ministerul Culturii
Organizație contractantă	IHS (Rotterdam, Olanda)
Organizație finanțatoare	Banca Mondiala
Localizare	Romania, Mogoșoaia, Potlogi
Tipul proiectului	Consultanță
Contract	3 luni, octombrie 2002
Teme principale	Managementul patrimoniului
Staff	Nicolae Taralunga, Sorina Racoviceanu

Descrierea proiectului

Elaborarea planului de management pentru palatele brancovenesti, pornind de la o strategie pe termen lung care va permite ansamblurilor de la Mogoșoaia și Potlogi să își îndeplinească rolul de centre culturale și de educație, să își asigure viabilitatea financiară și să furnizeze oportunități de afaceri sau locuri de muncă pentru rezidenții din zonă

Descrierea activităților IHS România

- Formularea unui plan de dezvoltare a sitului și unui plan de afaceri
- Formularea unei strategii de marketing și promovare
- Proiectarea unei campanii de conștientizare a publicului

FILE: 080

DOMAIN: CONSULTANCY

YEAR: 1997

SUBDOMAIN:

CULTURAL HERITAGE

>>>>

Market Evaluation of a Heritage Building

Beneficiary	Ghica foundation
Contracting agency	SC IPIU SA
Financing agency	Ghica foundation
Location	Romania, Bucharest
Project type	Consultancy
Contract	1 month, October 1997
Main themes	Heritage evaluation
Staff	Nicolae Taralunga, Sorina Racoviceanu

Project description

Provide the market value of a heritage building, for a bank loan

Description of IHS Romania SRL activities

- Provide a market analysis in Bucharest
- Design an evaluation method adapted to heritage
- Calculate the market value of the building

FIȘA: 080

DOMENIUL: CONSULTANȚĂ

ANUL: 1997

SUBDOMENIUL: PATRIMONIUL CULTURAL

>>>>

Evaluarea de piață a unei clădiri de patrimoniu

Beneficiar	Fundația Ghica
Organizație contractantă	SC IPIU SA
Organizație finanțatoare	Fundația Ghica
Localizare	România, București
Tipul proiectului	Consultanță
Contract	1 lună, octombrie 1997
Teme principale	Evaluarea patrimoniului
Staff	Nicolae Taralunga, Sorina Racoviceanu

Descrierea proiectului

Calcularea valorii de piață a unui imobil de patrimoniu, în scopul luării unui credit de la bancă

Descrierea activităților IHS România

- Realizarea unei analize a piete în municipiul București
- Proiectarea unei metode de evaluare adaptate patrimoniului
- Calcularea valorii de piață a imobilului

Building Capacity for a Decentralised Government in Romania

Beneficiary	Ministry of Administration and Internal Affairs
Contracting agency	IHS (Rotterdam, The Netherlands)
Financing agency	Netherlands Government, MATRA Program
Location	Romania, Bucharest
Project type	Technical Assistance and training
Contract	24 months, January 2004
Main themes	Public services decentralisation
Staff	Nicolae Taralunga, Sorina Racoviceanu

Project description

Strengthen the operational capacity of the Groups for the Modernisation of Public Administration at national and county level, under the direct coordination of the Central Unit for Public Administration Reform in order to efficiently sustain the local authorities along the decentralisation process

Description of IHS Romania SRL activities

- Coordinate the project at national level
- Formulate the decentralization strategies for the following services: drinkable water supply, social housing, employment
- Organize and implement an e-learning course on decentralisation for GMAP representatives

Construirea capacității pentru o administrație descentralizată în România

Beneficiar	Ministerul Administrației și Internelor
Organizație contractantă	IHS (Rotterdam, Olanda)
Organizație finanțatoare	Guvernul olandez, Programul MATRA
Localizare	România, București
Tipul proiectului	Asistență tehnică și instruire
Contract	24 luni, ianuarie 2004
Teme principale	Descentralizarea serviciilor publice
Staff	Nicolae Taralunga, Sorina Racoviceanu

Descrierea proiectului

Întărirea capacității operaționale a Grupurilor pentru Modernizarea Administrației Publice la nivel de ministere și județe, sub directă coordonare a Unității Centrale pentru Reforma Administrației Publice în sprijinirea eficientă a autorităților locale în procesul de descentralizare

Descrierea activităților IHS România

- Coordonarea proiectului la nivel național
- Elaborarea strategiilor de descentralizare pentru serviciile de: alimentare cu apă potabilă, locuințe sociale, șomaj
- Organizarea și implementarea unui curs de e-learning pentru reprezentanții GMAP

Public Management Enhancement in Romania

Beneficiary	Federation of Local Authorities in Romania
Contracting agency	VNG International
Financing agency	Netherlands Government, MATRA Program
Location	Romania, Bucharest
Project type	Consultancy and Training
Contract	24 months, January 2002
Main themes	Public Management
Staff	Sorina Racoviceanu

Project description

Improve the local administration capacity in Romania in the field of public management, through:

- Implementing three demonstrative projects regarding key aspects of the public management in Romania – public services supply, human resources management, municipal properties management and public information services
- Developing and delivering training programs for local administration
- Strengthening the capacity of the associative structures of the local administration

Description of IHS Romania SRL activities

Coordinate the project at national level

Întărirea managementului public în România

Beneficiar	Federatia Autoritatilor Locale din Romania
Organizație contractantă	VNG International
Organizație finanțatoare	Guvernul Olandez, Pogramul MATRA
Localizare	Romania, București
Tipul proiectului	Consultanță și instruire
Contract	24 luni, ianuarie 2002
Teme principale	Management public
Staff	Sorina Racoviceanu

Descrierea proiectului

Îmbunătățirea capacității administrației locale din România în domeniul managementului public, prin:

- Derularea a trei proiecte demonstrative privind aspecte cheie ale managementului public în România – furnizarea serviciilor publice, managementul resurselor umane, managementul proprietății municipale și serviciile de informare a publicului;
- Dezvoltarea și livrarea unor programe de formare pentru administrația locală;
- Întărirea capacității structurilor asociative ale administrației locale.

Descrierea activităților IHS România

Coordonarea proiectului la nivel national

Institutional Development and Training in Urban Management in Romania

Beneficiary	Regional Training Centers for Local Public Administration
Contracting agency	IHS (Rotterdam)
Financing agency	Netherlands Government, MATRA Program
Location	Romania
Project type	Technical Assistance and Training
Contract	36 months, June 1997
Main themes	Institutional development
Staff	Sorina Racoviceanu, Nicolae Taralunga

Project description

Support the development of the National Training Centre and the 6 Regional Training Centres for Local Public Administration in performing better their role as centres for capacity building for local development

Description of IHS Romania SRL activities

Coordinate the project at national level

Dezvoltare instituțională și perfecționare în management urban în România

Beneficiar	Centrele Regionale de Formare Continua pentru Administratia Publica Locala
Organizație contractantă	IHS (Rotterdam)
Organizație finanțatoare	Guvernul olandez, Programul MATRA
Localizare	Romania
Tipul proiectului	Asistență tehnică și instruire
Contract	36 luni, iunie 1997
Teme principale	Dezvoltare instituțională
Staff	Sorina Racoviceanu, Nicolae Taralunga

Descrierea proiectului

Susținerea dezvoltării Centrului Național de Pregătire și a celor 6 Centre Regionale de Formare pentru Administrația Publică Locală în exercitarea rolului lor de centre de formare a capacității în domeniul dezvoltării locale.

Descrierea activităților IHS România

Coordonarea proiectului la nivel național

Development of Training Manual on Integrated Planning and Urban Strategies (IPUS)

Beneficiary	IHS Rotterdam
Contracting agency	IHS Rotterdam
Financing agency	IHS Rotterdam
Location	Romania, Bucharest
Project type	Training
Contract	3 months, July 2013
Main themes	Integrated planning and urban strategies
Staff	Sorina Racoviceanu, Andreea Chină

Project description

Developing a training manual, within a series of IHS Rotterdam courses, for a three week (15 days) module on Integrated Planning and Urban Strategies, including a set of trainers notes.

Description of IHS Romania SRL activities

- Provide a detailed schedule with session titles
- Provide a matrix course outline containing the session titles, objectives of the sessions, key word for sessions, training aids and readings
- Develop session plans (with training notes)
- Develop exercise sheets for sessions
- Develop Powerpoint Presentations for each session
- Draft trainer note for each session
- Provide a ready-to-use manual

Elaborarea unui Manual de Formare privind Planificarea Integrată și Strategii Urbane (IPUS)

Beneficiar	IHS Rotterdam
Organizație contractantă	IHS Rotterdam
Organizație finanțatoare	IHS Rotterdam
Localizare	România, București
Tipul proiectului	Training
Contract	3 luni, iulie 2013
Teme principale	Planificare integrată și strategii urbane
Staff	Sorina Racoviceanu, Andreea Chină

Descrierea proiectului

Elaborarea unui manual de formare, în cadrul unei serii de cursuri ale IHS Rotterdam, pentru un modul de trei săptămâni (15 zile) privind Planificarea Integrată și Strategiile Urbane, inclusiv un set de note pentru formatori.

Descrierea activităților IHS România

- Asigurarea unui program detaliat, împreună cu titlurile fiecărei sesiuni
- Elaborarea unei matrici de curs care conține titlurile sesiunilor, obiectivele sesiunilor, cuvintele-cheie pentru sesiuni, lecturile suplimentare
- Elaborarea planurilor de sesiune (cu note pentru formatori)
- Elaborarea fișelor de exerciții pentru sesiuni
- Crearea prezentărilor Power Point pentru fiecare sesiune
- Redactarea notelor pentru formatori, pentru fiecare sesiune
- Redactarea unui manual gata de utilizare

Dutch Initiatives for Sustainable Cities (DISC)

Beneficiary	National Agency for Civil Servants
Contracting agency	IHS Rotterdam
Financing agency	Netherlands Ministry of Economic Affairs
Location	Romania / The Netherlands, Bucharest, Timisoara, Cluj-Napoca
Partners	Eurodite B.V., Roeleveld – Sikkes Architects International B.V., Buiten, bureau for economy and surrounding / environment B.V., Ecorys Netherlands B.V., Stichting European Institute for City Innovation Studies, Grontmij Nederland B.V., Twijnstra Gudde Adviseurs and managers B.V., Stichting Netherlands Institute for City
Project type	Training
Contract	200 days, 2011/2012/2013
Main themes	Territorial partnerships
Staff	Sorina Racoviceanu, Nicolae Țarălungă, Iuliana Leca, Andreea Chină

Project description

Develop sustainable urban projects in the four major cities of Romania: Bucharest, Cluj, Constanta and Timisoara

Description of IHS Romania SRL activities

- Develop the training needs assessment for local administration
- Organize the sandwich programme (Romania / The Netherlands) for mayors and decision-makers in the field of metropolitan development
- Implement training activities, organize and participate in round tables seminars
- Organize a three-day round table seminar, on the topic of: territorial partnerships, changes in the planning legislation, EU programming

Inițiativa Olandeză pentru Orașele Durabile (DISC)

Beneficiar	Agentia Nationala a Functionarilor Publici
Organizație contractantă	IHS Rotterdam
Organizație finanțatoare	Ministerul Afacerilor Economice din Olanda
Localizare	România / Olanda, București, Timișoara, Cluj-Napoca
Parteneri	Eurodite B.V., Roeleveld – Sikkes Architects International B.V., Buiten, bureau for economy and surrounding / environment B.V., Ecorys Netherlands B.V., Stichting European Institute for City Innovation Studies, Grontmij Nederland B.V., Twijnstra Gudde Adviseurs and managers B.V., Stichting Netherlands Institute for City
Tipul proiectului	Training
Contract	200 zile, 2011/2012/2013
Teme principale	Parteneriate teritoriale
Staff	Sorina Racoviceanu, Nicolae Țărălungă, Iuliana Leca, Andreea Chină

Descrierea proiectului

Dezvoltarea de proiecte urbane durabile in patru orase mari din Romania: Bucuresti, Cluj, Constanta si Timisoara

Descrierea activităților IHS România

- Realizarea analizei nevoilor de formare pentru administrațiile locale
- Organizarea programului sandwich (România / Olanda) pentru primari și factori de decizie în domeniul dezvoltării metropolitane
- Realizarea de programe de formare, organizarea și participarea la seminarii și mese rotunde
- Organizarea unui seminar de trei zile (masă rotundă), pe tema: parteneriate teritoriale, modificările survenite în legislația specifică de urbanism și amenajarea teritoriului, programare în cadrul UE

Support for Public Administration Academy to develop a program and conduct training activities on decentralization for central and local authorities in Moldova Republic

Beneficiary	Public Administration Academy
Contracting agency	IHS Rotterdam
Financing agency	UNDP Moldova
Location	Republic of Moldova, Chisinau
Project type	Training
Contract	3 months, 2012-04-03
Main themes	Decentralization
Staff	Nicolae Țarălungă, Mircea Tulea, Iuliana Leca

Project description

Strengthen the capacity of Public Administration Academy in the field of decentralization through a training program for central and local government in Moldova Republic

Description of IHS Romania SRL activities

- Assess the current training curriculum of the Public Administration Academy
- Develop a training program on decentralization
- Training of trainers on the developed program on decentralization

Suport pentru Academia de Administratie Publica in realizarea unui program si desfasurarea activitatilor de formare in domeniul descentralizarii pentru autoritatile centrale si locale din Republica Moldova

Beneficiar	Academia de Administratie Publica
Organizație contractantă	IHS Rotterdam
Organizație finanțatoare	PNUD Moldova
Localizare	Republica Moldova, Chișinău
Tipul proiectului	Formare continuă
Contract	3 luni, 2012-04-03
Teme principale	Descentralizare
Staff	Nicolae Țarălungă, Mircea Tulea, Iuliana Leca

Descrierea proiectului

Intarirea capacitatii Academiei de Administratie Publica in domeniul descentralizarii prin realizarea unui program de formare continua dedicat autoritatilor centrale si locale din Republica Moldova

Descrierea activităților IHS România

- Evaluarea programei actuale de formare continua in Academia de Administratie Publica
- Elaborarea unui program de formare in domeniu descentralizarii
- Formare de formatori in programul dezvoltat in domeniu descentralizarii

Training for the staff of Yerevan City Council and Municipality

Beneficiary	Yerevan Municipality
Contracting agency	IHS Rotterdam
Financing agency	OSCE
Location	Armenia, Yerevan
Project type	Training
Contract	40 days, October 2010 November 2011
Main themes	Urban management
Staff	Sorina Racoviceanu, Nicolae Țarălungă, Mircea Tulea

Project description

Training the local administration staff in Yerevan in the field of urban management

Description of IHS Romania SRL activities

- Develop training modules on the topics: local economic development, municipal management and planning, management of public finance and management of investment programmes
- Implement the training programs in Yerevan

Program de formare pentru Consiliul Local și Primăria din Erevan

Beneficiar	Primaria Erevan
Organizație contractantă	IHS Rotterdam
Organizație finanțatoare	OSCE
Localizare	Armenia, Erevan
Tipul proiectului	Formare continuă
Contract	40 zile, octombrie 2010 noiembrie 2011
Teme principale	Management urban
Staff	Sorina Racoviceanu, Nicolae Țarălungă, Mircea Tulea

Descrierea proiectului

Instruirea personalului din administrația locală din Erevan în domeniul managementului urban

Descrierea activităților IHS România

- Pregătirea modulelor de formare cu temele: dezvoltare economică locală, management și planificare municipală, managementul finanțelor publice și managementul programelor de investiții;
- Implementarea programelor de formare în Erevan

FILE: 110

DOMAIN: TRAINING

YEAR: 2009

SUBDOMAIN:

TRAINING PROGRAMS

>>>>

Documentation for coordinating advisory work for projects financed through EU structural funds

Beneficiary	SC PROIECT BUCURESTI SA
Contracting agency	SC PROIECT BUCURESTI SA
Financing agency	SC PROIECT BUCURESTI SA
Location	Romania, Bucharest
Project type	Training
Contract	1 months, March 2009
Main themes	Project management
Staff	Nicolae Taralunga

Project description

Develop a training program for PROIECT BUCURESTI staff, in the field of management of projects financed through structural funds

Description of IHS Romania SRL activities

- Develop training materials
- Implement training program organised on 4 modules:

Documentatii necesare coordonarii activitatilor de consultanta in realizarea de proiecte finantate prin instrumentele financiare ale UE

Beneficiar	SC PROIECT BUCURESTI SA
Organizație contractantă	SC PROIECT BUCURESTI SA
Organizație finanțatoare	SC PROIECT BUCURESTI SA
Localizare	Romania, Bucuresti
Tipul proiectului	Instruire
Contract	1 luna, martie 2009
Teme principale	Management de proiect
Staff	Nicolae Taralunga

Descrierea proiectului

Realizarea unui program de instruire pentru personalul din SC PROIECT BUCURESTI SA, privind managementul proiectelor finantate din fonduri structurale

Descrierea activităților IHS România

- Elaborarea suportului de curs
- Implementarea programului de instruire organizat pe 4 module:

Access to structural funds - Regional Operational Program, priority axis 1

Beneficiary	Local Councils in Prahova County, Prahova County Council, Dolj County Council
Contracting agency	Regional Training Centre for Local Public Administration, Craiova
Financing agency	Local Councils in Prahova County, Prahova County Council, Dolj County Council
Location	Romania, Busteni, Prahova County
Project type	Training
Contract	5 days, February 2009
Main themes	Structural funds
Staff	Sorina Racoviceanu, Nicolae Taralunga

Project description

Develop a training program for local government staff on accessing structural funds through the Regional Operational Program, priority axis 1

Description of IHS Romania SRL activities

- Develop the training material
- Implement the training program through presentations, discussions, practical exercises

Accesarea de fonduri structurale POR axa prioritara 1

Beneficiar	Consilii Locale din județul Prahova, CJ Prahova, CJ Dolj
Organizație contractantă	Centrul Regional de Formare Continua pentru Administratia Publica Locala, Craiova
Organizație finanțatoare	Consilii Locale din județul Prahova, CJ Prahova, CJ Dolj
Localizare	Romania, Busteni, jud. Prahova
Tipul proiectului	Instruire
Contract	5 zile, februarie 2009
Teme principale	Fonduri structurale
Staff	Sorina Racoviceanu, Nicolae Taralunga

Descrierea proiectului

Realizarea unui program de instruire pentru reprezentanti ai administratiilor locale privind accesarea fondurilor structurale - POR axa prioritara 1

Descrierea activităților IHS România

- Elaborarea suportului de curs
- Pregătirea și implementarea programului de instruire, prin sesiuni de prezentare, discuții, exerciții aplicative

Refresher Course "Meeting Demand: Capital Investment Programmes: A vital element of municipal financial management in selected Central and Eastern European Countries"

Beneficiary	IHS alumni
Contracting agency	IHS, Rotterdam
Financing agency	NUFFIC, The Netherlands
Location	Albania, Tirana
Partners	Co-Plan, Tirana
Project type	Training
Contract	1 month, November 2008
Main themes	Capital investment programs
Staff	Mircea Tulea, Nicolae Taralunga

Project description

Bring together ex-participants to IHS training programs (IHS Alumni) from Central and Eastern European Countries, in order to share experience and get new information in the field of multisectoral investment planning and to link planning with the EU financial instruments.

Description of IHS Romania SRL activities

- Develop and organise training sessions in the field of multi-sectoral planning, public finance, and EU structural funds.
- Organise exercises and co-ordinate group work

**Curs "Raspunzand cererii: Programele de investitii de capital: Element vital al managementului finantelor municipale in tari din Europa centrala si de est",
Tirana, Albania**

Beneficiar	IHS alumni
Organizație contractantă	IHS, Rotterdam
Organizație finanțatoare	NUFFIC, Olanda
Localizare	Albania, Tirana
Parteneri	Co-Plan, Tirana
Tipul proiectului	Training
Contract	1 luna, noiembrie 2008
Teme principale	Programe de investitii de capital
Staff	Mircea Tulea, Nicolae Taralunga

Descrierea proiectului

Reunirea fostilor participanti la programele de training ale IHS (IHS Alumni) din tari din Europa centrala si de est, pentru a face schimb de experienta si de informatii noi referitoare la planificarea investitiilor multisectoriale si a relationa planificarea cu instrumentele financiare ale UE

Descrierea activităților IHS România

- Sustinerea de sesiuni de training in domeniul planificarii multisectoriale, finantelor publice si fondurilor structurale ale UE
- Organizarea de exercitii si coordonarea grupurilor de lucru

FILE: 106

DOMAIN: TRAINING

YEAR: 2006

SUBDOMAIN:

TRAINING PROGRAMS

>>>>

Developing the Corps of Professional Public Managers - Component 2 - Young Professionals Scheme, Phare RO-2003/005-551.03.01

Beneficiary	National Institute of Administration
Contracting agency	British Council Romania
Financing agency	British Council Romania
Location	Romania, Bucharest
Project type	Training
Contract	3 weeks, July 2006
Main themes	Regional development policies for SME-SMI promotion
Staff	Sorina Racoviceanu

Project description

Develop a 5 day module, with 11 interactive sessions, and a role play exercise

Description of IHS Romania SRL activities

Develop the training manual, the participants evaluation system, and training delivery

Dezvoltarea unui Corp Profesionist de Manageri Publici - Ciclul 2 - Proiectul Tinerilor Profesioniști (Proiectul YPS), Phare RO 2003/005-551.03.01

Beneficiar	Institutul National de Administratie
Organizație contractantă	British Council Romania
Organizație finanțatoare	British Council Romania
Localizare	Romania, Bucuresti
Tipul proiectului	Instruire
Contract	3 saptamani, iulie 2006
Teme principale	Politici de dezvoltare regionala pentru promovarea IMM-urilor
Staff	Sorina Racoviceanu

Descrierea proiectului

Pregatirea unui modul de 5 zile, format din 11 sesiuni interactive si un exercitiu pe roluri

Descrierea activităților IHS România

Elaborarea manualului de instruire, a sistemului de evaluare a participantilor si sustinerea sesiunilor de predare

Technical Assistance for Multi-Annual Programming and Implementation of the Phare CBC Programme Romania - Hungary

Beneficiary	CBC Romania Office
Contracting agency	VATI Magyar Fejlesztési és Urbanisztikai Kozhasznú Társaság, Budapest
Financing agency	Phare CBC Programme Romania - Hungary
Location	Romania, Oradea
Project type	Training
Contract	3 days, April 2006
Main themes	Regional planning and strategic planning
Staff	Nicolae Taralunga

Project description

Transfer up to date knowledge on regional development and strategic planning to the team working in the Romanian office of the CBC Programme, focusing on practical issues the staff could use later in the daily work

Description of IHS Romania SRL activities

Develop the training sessions, simulation exercises and training delivery

Asistența tehnică pentru programare multi-anuală și implementarea programului Phare de Cooperare Transfrontalieră România - Hungary (Phare CBC)

Beneficiar	Biroul CBC România
Organizație contractantă	VATI Magyar Fejlesztési és Urbanisztikai Kozhasznú Társaság, Budapesta
Organizație finanțatoare	Programul Phare de Cooperare Transfrontalieră România - Hungary (Phare CBC)
Localizare	România, Oradea
Tipul proiectului	Instruire
Contract	3 zile, aprilie 2006
Teme principale	Planificare regională și planificare strategică
Staff	Nicolae Taralunga

Descrierea proiectului

Transfer de cunoștințe de ultimă oră din domeniul dezvoltării regionale și planificării strategice către echipa din biroul CBC România, concentrându-se pe aspecte practice, pe care personalul să le poată folosi mai târziu în activitatea curentă

Descrierea activităților IHS România

Elaborarea și susținerea sesiunilor de instruire, simularea unor situații reale

FILE: 104

DOMAIN: TRAINING

YEAR: 2003

SUBDOMAIN:

TRAINING PROGRAMS

>>>>

Territorial Cooperation and Local Development - Phare 2000 Social and Economic Cohesion

Beneficiary	Tulcea and Galati County Councils
Contracting agency	Bucharest University of Constructions
Financing agency	EC Phare 2000 Economic and Social Cohesion RO-0007.02.01
Location	Romania
Project type	Training
Contract	5 weeks, 2003
Main themes	Territorial cooperation for local development
Staff	Nicolae Taralunga, Sorina Racoviceanu, Miruna Zaharia

Project description

Training for the local public administration of Tulcea and Galati district Councils

Description of IHS Romania SRL activities

Course elaboration and implementation, consisting of:

- identification and explanatory elements for the sessions
- training manual - support throughout the whole program
- three modules of 20 sessions (introduction, cooperation planning, institutional development)

Cooperare teritorială pentru dezvoltare locală - Programul Phare 2000 Coeziune Economică și Socială

Beneficiar	Consiliile Județene Tulcea și Galați
Organizație contractantă	Universitatea Tehnică de Construcții București
Organizație finanțatoare	EC Phare 2000 Coeziune Economică și Socială RO-0007.02.01
Localizare	România
Tipul proiectului	Instruire
Contract	5 săptămâni, 2003
Teme principale	Cooperare teritorială pentru dezvoltare locală
Staff	Nicolae Taralunga, Sorina Racoviceanu, Miruna Zaharia

Descrierea proiectului

Formare pentru administrația publică locală din Consiliile Județene Tulcea și Galați

Descrierea activităților IHS România

Elaborarea și implementarea cursului, compus din trei părți:

- Elemente de identificare și de explicare a programului pe sesiuni
- Manualul de instruire – suport al întregului program
- module compuse din 20 de sesiuni (introducere, planificarea cooperării, dezvoltare instituțională)

FILE: 127

DOMAIN: TRAINING

YEAR: 2001

SUBDOMAIN:

TRAINING PROGRAMS

>>>>

Municipal Management Module

Beneficiary	7 selected Serbian municipalities
Contracting agency	IHS Rotterdam
Financing agency	SDC - Swiss Development Corporation
Location	Serbia, Kopaonic
Project type	Training
Contract	1 month, 2001
Main themes	Public management
Staff	Nicolae Taralunga, Sorina Racoviceanu

Project description

Support the selected municipalities (Nis, Novi Pasar, Cacak, Kraljevo, Uzice, Pozega and Kursumlija) to achieve more autonomous, effective and accountable municipal management

Description of IHS Romania SRL activities

- Develop a training program for local public administration representatives in five municipalities in Serbia in the field of municipal management
- Prepare training sessions - theory presentations, case studies, and exercises in the field of public services management

Management Municipal

Beneficiar	7 municipalități din Serbia
Organizație contractantă	IHS Rotterdam
Organizație finanțatoare	SDC – Swiss Development Corporation
Localizare	Serbia, Kopaonic
Tipul proiectului	Instruire
Contract	1 lună, 2001
Teme principale	Management municipal
Staff	Nicolae Taralunga, Sorina Racoviceanu

Descrierea proiectului

Sprijinirea municipalităților selectate (Nis, Novi Pasar, Cacak, Kraljevo, Uzice, Pozega and Kursumlija) pentru a întreprinde un management independent, eficace și responsabil

Descrierea activităților IHS România

- Realizarea unui program de training pentru reprezentanți ai administrației publice locale din cinci municipalități din Serbia pe tema managementului municipal
- Pregătirea sesiunilor de instruire - prezentări teoretice, studii de caz și exerciții pe teme legate de managementul serviciilor publice

FILE: 011

DOMAIN: TRAINING

YEAR: 2000

SUBDOMAIN:

TRAINING PROGRAMS

>>>>

Partnership for Local Economic Development

Beneficiary	Oradea Local Council
Contracting agency	Netherlands Embassy
Financing agency	Netherlands Embassy
Location	Romania, Oradea
Project type	Workshop
Contract	2 months, January 2000
Main themes	Local economic development
Staff	Sorina Racoviceanu, Nicolae Tarălungă

Project description

Transfer of knowledge and experience in the field of territorial cooperation, local economic development and municipal properties management

Description of IHS Romania SRL activities

- Prepare two documents regarding the European experience on territorial cooperation, with economic implications and institutional set-up for municipal property management
- Organize 2 days workshop in Oradea for elected and appointed officials in Oradea, Baia Mare, Cluj si Suceava

FIȘA: 011

DOMENIUL: TRAINING

ANUL: 2000

SUBDOMENIUL: PROGRAME DE FORMARE CONTINUĂ

>>>>

Parteneriat pentru dezvoltarea economică locală

Beneficiar	Consiliul Local Oradea
Organizație contractantă	Ambasada Olandei
Organizație finanțatoare	Ambasada Olandei
Localizare	Romania, Oradea
Tipul proiectului	Atelier de lucru
Contract	2 luni, ianuarie 2000
Teme principale	Dezvoltare Economică Locală
Staff	Sorina Racoviceanu, Nicolae Tarălungă

Descrierea proiectului

Transfer de cunostinte si experienta in domeniul dezvoltarii economice locale, cooperarii teritoriale si al managementului proprietăților municipale

Descrierea activităților IHS România

- Pregătirea a două documente tematice privind experiența europeană în cooperarea teritorială cu implicații economice și forme instituționale privind managementul averii municipale
- Organizarea atelierului de lucru de 2 zile în Oradea pentru oficiali aleși și funcționari publici din Oradea, Baia Mare, Cluj și Suceava

FILE: 099

DOMAIN: TRAINING

YEAR: 1999

SUBDOMAIN:

TRAINING PROGRAMS

>>>>

Continuous training system in partnerships for local economic development

Beneficiary	Cluj Napoca Municipality
Contracting agency	Technical University Cluj Napoca
Financing agency	EC Phare Leonardo da Vinci programme
Location	Romania, Cluj Napoca
Project type	Training
Contract	6 months, November 1999
Main themes	Local economic development
Staff	Sorina Racoviceanu, Nicolae Taralunga

Project description

Strengthen the capacity of the main partners of the project, the City Hall, the Technical University and the Chamber of Commerce and Industry in managing the process of economic development through inner city revitalization

Description of IHS Romania SRL activities

- Support, with knowledge and experience, the project partners in preparing their strategic marketing plan, and linking this plan with the whole economic development process in Cluj Napoca
- Prepare and implement a number of 6 workshops in the field of the project and provide technical assistance in institutional development for inner city revitalisation programmes

Sisteme de formare continuă în parteneriate pentru dezvoltare economică locală

Beneficiar	Primaria Cluj Napoca
Organizație contractantă	Universitatea Tehnică Cluj Napoca
Organizație finanțatoare	EC Phare Programul Leonardo da Vinci
Localizare	România, Cluj Napoca
Tipul proiectului	Instruire
Contract	6 luni, noiembrie 1999
Teme principale	Dezvoltare economică locală
Staff	Sorina Racoviceanu, Nicolae Taralunga

Descrierea proiectului

Intarirea capacitatii principalilor parteneri ai proiectului – Primăria, Universitatea Tehnică și Camera de Comerț și Industrie – în managementul proceselor de dezvoltare economică prin revitalizarea zonei centrale

Descrierea activităților IHS România

- Sustinerea, prin transferul de cunoștințe și experiență, a partenerilor proiectului în pregătirea planului de marketing strategic și de asemenea în relaționarea acestui plan cu întregul proces de dezvoltare economică din Cluj Napoca
- Pregătirea și implementarea a 6 workshopuri în domeniul proiectului și acordarea de asistență tehnică pentru dezvoltare instituțională în programele de revitalizare a zonei centrale

FILE: 095

DOMAIN: TRAINING

YEAR: 1995

SUBDOMAIN:

TRAINING PROGRAMS

>>>>

Strategy for local development

Beneficiary	Constanta Municipality
Contracting agency	The Netherlands Embassy
Financing agency	The Netherlands Embassy
Location	Romania, Constanta
Partners	IHS Rotterdam
Project type	Training
Contract	2 months, September 1995
Main themes	Urban Management Economic Development
Staff	Sorina Racoviceanu, Nicolae Taralunga, Miriam Zaaijer

Project description

Develop a training program for the representatives of the public and the private sectors, focusing on the elaboration of strategies for local development, and on the relationships between the urban actors involved

Description of IHS Romania SRL activities

- Implement a 3 days workshop with municipal staff and private sector representatives

FIȘA: 095

DOMENIUL: TRAINING

ANUL: 1995

SUBDOMENIUL: PROGRAME DE FORMARE CONTINUĂ

>>>>

Strategia dezvoltării locale

Beneficiar	Primaria Constanta
Organizație contractantă	Ambasada Olandei
Organizație finanțatoare	Ambasada Olandei
Localizare	România, Constanta
Parteneri	IHS Rotterdam
Tipul proiectului	Instruire
Contract	2 luni, septembrie 1995
Teme principale	Management Urban Dezvoltare Economică
Staff	Sorina Racoviceanu, Nicolae Taralunga, Miriam Zaaijer

Descrierea proiectului

Realizarea unui program de instruire pentru reprezentanți ai sectorului privat public și privat, centrat pe elaborarea de strategii de dezvoltare locală și pe relațiile dintre actorii urbani implicați

Descrierea activităților IHS România

- Implementarea unui atelier de 3 zile pentru angajații municipalității și reprezentanții sectorului privat

FILE: 094

DOMAIN: TRAINING

YEAR: 1994

SUBDOMAIN:

TRAINING PROGRAMS

>>>>

Management of the public administration

Beneficiary	Craiova Municipality
Contracting agency	SOROS Foundation for an Open Society
Financing agency	SOROS Foundation for an Open Society
Location	Romania, Craiova
Partners	IHS Rotterdam
Project type	Training
Contract	4 months, October 1994
Main themes	Management of Public Organizations
Staff	Nicolae Taralunga, Sorina Racoviceanu, Peter Nientied

Project description

Training in the field of performance in public organisation management, and local public services

Description of IHS Romania SRL activities

- Prepare a reader on management of public organisations
- Implement 5 days workshop with municipal staff and the public services representatives
- Prepare a reader on action planning due to the management improvement measures
- Provide 5 days technical assistance on the action plans elaborated by the participants.

Managementul administrației publice

Beneficiar	Primaria Craiova
Organizație contractantă	Fundația SOROS pentru o Societate Deschisă
Organizație finanțatoare	Fundația SOROS pentru o Societate Deschisă
Localizare	România, Craiova
Parteneri	IHS Rotterdam
Tipul proiectului	Instruire
Contract	4 luni, octombrie 1994
Teme principale	Managementul Organizațiilor Publice
Staff	Nicolae Taralunga, Sorina Racoviceanu, Peter Nientied

Descrierea proiectului

Formare profesionala in domeniul ariilor de performanță a managementului organizațiilor publice și serviciilor publice locale

Descrierea activităților IHS România

- Elaborarea unui manual privind managementul organizațiilor publice
- Implementarea unui workshop de 5 zile cu reprezentanți ai primăriei Craiova și cu reprezentanți ai serviciilor publice Craiova
- Elaborarea unui manual în domeniul planului de acțiune, cu măsuri de îmbunătățire a managementului organizațiilor
- Acordarea a 5 zile asistență tehnică la planul de acțiune elaborat de participanți

Tailor – Made Training: Good Governance in Emerging Democracies, Decentralization and Public Participation in Development Planning

Beneficiary	Tbilisi State University, Faculty of social and political sciences, Departments of (a) human geography (DHG), and (b) political sciences (DPS)
Contracting agency	IHS Rotterdam
Financing agency	NUFFIC (The Netherlands)
Location	Georgia, Tbilisi
Project type	Training
Contract	1 month, January 2014
Main themes	Good governance, decentralization and public participation
Staff	Nicolae Țarălungă, Sorina Racoviceanu

Project description

Develop the DPS professional capacity in the field of good governance, decentralization and public participation, and support the organization to position itself on the market as a high quality provider of training, research and advisory services for public and NGO sector

Description of IHS Romania SRL activities

- Develop, jointly with IHS Rotterdam, the content of the course in consultation with DHG and DPS to ensure the best- tailored programme
- Collect all training materials and ensure that these are available for the partner in an organised format
- Identify the appropriate local lectures
- Teach the course in Tbilisi

Program de formare: Bună guvernare în democrații emergente – descentralizare și participare publică în dezvoltarea planificării urbană

Beneficiar	Universitatea de stat din Tbilisi, Facultatea de științe politice și sociale, Departamentele (a) geografie umană (DHG) și (b) științe politice (DPS)
Organizație contractantă	IHS Rotterdam
Organizație finanțatoare	NUFFIC (Olanda)
Localizare	Georgia, Tbilisi
Tipul proiectului	Training
Contract	1 lună, ianuarie 2014
Teme principale	Bună guvernare, descentralizare, implicarea comunității
Staff	Nicolae Țarălungă, Sorina Racoviceanu

Descrierea proiectului

Elaborarea unui program de formare profesională adaptată la nevoile DPS, în vederea dezvoltării capacității profesionale, în domeniul bunei guvernări, a descentralizării și a implicării comunității; sprijinirea organizației în poziționarea acesteia pe piață ca un furnizor de servicii de înaltă calitate în domeniul formării profesionale, cercetare și consultanță pentru sectorul public și ONG-uri.

Descrierea activităților IHS România

- Dezvoltarea, în comun cu IHS Rotterdam, a conținutului de curs, în colaborare cu DHG și DPS, pentru a realiza un program de formare adaptat nevoilor DPS
- Colectarea tuturor materialelor de formare și crearea notelor de curs și asigurarea disponibilității acestora pentru formatori
- Identificarea unor formatori locali
- Predarea cursului în Tbilisi

FILE: 163

DOMAIN: TRAINING

YEAR: 2013

SUBDOMAIN:

MASTERS PROGRAMS

>>>>

Integrated Planning and Urban Strategies Specialisation of the Masters in Urban Management and Development (IPUS 2013)

Beneficiary	IHS Rotterdam
Contracting agency	IHS Rotterdam
Financing agency	IHS Rotterdam
Location	The Netherlands, Rotterdam
Project type	Training
Contract	3 days, March 2013
Main themes	Integrated Planning and urban strategies
Staff	Sorina Racoviceanu

Project description

Training over a three-day course in Rotterdam, in the Masters in Urban Management and Development (IPUS 2013), regarding Integrated Planning and Urban Strategies.

Description of IHS Romania SRL activities

Training services provided

Planificare Integrată și Strategii de Dezvoltare Urbană, ca specializare în cadrul Masterului de Management și Dezvoltare Urbană (IPUS 2013)

Beneficiar	IHS Rotterdam
Organizație contractantă	IHS Rotterdam
Organizație finanțatoare	IHS Rotterdam
Localizare	Olanda, Rotterdam
Tipul proiectului	Training
Contract	3 zile, martie 2013
Teme principale	Planificare integrată și strategii de dezvoltare
Staff	Sorina Racoviceanu

Descrierea proiectului

Susținerea unui curs de trei zile, în Rotterdam, în cadrul masterului de Management și Dezvoltare Urbană (IPUS 2013), pe tema Planificării Integrate și a Strategiilor de Dezvoltare Urbană.

Descrierea activităților IHS România

Servicii de formare

Managing Urban Governance Specialisation of the Masters in Urban Management and Development

Beneficiary	IHS, The Netherlands
Contracting agency	IHS, The Netherlands
Financing agency	IHS, The Netherlands
Location	The Netherlands, Rotterdam
Project type	Training
Contract	7 days, April 2010
Main themes	Management of public organisations
Staff	Sorina Racoviceanu

Project description

Managing Urban Governance is a specialisation module in the one-year Masters Program in Urban Management and Development.

Description of IHS Romania SRL activities

- Teaching "Politics and power in public organizations" in the specialisation module
- Conducting workshops and study visits of the students
- Supervising module assignments

Managementul guvernării urbane – specializare în programul de Master în Management și Dezvoltare Urbana

Beneficiar	IHS, Olanda
Organizație contractantă	IHS, Olanda
Organizație finanțatoare	IHS, Olanda
Localizare	Olanda, Rotterdam
Tipul proiectului	Training
Contract	7 zile, Aprilie 2010
Teme principale	Managementul organizațiilor publice
Staff	Sorina Racoviceanu

Descrierea proiectului

Managementul guvernării urbane este un modul de specializare în programul de un an de Master în Management și Dezvoltare Urbana

Descrierea activităților IHS România

- Sesiuni de predare în cadrul modulului pe tema “Politica și putere în organizațiile publice”
- Coordonare ateliere de lucru și vizite de studii pentru studenți
- Indrumarea lucrărilor finale din cadrul modulului

FILE: 116

DOMAIN: TRAINING

YEAR: 2009

SUBDOMAIN:

MASTERS PROGRAMS

>>>>

Politics and Power

Beneficiary	IHS, Rotterdam
Contracting agency	IHS, Rotterdam
Financing agency	PHARE RO - YPS
Location	The Netherlands, Rotterdam
Project type	Consultancy/Training
Contract	1 month, October 2009
Main themes	Public administration
Staff	Sorina Racoviceanu, Nicolae Taralunga

Project description

Develop a training module on "Politics and power in public organisations"

Description of IHS Romania SRL activities

- Develop training materials
- Implement training sessions
- Coordinate individual study and working groups

Politica si putere

Beneficiar	IHS, Rotterdam
Organizație contractantă	IHS, Rotterdam
Organizație finanțatoare	PHARE RO - YPS
Localizare	Olanda, Rotterdam
Tipul proiectului	Consultanta/Training
Contract	1 luna, octombrie 2009
Teme principale	Administratie publica
Staff	Sorina Racoviceanu, Nicolae Taralunga

Descrierea proiectului

Realizarea unui modul de training pe tema „Politica si Putere in organizatiile publice”

Descrierea activităților IHS România

- Elaborarea materialelor de curs
- Sustinerea sesiunilor de predare
- Coordonarea studiului individual si a lucrului in echipe

FILE: 115

DOMAIN: TRAINING

YEAR: 2001

SUBDOMAIN:

MASTERS PROGRAMS

>>>>

Urban Management Master Programme / UAUIM

Beneficiary	„Ion Mincu” University of Architecture and Urbanism
Contracting agency	„Ion Mincu” University of Architecture and Urbanism
Financing agency	„Ion Mincu” University of Architecture and Urbanism
Location	Romania, Bucharest
Project type	Training
Contract	5 weeks/year, 2001 – 2005
Main themes	Urban Management
Staff	Sorina Racoviceanu, Nicolae Taralunga

Project description

Contribute to the structure of the study programme according to the objectives and the specific of the superior educational system

Description of IHS Romania SRL activities

Prepare and implement modules on the following topics:

- Introduction to urban management
- Land management
- Local economic development
- Research methods and techniques

FIȘA: 115

DOMENIUL: TRAINING

ANUL: 2001

SUBDOMENIUL: PROGRAME DE FORMARE ACADEMICĂ

>>>>

Program de Master in Management Urban / UAUIM

Beneficiar	Universitatea de Arhitectură și Urbanism „Ion Mincu”, București, România
Organizație contractantă	Universitatea de Arhitectură și Urbanism „Ion Mincu”, București, România
Organizație finanțatoare	Universitatea de Arhitectură și Urbanism „Ion Mincu”, București, România
Localizare	Romania, Bucuresti
Tipul proiectului	Instruire
Contract	5 saptamani/ani, 2001 – 2005
Teme principale	Management Urban
Staff	Sorina Racoviceanu, Nicolae Taralunga

Descrierea proiectului

Contributie la structurarea programului de studii in concordanta cu obiectivele și specificul instituției de învățământ superior

Descrierea activităților IHS România

Elaborarea și implementarea modulelor pe următoarele teme:

- Introducere în management urban
- Managementul terenurilor
- Dezvoltare economică locală
- Metode și tehnici de cercetare

FILE: 113

DOMAIN: TRAINING

YEAR: 2001

SUBDOMAIN:

MASTERS PROGRAMS

>>>>

Inner City Development in Transitional Economies

Beneficiary	IHS, Rotterdam
Contracting agency	IHS, Rotterdam
Financing agency	NUFFIC
Location	The Netherlands, Rotterdam
Project type	Training
Contract	2 weeks/year, 2001-2004
Main themes	Urban Management
Staff	Sorina Racoviceanu, Nicolae Taralunga

Project description

Provide a practical knowledge to those seeking to enhance capacities and skills to deal effectively with the social, economical and physical conditions of cities within a context of structural economic adjustment, through promoting integrated approaches that foster inter-sector coordination and stakeholders' collaboration in inner city development processes

Description of IHS Romania SRL activities

Deliver the modules on Land Management, City Marketing, and Local Economic Development, with supporting examples from Central and Eastern European countries.

Dezvoltarea centrelor urbane în contextul țărilor cu economie în tranziție

Beneficiar	IHS, Rotterdam
Organizație contractantă	IHS, Rotterdam
Organizație finanțatoare	NUFFIC
Localizare	Olanda, Rotterdam
Tipul proiectului	Instruire
Contract	2 saptamani/an, 2001-2004
Teme principale	Management Urban
Staff	Sorina Racoviceanu, Nicolae Taralunga

Descrierea proiectului

Furnizarea de cunoștințe aplicate celor ce doresc să își îmbunătățească capacitatea și abilitățile de a aborda eficace diferite aspecte sociale, economice și fizice ale orașelor aflate într-un context de schimbări economice, prin promovarea abordărilor integrate ce reies din coordonarea inter-sectorială și colaborarea factorilor de decizie în procese de dezvoltare a centrelor orașelor

Descrierea activităților IHS România

Realizarea modulelor de Managementul Terenurilor, Marketing Urban și Dezvoltare Economică Locală, susținute de exemple din țările din Europa Centrală și de Est

FILE: 114

DOMAIN: TRAINING

YEAR: 2000

SUBDOMAIN:

MASTERS PROGRAMS

>>>>

Urban Management Master Programme / ASE

Beneficiary	Academy of Economic Studies
Contracting agency	Academy of Economic Studies
Financing agency	Academy of Economic Studies
Location	Romania, Bucharest
Project type	Training
Contract	3 months/year, 2000 - 2002
Main themes	Urban Management
Staff	Sorina Racoviceanu, Nicolae Taralunga

Project description

Contribution to the structure of the study programme according to the objectives and the specific of the superior educational system

Description of IHS Romania SRL activities

Prepare and implement modules on the following topics:

- Introduction to urban management
- Land management
- Local economic development
- Research methods and techniques

Program de Master in Management Urban / ASE

Beneficiar	Academia de Studii Economice
Organizație contractantă	Academia de Studii Economice
Organizație finanțatoare	Academia de Studii Economice
Localizare	Romania, Bucuresti
Tipul proiectului	Instruire
Contract	3 luni/an, 2000 - 2002
Teme principale	Management Urban
Staff	Sorina Racoviceanu, Nicolae Taralunga

Descrierea proiectului

Contributie la structurarea programului de studii în concordanță cu obiectivele și specificul instituției de învățământ superior

Descrierea activităților IHS România

Elaborarea și implementarea modulelor pe următoarele teme:

- Introducere în management urban
- Managementul terenurilor
- Dezvoltare economică locală
- Metode și tehnici de cercetare

Urban Management and Post-Socialist Urban Management in Europe – The New Paradigm

Beneficiary	IHS
Contracting agency	IHS
Financing agency	IHS
Location	Romania, Bucharest
Project type	Research
Contract	12 months, May 2012
Main themes	Urban management
Staff	Sorina Racoviceanu, Elena Druncea, Irina Panait

Project description

Develop a working paper that examines the reasons for the present international attention on the urban management concept, and highlights its connection with recent changes in the political-economic framework of urban development

Description of IHS Romania SRL activities

- Overview of the annotated literature on Urban Management.
- Drafting the working paper

Management Urban în Europa Post Socialistă – Noua Paradigmă

Beneficiar	IHS
Organizație contractantă	IHS
Organizație finanțatoare	IHS
Localizare	România, București
Tipul proiectului	Cercetare
Contract	12 luni, mai 2012
Teme principale	Management urban
Staff	Sorina Racoviceanu, Elena Druncea, Irina Panait

Descrierea proiectului

Elaborarea unui document de lucru care examinează motivele atenției internaționale actuale asupra conceptului de management urban și evidențiază conexiunile acestuia cu schimbările recente din cadrul politico-economic al dezvoltării urbane

Descrierea activităților IHS România

- Parcurgerea literaturii de specialitate în domeniul managementului urban
- Elaborarea documentului de lucru

Metodology to identify the surface and structure of metropolitan areas in Romania, and for the consultation of relevant stakeholders in metropolitan cooperation

Beneficiary	Ministry of Development, Public Works and Housing
Contracting agency	Centre for Urban and Regional Sociology (CURS)
Financing agency	Ministry of Development, Public Works and Housing
Location	Romania, Bucharest
Project type	Research
Contract	2 months, November 2008
Main themes	Metropolitan areas
Staff	Nicolae Taralunga

Project description

Formulate a methodology to identify and plan metropolitan areas

Description of IHS Romania SRL activities

- Consultation on the three stages of research development
- Detail the aspects related to territorial cooperation and participative planning

Metodologia pentru identificarea întinderii și structurii zonelor metropolitane în România și pentru consultarea factorilor relevanți privind asocierea metropolitană

Beneficiar	Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuinței
Organizație contractantă	Centrul de Sociologie Urbana și Regională (CURS)
Organizație finanțatoare	Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuinței
Localizare	România, București
Tipul proiectului	Cercetare
Contract	2 luni, noiembrie 2008
Teme principale	Zone metropolitane
Staff	Nicolae Taralunga

Descrierea proiectului

Formularea unei metodologii de delimitare și de planificare a zonelor metropolitane

Descrierea activităților IHS România

- Consultare asupra celor trei faze de elaborare a cercetării
- Detalierea aspectelor legate de cooperare teritorială și planificare participativă

Conceptual model for defining a system of relations in the field of regional strategic planning in Romania, from the perspective of the sustainable development of metropolitan areas and urban agglomerations

Beneficiary	Ministry of Public Works and Regional Planning
Contracting agency	INCD Urbanproiect
Financing agency	Ministry of Education and Research, AMTRANS Programme
Location	Romania, Bucharest
Partners	Ion Mincu University of Architecture and Urbanism, SC Prodomus SA and SC Urbana SA.
Project type	Research and training
Contract	3 years, October 2001
Main themes	Strategic planning, regional development
Staff	Sorina Racoviceanu, Nicolae Taralunga, Diana Marmureanu, Miruna Zaharia

Project description

Develop research of the specific relations of the regional strategic planning, with the purpose of formulating, in Romania, the conceptual and methodological model of this type of planning, stressing out the implementation and improvement of the process

Description of IHS Romania SRL activities

Contribute to the development of the methodology, to the illustration with international examples of public administrations practices, in establishing the system of analysis indicators, as well as in the elaboration of training manuals, meant to assimilate the strategic planning concepts and models at regional / metropolitan level in Romania

Model conceptual si metodologic pentru stabilirea sistemului de relatii in domeniul planificarii strategice regionale in Romania din perspectiva dezvoltarii durabile a zonelor functionale metropolitane si a aglomerațiilor urbane

Beneficiar	Ministerul Lucrarilor Publice si Amenajarii Teritoriului
Organizație contractantă	INCD Urbanproiect
Organizație finanțatoare	Ministerul Educatiei si Cercetarii, Programul AMTRANS
Localizare	Romania, Bucuresti
Parteneri	Universitatea de Arhitectură și Urbanism Ion Mincu, SC Prodomus SA, SC Urbana SA
Tipul proiectului	Cercetare si training
Contract	3 ani, octombrie 2001
Teme principale	Planificare strategica, dezvoltare regionala
Staff	Sorina Racoviceanu, Nicolae Taralunga, Diana Marmureanu, Miruna Zaharia

Descrierea proiectului

Cercetarea sistemului de relații specifice planificării strategice regionale, în scopul formulării în Romania a modelului conceptual și metodologic a acestui tip de planificare, accentuând asupra modalităților de implementare și de perfecționare a procesului

Descrierea activităților IHS România

Contribuții la stabilirea metodologiei studiului, la ilustrarea cu exemple internaționale a practicilor administrației publice, la stabilirea sistemului de indicatori de analiză, precum și elaborarea unor manuale de instruire destinate aprofundării conceptelor și modelelor de planificare strategică la nivel regional / metropolitan in Romania

Local development strategy and the impact on physical planning

Beneficiary	Bucharest Municipality
Contracting agency	Center for Urban Design, Bucharest
Financing agency	Bucharest Municipality
Location	Romania, Bucharest
Project type	Research
Contract	2 months, December 1996
Main themes	Strategic planning
Staff	Nicoale Taralunga

Project description

Develop research on urban actors behaviour, the role of market and non-market in the decision making process, and the planning policy with territorial, procedural and socio-economic dimension

Description of IHS Romania SRL activities

Prepare a paper as a basis for the understanding of key issues regarding the urban policy and planning, and provide the package of indicators for strategic development

Strategia de dezvoltare locală și legătura cu planificarea spațială

Beneficiar	Primaria Municipiului București
Organizație contractantă	Centrul de Proiectare Urbană, București
Organizație finanțatoare	Primaria Municipiului București
Localizare	Romania, București
Tipul proiectului	Cercetare
Contract	2 luni, decembrie 1996
Teme principale	Planificare strategică
Staff	Nicoale Taralunga

Descrierea proiectului

Cercetare asupra atitudinii actorilor urbani, influenței pieței și a non-pieței în luarea deciziilor și politicilor de planificare spațială din punct de vedere teritorial, procedural și socio-economic

Descrierea activităților IHS România

Elaborarea documentului de bază privind elementele cheie care fundamentează politica și planificarea urbană și a pachetului de indicatori necesari formulării strategiei de dezvoltare.

Urban community planning

Beneficiary	The Ministry of Public Works and Regional Planning
Contracting agency	URBANPROIECT
Financing agency	The Ministry of Research and Technology
Location	Romania, Bucharest
Project type	Research
Contract	3.5 months, 1995-1996
Main themes	Urban Management Urban Planning
Staff	Nicolae Taralunga

Project description

Develop a study focused on (a). the process of the urban policy formulation and implementation, (b). the economic crisis of the community, (c). the transition from the physical planning objectives to the strategic planning objectives

Description of IHS Romania SRL activities

- Comprehensive presentation of the urban systems, supported by international case studies
- Present administrative procedure and legal tools
- Propose guidelines for strategic planning in Romania

Planificarea comunitatilor urbane

Beneficiar	Ministerul Lucrarilor Publice si Amenajarii Teritoriului
Organizație contractantă	URBANPROIECT
Organizație finanțatoare	Ministerul Cercetarii si Tehnologiei
Localizare	Romania, București
Tipul proiectului	Cercetare
Contract	3.5 luni, 1995-1996
Teme principale	Management Urban Planificare urbana
Staff	Nicolae Taralunga

Descrierea proiectului

Elaborarea unui studiu de cercetare concentrat pe (a) procesul formularii si implementarii politicilor urbane, (b) criza economica a comunitatii, (c) tranzitia de la obiectivele de planificare fizica la obiectivele de planificare strategica

Descrierea activităților IHS România

- Prezentarea cuprinzatoare a sistemelor urbane, sustinuta de studii de caz internationale
- Prezentarea procedurilor administrative si instrumentelor legale
- Propunerea de directii pentru planificare strategica in Romania

Strategies for Bucharest development

Beneficiary	Bucharest Municipality
Contracting agency	Center for Urban Design
Financing agency	Bucharest Municipality
Location	Romania, Bucharest
Project type	Research
Contract	4.5 months, 1994-1995
Main themes	Urban Management
Staff	Nicolae Taralunga

Project description

Develop a research to highlight the current international practice and tools for the local government in the decision making process regarding urban development

Description of IHS Romania SRL activities

- Develop a detailed study on urban structure and a comparative research on strategic marketing
- Describe the content of urban policy and the process of development strategies formulation
- Prepare a strategic planning manual, including recommendations for control instruments and institutional development

Strategii de dezvoltare a Bucureștiului

Beneficiar	Primaria Municipiului București
Organizație contractantă	Centrul de Proiectare Urbană
Organizație finanțatoare	Primaria Municipiului București
Localizare	Romania, București
Tipul proiectului	Cercetare
Contract	4.5 luni, 1994-1995
Teme principale	Management Urban
Staff	Nicolae Taralunga

Descrierea proiectului

Realizarea unei cercetari pentru a prezenta practicile internaționale existente și instrumentele administrației publice locale în procesul de luare a deciziilor privind dezvoltările urbane

Descrierea activităților IHS România

- Realizarea unui studiu detaliat asupra structurilor urbane și unei cercetari comparative privind marketingul strategic
- Descrierea conținutului politicilor urbane și a procesului formularii strategiilor de dezvoltare
- Pregatirea unui manual de planificare strategică, incluzând recomandări privind instrumentele de control și dezvoltarea instituțională

IHS
ROMÂNIA

20

years of urban management
1 9 9 4 - 2 0 1 4

A CITY - A PROJECT - A PARTNER



PROJECTS PORTFOLIO